在习近平新时代中国特色社会主义思想指引下——新时代新气象新作为

迎江区上半年新签约5000万元以上项目16个

实际利用市外资金26.55亿元

本报讯 8月6日，迎江区紫峰大厦一家网络货运科技服务公司的大型显示屏上，当日订单量、交易额等统计数据在飞速叠加。上半年，该企业营业收入总额20.42亿元，缴纳税收约2亿元。

这家2017年落户迎江区的企业，仅用一年时间就实现了营业收入52.96亿元、缴纳税费4.78亿元。目前，业务幅射至全国28个省份、拓展合作客户575个。这也是迎江区招商引资成效的一个缩影。

经济发展，需要做优存量，更需要扩大增量。招商引资，无疑是扩大增量的首要之选。今年以来，迎江区紧扣现代服务业、装备制造业两个首位产业，通过驻外招商、以商招商、平台招商、基金招商等方式，沉下心思、放下架子、扑下身子，聚力招商引资、招大引强，积极走出去、有效引进来。

该区持续聚焦驻外招商，紧盯重点城市，紧盯珠三角、长三角、京津冀等经济发达地区，对驻外招商人员实行动态管理，严格进退机制、确保人岗相宜。要求驻外招商组除办事处主任外，每人每季度驻外招商不少于50天。每月还对新入库项目个数、有效项目线索数、外出招商天数、邀请客商批次情况进行实时统计排名，将经确认的重点项目线索与年终考核挂钩。

1月下旬，投资1.2亿元、年税收将达150万元的沐尔环保项目落户；3月中旬，投资5.5亿元、年税收可达1100余万元的金富春项目签约落户。这两个项目是迎江区以商招商的典型，通过发挥存量企业的作用，形成产业链招商、磁铁效应。今年以来该区立足存量企业，积极引进与之匹配的项目，着力打造全产业链。

8月5日上午，迎江开发区新能源汽车配套产业园建设现场，200多名工人战高温、抢工期。建设、招商两不误，目前园区内3栋标准化厂房已验收、在建3栋，预计12月底前全部交付使用。

栽下梧桐树，引来金凤凰。今年，迎江区继续搭建平台，实行“一区六园”模式、以平台招商。目前，该区开发区已建有东坤、秦潭湖、新能源汽车配套三个产业园，并规划建设昆山台资、现代综合物流、都市产业三个产业园。同时积极优化园区环境，完善基础功能配套和生活服务配套，改善园区与城市之间的交通，帮助解决园区子女上学、生活配套、饮食起居等具体问题。目前，该区园区已入驻企业24家、签约企业30家、在谈企业10家。

此外，该区还大力发挥基金作用，实行基金招商，设立总额1亿元的首位产业发展基金，已成功招来3个项目。与区外基金合作进行的招商引资，目前已成功招来1个项目。

今年上半年，该区新签约5000万元以上项目16个、超序时进度16.67%，其中首位产业项目12个、工业项目4个，战新产业项目6个；实际利用市外资金26.55亿元、实际利用省外资金26.05亿元，分别超序时进度5.31%、7.89%。

（记者 沈永亮 罗少坤）

迎峰度夏保供电

本报讯 自7月15日以来，安庆地区出现持续的高温晴热天气，电网负荷快速攀升。7月25日至28日，电网负荷四创历史新高，较上年最大用电负荷增长11.39%。7月26日至8月1日，安庆电网用电负荷连续7天保持210万千瓦高位运行。7月29日，全口径供电量突破4000万千瓦时，达到4051万千瓦时，较上年最大值增长8.69%。

国网安庆供电公司落实迎峰度夏安全供电措施，完成电网三道防线专项核查、开展电网迎峰度夏联合反事故演习，全力做好电力供应和电力服务工作。截至目前，安庆地区用电形势稳定，未出现大规模限电、停电情况，有力保障了地方经济发展和民生改善。8月6日，公司党员服务队启动为期2个月的迎峰度夏保供电专项活动，开展重要线路、设备巡检、优质服务走进社区、供电服务应急抢修等，确保全市夏季用电安全。

8月6日，一台智能自动巡检机器人正在对220千伏独秀变电站设备进行巡检。该机器人巡视模式有高清图像采集、红外测温及表计的巡视记录三类。机器人通过高清探头对设备外观等进行拍摄并上传至后台，可让运维人员及时发现诸如瓷瓶裂纹等肉眼不易发现的缺陷和隐患；红外测温功能，一旦发现有新增的发热缺陷，运维人员可以第一时间赶到现场进行比对分析；同时还可对避雷器的动作值、泄漏电流等进行记录，把数据上传到后台汇总，节约了大量人力和时间。自去年9月试运行至今，共发现各类异常及缺陷10余起。

8月6日，一台智能自动巡检机器人正在对220千伏独秀变电站设备进行巡检。 记者 黄有安 通讯员 胡晓延 摄

（记者 雷琳琳 通讯员 陆茹）

市直部门投资服务80问

工矿仓储用地基准地价是多少

聚焦首位产业招商深化年

工矿仓储用地根据土地用途又细分为生产性服务业用地、仓储物流用地、一般工业用地、采矿用地、战略性新兴产业用地、标准厂房用地，设定出让年限为50年。

生产性服务业用地：一级地27.33万元/亩，二级地24.67万元/亩，三级地22万元/亩。

仓储物流用地：一级地26.67万元/亩，二级地24万元/亩，三级地20.67万元/亩。

一般工业用地：一级地24.67万元/亩，二级地22.6万元/亩，三级地19.80万元/亩。

采矿用地：一级地23.33万元/亩，二级地21.00万元/亩，三级地17.33万元/亩。

战略性新兴产业用地：一级地19.33万元/亩，二级地18.00万元/亩，三级地16.80万元/亩。

标准厂房用地：一级地20.00万元/亩，二级地18.33万元/亩，三级地16.80万元/亩。

哪些工业项目可以单独供地

安庆经开区和安庆高新区单个工业项目固定资产投资额不低于1亿元、区管省级开发园区单个工业项目固定资产投资额不低于6000万元的项目，可以单独安排供地。同时国家级、市管省级、区管省级开发区新建项目投资强度一般分别不低于300万元/亩、200万元/亩、150万元/亩，或预期亩均税收（不含土地使用税）不少于30万元/年、20万元/年、10万元/年。

（上接第一版）

体育“大格局”体系初步形成

与全民健康领域呈现的火热景象相对应的，是政府主导、多部门协同、全社会共同参与的“大体育”格局初步形成。

近年来，市委、市政府全力推进全民健身工作，大力实施全民健身工程，开展丰富多彩的全民健身活动，不断完善体育服务体系，全民健身事业得到了健康发展。

强化顶层设计，积极构建全民健身工作格局。科学制定《全民健身计划（2016-2020年）》《体育强市实施方案（2017-2021年）》，完善全民健身工作联系会议制度，修改完善《市级体育社团奖补经费的使用办法》《市级体育社团评估考核细则》，全市现有单项体育协会34个，县级协会107个。在全省率先实施社会体育指导员四级培训制度，目前全市共有8000多名社会体育指导员。

围绕本地山水资源优势，积极培育打造体育品牌赛事，扩大了全面健身的影响力，提升了运动型城市的形象。全国公开水域游泳系列赛事在太湖县举办，吸引近30个省88个代表队1700多名运动员参加比赛。岳西县承办了第四届长三角运动休闲体验季活动，300多名休闲爱好者参加了“乐山、乐水、见彩虹”4.6公里徒步穿越活动。桐城市承办了“健康安徽”江淮万人骑行大赛，潜山市连续举办两届天柱山长板速降大赛。各类赛事和体育活动，激发了城市活力、增强了城市魅力。

同时我市还广泛开展全民健身活动，积极举办各类体育活动，为全民健身搭建平台，满足群众的健身需求。2018年累计开展市级活动110多次。一年一度的“全民健身日”活动则是重头戏，从2014年起连续五年举办市级全民健身运动会，体育部门每年组织上千名体育爱好者参与系列体育活动，活动形式丰富多彩，从太极拳、健身气功、少儿武术到篮球联赛、乒乓球、街舞、瑜伽等。今年还将努力办好省第三届健身休闲大会，并把完善城区文体小广场布点纳入政府工作报告。

全民健身，这个市民们耳熟能详的词语，已经不单是体育概念，而是大家共同关注的民生话题。全民健身不仅是惠及万家的群众喜好，也是影响深远的国家战略。“运动让生活更美好”的全民健身理念已深入人心。

记者 陈娟娟

张君毅调度“三大一强”问题整改时要求

标本兼治推进整改 确保如期完成任务

本报讯 8月7日，市委常委、常务副市长张君毅带队调研“三大一强”问题整改情况，并主持召开调度会，研究顺安河同安河泵站运行及污水整治、城区保水活水、免锣巷河花亭河补水、城区污水整治验收等问题。

张君毅先后察看了新河（康熙河）破罡湖连通点、破罡湖入江闸、顺安河截污泵站、同安河泵站等地水质情况，并进行了现场督办。

调度会上，张君毅逐项梳理了对顺安河同安河泵站运行及污水整治、城区保水活水、免锣巷河花亭河补水、城区污水整治验收等4个问题。他要求，各相关单位及部门要精准摸清问题，标本兼治、扎实推进整改；要在坚持实事求是的基础上加快整改进度，按照中央环保督察反馈的要求，确保如期完成整改任务；要做好科学论证，研究制定城区保水活水总体方案，让城区的水活起来；要扎实做好城区污水整治验收工作，确保本月底前通过相关省直部门验收。（记者 沈永亮）

黄杰在市委政法委全体（扩大）会议上强调

全面彻底抓整改 强基固本创平安

李玉萍主持 洪爱敏参加

本报讯 8月7日上午，市委政法委全体（扩大）会议召开，市委常委、政法委书记黄杰出席会议并讲话，市人大常委会副主任李玉萍主持会议，市政协副主席洪爱敏、市中级法院院长洪学农、市检察院检察长顾玫帆出席。

会议传达学习了中央政法领域全面深化改革推进会精神，总结了上半年全市平安建设和政法工作成效，通报了上半年人民群众安全感及政法工作满意度测评情况。

黄杰强调，要全面彻底抓整改，确保中央扫黑除恶督导组反馈的意见整改落实到位；要凝心聚力创平安，持续开展安全感和满意度提升工作；坚持问题导向，深入剖析、精准施策、重点突破、查漏补缺；坚持强基固本，在充实各级综治中心力量、基层网格员队伍建设、“雪亮工程”建设、矛盾纠纷多元化解方面狠下功夫，将安庆建设成为全省乃至全国最稳定、最安全、最和谐的地区之一。

（记者 周国庆 通讯员 姜珺）

上半年全市电影市场票房超4200万元

观影人次达158万

本报讯 8月6日，记者从市文旅局了解到，前6个月，安庆电影市场票房达到4204万元，观影人次达158万，与去年同期相比上涨10%。

据人民路商业街一家电影院老板洪可荣介绍，与往年相比，今年大片、强片不多，在全国总票房下降的形势下，安庆的票房情况较为可观。

自2010年引进数字影院，我市现有26家电影院，其中城区15家，县（市）11家。近年来，城区影院渐多，市民选择的空间大了，影院之间的竞争愈演愈烈，倒逼影院提高服务质量，银幕放映质量、影院区位、内部环境，甚至座椅、空调等条件都会影响观影体验，也成为消费者选择电影院的考量因素。

（记者 陈娟娟）

宜秀区“条块结合”实现青山常绿

本报讯 今年以来，宜秀区严格落实长效机制、责任体系、三级林长责任制，形成从上到下、从点到面、条块结合、上下联动、部门联手的工作格局。各乡镇结合自身实际，针对性地开展生态专员培训，同时强化“青山白化”专项治理，掀起林长制工作新高潮。

该区全面完善林长制目标责任体系。各乡镇街道制定相应的制度和责任体系，围绕林业“五大产业”，制定具体目标任务，挂图作战，排定时间表，做到有目标、有责任、有实施地点。将林长制与扶贫工作结合，打造省市林业龙头企业，争创林业经济示范区。打造特色产业园，运用信息化手段和先进技术，线上线下结合，引进园区建设管理先进理念，融入历史、文化、体验、消费等新元素，针对不同消费群体，打造一批特色产业园。结合全域旅游、乡村旅游，把特色产业园打造成市民周末休闲观光目的地。借鉴外地成功经验，破解林业经济发展点状供地难题。充分发挥行业协会的纽带作用，为林业经济发展注入强大动力。同时，该区深入推进“青山白化”专项治理，开展常态化联合执法，群防群治，移风易俗，实现青山常绿。

（通讯员 方华）

我市率先在全省开展非住宅评估试点

本报讯 “这次运气好，正赶上非住宅评估系统试运行，不需要价格认证部门评估了，比起两个月前我办的另一套商铺过户业务，足足省了5天，也排除了人为因素的干扰，我们更加放心省事了。”得知缴税时间将缩减一半，前来办理业务的吕先生很高兴。

以往存量房（非住宅）交易缴税需要价格认证部门上门评估，待其出具评估报告给税务部门后方能进行核税。而非住宅评估系统上线后，纳税人带着材料前往税务窗口，系统根据房产位置、面积、楼层等类别，自动生成评估价格，即可进入核税环节。

据悉，率先在全省采用市场法开展存量房（非住宅）评估试点，是市税务局的一次积极探索。税务部门与科技公司、价格认证部门、房地产评估公司等相关部门多次调研、论证，历经建立模型、参数调整、评估测试、评审论证等环节，构建出本市存量房（非住宅）评估模型框架，完成试点的18个片区、529条分区数据、9种房屋类型的信息采集。

市税务局相关负责人介绍，系统运行两个月来，已评估存量房（非住房）交易27笔，未发生一起评估争议事件，得到了纳税人的普遍认可。下一步，在成功试运行的基础上，市区将全面推进存量房（非住宅）应用评估系统运行。

（通讯员 袁朝晖 陈朱煌）

减税降费在行动 安庆市税务局宣