

开锁业也应有一把“放心锁”

□ 晚报记者 李大永

网友税平在安庆新闻网上反映,不少开锁小广告贴到了居住楼的楼道口,不知这些开锁店是否正规?如不正规,一旦被不法分子趁机利用,居民的损失就大了。记者在采访中发现,我市开锁业市场的混乱程度比较混乱。

记者在市区走访时发现,我市开锁的商户和摊贩加起来多达150余家,但是正规的还不到10家。据了解,开锁业的混乱表现在:经营者行为不规范,有些业主连店面都没有,

更谈不上领取营业执照和到公安机关备案。他们一般只有一个联系电话,上门服务时也只有工具包。很多人从事这一行都没有经过相关的技术培训,甚至有的从事疏通水管的也干起开锁业务。最让人担心的是,一些开锁人员在开锁的时候,不验证顾客的身份证明,使很多居民对开锁人员心存疑虑和不安,担心家庭和财产安全得不到有效的保障。

家住人民路的徐先生告诉记者,前不久他家的门锁坏了,情急之下拨打了一个楼道里的开锁电话。没几

分钟便有人帮他打开了门锁,但付了钱之后徐先生才想起,开锁人员在开锁的时候,没有要求自己出示身份证明。“这万一要是别人要求开锁人员开自己家的门锁怎么办?”越想越后怕的徐先生在开锁人员走后,赶紧换了把门锁。

据悉,我市曾经发生过因为开锁人员在没有弄清顾客身份以及相关情况,就帮助顾客打开他人的房门,导致他人丢失数十万钱财的事情。还有一位正规单位的开锁人员告诉记者,他去年三月份被腊树园小区一个人请去开房门锁,该人当

时也提供了身份证、房产证等相关证明,但是开锁之后其父母就找上门来,原来该人因为好赌,所以请他开了父母住家的门锁,偷拿烟酒去卖钱。这名开锁人员说,按正规程序办事还曾发生过这种事情,那些不问顾客身份情况的就可想而知了。

有关人士表示,近几年,随着人们生活水平的不断提高和“安全防盗”产业的兴起,居民和单位对上门服务需求越来越多,开锁从业人员呈明显上升趋势,并形成一定规模。开锁业在为百姓提供方便快捷服务的同时,暴露出的问题

也比较多。开锁配钥匙,关系着每一个家庭的财产安全。但迄今为止,这个与百姓生活息息相关的行业却处于缺少相关法规的“真空”状态。

记者就此采访了一些市民,大部分人建议公安、工商等部门加强监督管理,毕竟开锁算是一个特种行业,我市应该对此建立市场准入制度并制订相应的行业规范和服务标准。还有的市民建议物业部门和社居委加强管理,作为城市结构的最基层单位,物业部门和社居委有必要维护居民的权益。

市民咨询台

□ 汪秀兵

市民张女士:前些日子,我在安庆南凤日化有限责任公司附近租了一套房子,并付了半年的房金(有收据和租批),还有两个月的时间才到租期。可不久前,出租方对我说,

出租方这种做法对吗?

他自己目前住的房子将要拆迁,要我搬走让他住,可又不退还剩余租金。请问,我该怎么办?

市宣城公证处的公证员在接受记者采访时,依据张女士所反映的情况,根据民事通则及合同法有关规定,出租方这样

做法既不合理,也不合法。既然双方存在着合约,就视为张女士与出租方存在事实的租赁关系。况且,还有两个月租期才到,这时,出租方要求张女士交房,这属于单方面违约,出租方应付一定的违约责任。



公交车能否开到安庆职院新校区?

□ 晚报记者 汪秀兵

近日,网友清风向本报反映,我市没有哪条线路的公交车能在安庆职业技术学院新校区(以下简称安庆职院)门口停留,给在此上学的学生出行带来不便。他希望公交部门从方便学生的出行着想,能否考虑一下,在安庆职业技术学院附近设立一个公交车站。

安庆职院。现场看到,安庆职院老校区与新校区相隔甚远,据公交公司一位工作人员介绍,其间大概有4.3公里,没有公交车开到新校区门口。

公交公司能否考虑将公交车开到安庆职院新校区呢?安庆中北巴士公司有关负责人说:他们将在安庆职院新校区门口设立一个公交车站,届时,15路公交车将开到其门口,以方便那里学生出行。

养老保险关系能否跨省转移?

□ 汪秀兵

枞阳王先生:三年前,我在合肥一家企业单位工作,该单位给我办理了养老保险。去年,我自动辞职了,来安庆一家单位工作,但是,这家单位不给我办理养老保险,我也没

有将养老保险关系转过来。现在,我在江苏一家单位上班了,该单位给我办理了养老保险。请问,我以前在合肥办理养老保险关系能否转到江苏?

市社会保险局有关负责人在接受记者采访时说,王先生养老保险关系可以

跨省转移。个人账户资金随职工本人劳动关系的流动而转移,养老保险统筹范围流动的,同时转移养老保险关系和个人帐户储存额。另外,该负责人说,王先生也可以将自己的养老保险关系转移到其户口所在地。

妻子废寝忘食 丈夫满腹牢骚

晚瑜:幸亏奥运会结束了,不然我老婆肯定会走火入魔。

晚报热线:怎么回事?

晚瑜:真是想不通,我老婆平时是个体育盲,从来不看体育赛事的。奥运会一来,就像变了个人,成天霸着电视机,连遥控器都不放手。

晚报热线:哈哈,你家电视机估计“累”坏了吧。

晚瑜:说得也是,不但电视机“累”坏了,连我都要崩溃了。

晚报热线:为什么呢?

晚瑜:前几天下班回家,肚子饿得要死,可老婆居然没有做饭,还守在电视机前看比赛。我跟她说我饿了,她叫我先吃个苹果垫垫肚子。我吃完苹果,比赛还没结束,她又说桌上有方便面。等到比赛结束了,我跟老婆说我已吃饱了,不用做饭了。她说,她还没吃,既然我吃饱了,就让我去做饭,她还要看下一场比赛。

晚报热线:她说得也没有错。

晚瑜:上了一天班,多累啊。再说平时都是老婆做饭的。

晚报热线:难得的奥运会,你就不能替她做做饭菜?

晚瑜:算了,不想多说了,奥运会已结束,我也能早点吃到香喷喷的饭菜了。

主持人:阳光

热线实录 13033166777 5325919 联系电话

市民张先生:昨天我去安徽理工大学北校区,发现4路公交车在该学校站点未设候车亭,希望公交公司能在此站设一候车亭,以便乘客遮风避雨。

阿莉整理

桂香深处 · · · 唤醒一生的激情

曾经有这样一句话,同事之间谈论她,夫妻之间谈论她,情侣之间谈论她,她吸引人们深情的关注,一开眼而认真地反思自己的心态和生活。她仿佛有一种神奇的魅力,使心灵深处,永远带着好奇向她奔去,她就是激情,一个与青春、爱情、诗歌、艺术紧密相连的词语,每当激情来临,人的面目焕然一新,精神与情绪处于最佳兴奋和亢奋。林语堂说:我登上山巅,眺望傍晚的大气,一种说不出的感情在我心头然而,巴尔扎克形容自己激情来临时,“双手因紧张而颤抖,心则快得仿佛要跳出来,精神高度紧张,双目炯炯有神”。的确,在平直的心灵面前,幽远的天空,高峻的山,广阔的大湖,一列百尺的湖中帆影,对人心灵的无穷行旅,都会被激起我们久蓄的激情,让我们为之激动不已。

激情,现代人的心灵图腾。丹桂花园,一个激情洋溢的地方,让我们的生活充满了奇迹,唤醒一生的激情。

在丹桂花园开发之初,就来自于一高昂的激情与灵感融入每一个环节,选择一块可开发区域,选择和一流的高档社区,选择一种让人性建筑或建筑的理念,选择一流的自然景观,创造出真正意义上的社区环境。而在丹桂花园电梯洋房上不仅融入灵感更融入了我们新追求的能唤醒我们一生的激情。

激情的生活是高尚的生活,丹桂花园,从精神层面来说,它诠释了“浙商”的人文之志,从物质层面来说,她蕴含了“美丽地方一千湖”的规划灵感。

漫步在丹桂花园之中,你随时随地都可以在丹桂花园的构思中放松自己,激情澎湃。

在丹桂花园,空间与建筑有着惊人的尺度,通过建筑与自然之间的相映之美,建筑以新颖实用的艺术的美感,从功利中寻求浪漫与激情,于理性中寻求人性与自由,在理性中寻求变化与平和,喷泉、雕塑、卵石与绿草的相映,一切的一切不是那么自然而然的呈现于此,静聆绽放住宅的韵律。

在丹桂花园,简约、明快的风格,充分体现出生活在快节奏时代和激情、建筑与居住更来自形体的线条与情、直线的平面构成,光影的丰富多变、材质的对比、色彩的对比,从而为业主让最多的阳光照射于此,舒适度极高的日照和通风之美,让您的理想不再只是梦想。

在丹桂花园,你能听到溪流匆匆流淌,步入过桥,感叹:绿草如茵,让碧水映,让清澈的水面,你可以忘掉一切世俗的烦恼,置身于世外,置身于自然,身心自然安定,心灵自然生发从容,头脑自然沉淀智慧,激情亦由此而生。

在丹桂花园,您可以与友与一,二树一草相映,让自然物类与精神生活享受的完美结合,她将为都市白领精英阶层提供符合其独特生活与生活方式的,一种精神与生理的高品质优雅怡然自得的过程,营造自由、人生、简单而舒适的居住空间,倡导互助、和谐、友爱、健康的居住文化,这就是丹桂花园二期电梯洋房,在这里,你可以自由自在地享受生活,体会亲情,热爱自然,唤醒一生激情。

乐园房产 倾情奉献 桂香热线: 0556-5320666

◎开发商: 安庆市乐园房地产开发有限公司 ◎建筑设计单位: 合肥秋实城乡规划设计研究所 ◎整合推广: 安庆房产网 (www.0556h.cn)

龙舟装饰
精品装修 安庆龙舟
电话:0556-5538306
地址:吉祥街3号楼二楼(弘信花园对面)

安生装饰
完美家居打造者
电话:0556-5543328

独秀装饰
追求完美 引领时尚
电话:13956493841
地址:世纪名流18号(火车站正对面)

安庆天元装饰
真诚 请清白自为 为广大客户热情服务
地址:安庆菱湖南路124号
咨询电话:5501187 5501167

井扁装饰
营造宜人之境 环境更上一层
电话:0556-5223280
地址:湖心南路332号