



我市有城郊村、城中村约70个。在工业化、城镇化背景下,这些村的集体资产怎样有效保值增值?老百姓怎样因集体资产保值增值而获益?2016年起,作为城郊村的茅岭村开展了集体产权制度改革,让看得见”的集体资产释放出居民手上“摸得着”的改革红利——

茅岭“变”多了居民红利

8月7日上午,大观区十里铺乡茅岭村绿色环保建材基地施工现场,施工人头顶烈日抢赶工期。该项目是茅岭村招商引资项目,占地1321亩、总投资4亿元,8月底将进行试生产,预计10月全面投产。随着该项目的投产,茅岭村每年将新增至少350万元的收入。
“穷则变,变则通,通则久。”出自《周易》,意思是事物发展到了极点,必须要改变现状,进行变革,这样才会使事物的发展不受阻塞,事物才能不断地发展。2016年起,茅岭村对集体资产实行清产核资、股权量化、资产再造,启动村集体产权制度改革,让村民变股东,集体资产“按股共有”,2018年该村集体经济收入达到300万元,今年初该村户均分红1164元。可以说是《周易》这句话的生动诠释。
茅岭村有农业人口1315人。随着市高新区及大观新城的建设,2008年起该村土地被逐渐征用,辖区内9个村民组被整体搬迁。村内以土地为主的集体资源性资产,大量转化为货币化资产。

截至2016年底,该村集体有4000万元的货币化资产。茅岭何去何从?这些钱怎么处理,是分掉、还是作为基金用于发展再壮大?村民们意见不一。村委会成员也都在苦苦思索。2016年,结合国家农村集体产权制度改革的大背景,该村党总支书记查正旺决定带领全村启动村集体产权制度改革。
——成立集体产权制度改革领导小组,组建清产核资、股权界定两个小组,村干每人包干一个村民组,明确各自的工作职责。
——选派人员参加全省培训,多次组织人员到与该村村情相近的芜湖鸠江区金湾社区、马鞍山当涂县大仓村、宣城宣州区巷口桥村等地考察学习,增强对改革的理解。
——发放《致村民的一封信》,发动村民代表上门到各自联系户征求意见,做到家喻户晓,人人皆知;通过走访调查、会议调查等,收集村民们对于改革的建议意见。
——制定改革操作程序路线图,召开村两委会、老干部座谈会、村民组

长会、党员大会、村民代表大会等,对股权设置、份额量化进行讨论,前后两年,这样大大小小的会开了数百次,最终达成一致。
按照清查、登记、核实、公示、确认、建立台账、审核备案、汇总上报等程序,该村对集体资产进行全面清查核实。同时,成立集体经济股份合作社,对村内人口逐户核对,实行股份量化,让村民变成“股东”,将资产总额4000万元作为第一次股改总股值,设置4万股,每股股值1000元,实行“生不加、死不减”管理。
今年1月,该村举行村集体经济股份合作社股东大会,进行首次分红,“看得见”的集体资产释放出村民们手上“摸得着”的改革红利。
今年2月,该村利用区位优势,争取到大观区绿色环保建材基地项目落户,每年按投资总额的7%收取固定收益。“据测算,该项目每年将给我村创收至少350万元,增强了村集体经济的造血功能。”该村村委会主任吴福稳说,目前已经有五家企业入驻该基地。
通过改革,茅岭村对全村所有资

源、资产、资金进行了一次彻底的清查核实,依法界定了所有权归属,并登记造册;村民们按股共有集体资产,参与集体经济组织管理并分享红利。该村每年还从集体收益中拿出70万元,对60周岁及以上男性和55周岁及以上女性给予每人每月200元的养老金和每年180元的医疗补贴。
“茅岭村的改革,明确了集体产权、推动了经济发展、维护了农民权益、提升了村民获得感、体现了基层民主。”市农业农村局副局长陈群说,改革让集体资产由“共同共有”变为“按股共有”,产权制度发生了变化,而且股份“生不加、死不减”,确保了村民以个人为单位的股份所有权的稳定性,避免了以户计算和后期人员增减变动带来的问题和矛盾。这是全市农村产权制度改革的一个很好实践。
据了解,根据市委安排,今年内我市将完成约800个行政村的集体产权制度改革。茅岭村的实践,对今后各地农村集体产权制度改革,具有一定的借鉴作用。
记者 沈永亮 通讯员 查俊

8月8日至9月18日 我市对地质灾害隐患 进行全面深入排查

本报讯 8月8日,市自然资源和规划局出台《2019年地质灾害隐患全面深入排查工作方案》。根据《方案》,我市于8月8日至9月18日对地质灾害隐患进行全面深入排查。
《方案》要求,按照“横向到边、纵向到底、不留死角”的要求,对已查明的903处地质灾害隐患点进行复查,对潜在的隐患进行全方位排查,及时纳入地质灾害隐患点数据库,落实群测群防等防范措施;严格按照《安徽省2019年地质灾害隐患全面深入排查工作方案》的要求,对所有农村村民切坡

建房进行全面排查,做到一户一卡,统一归档管理;排查各矿山开采区及开采影响范围是否存在崩塌、滑坡、泥石流、地面塌陷等地质灾害隐患;对全市范围内公路、铁路、水利、油气管道等重要工程进行全面排查,排查工程施工影响范围内是否存在崩塌、滑坡、泥石流、地面塌陷等地质灾害隐患。
此次全面排查工作主要由省自然资源厅指定的省地质矿产勘查局326地质队、省地质调查院、省勘查技术院3家地勘单位负责。
(记者 陈娟娟 通讯员 汤志军)

市人大常委会到宜秀区 调研脱贫攻坚工作 程学东率队

本报讯 8月12日,市人大常委会副主任程学东率队,采取“四不两直”方式到宜秀区大龙山镇新新社区调研脱贫攻坚工作。
调研中,程学东听取新新社区近期脱贫攻坚工作的汇报,重点了解基础设施建设、产业扶贫和集体经济发展等情况,并实地走访了该社区杨梅采摘园建设项目。程学东表示,新新社区要进一步抓好基础设施建设,充分利用自身区位优势、交通优势、信息优势等,打造

良好的产业扶贫发展环境;进一步发展集体经济,结合社区实际,因地制宜,选准路子,积极培育新的经济增长点,提升自身造血能力;进一步增强风险防范意识,在发展壮大社区集体经济的过程中,坚持以保证集体和居民利益为前提,围绕实现资产的最大收益和保值增值,推进集体资产管理及运营机制建设,建立适应市场经济发展要求的集体经济运营机制。
(通讯员 谭宪锋)

作业过程中经受几百次烟熏火烤 锻造工人:“钢铁是这样炼成的”



8月12日,工人正在用火钳搬运高达1200度的钢制活塞。 记者 路欣 摄

连日来,我市持续高温。在滚滚热浪中,有这样一群特殊的产业工人,他们穿着厚厚的工作服,佩戴隔热手套、安全帽,在空气不流通的炙烤环境下进行工作。8月12日,记者走进安徽安簧机械股份有限公司锻造车间,感受“钢铁是怎样炼成的”。
上午11点,安徽安簧机械股份有限公司锻造车间内机器轰鸣。梁森林在锻造机位前等待着。在他的左手边有一条滚道带。一个个烧得通红的产品“胚胎”冒着热气,被送到梁森林面前,而他则要扮演“摆渡人”的角色,将一个个通红的“胚胎”,传送到生产设备的另一头进行再加工。
身上穿着厚厚的蓝色工作服,手上裹着棉麻质的手套,头上佩戴着安全帽……站在工位前的梁森林左手拿着火钳,将通红的“胚胎”夹起,尚未锻造成形的钢质活塞在这一夹起的过程中不断冒着热气,咝咝的直往梁森林的脸上喷。
梁森林的脑袋在条件反射下,本能的向后一躲,身体微微往前一伸,而眼睛更是被热气熏得不由自主地眯起来。这一系列动作很短暂,几乎不到一秒钟。梁森林迅速地用右手按了按头顶的机械按钮,机器轰鸣一声,像一只从睡梦中苏醒的巨兽,张开“大嘴”,将工位区域内的热气一吸而尽。
随后梁森林将这些钢质活塞夹着放进面前的机器模具里。在他的上方,一台液压机垂直降下,对钢质活塞进行再打磨。机器在持续的运转状态下,早已成了自带热气的巨型发热器。在降下的过程中,又是一层热浪扑面而来。因为身体已经受了前期作业流程的“考验”,所以这次梁森林

看起来颇为“淡定”,没有闪避,直接经过垂直打磨后的钢质活塞夹起,放置到了下一个作业区域内。
到这里,对于梁森林而言,一套属于他的锻造钢质活塞的“规定动作”,总算全部完成。他抬起手臂,用袖子擦了一把额头的汗。在放下手臂的同时,身体再度向左转,开始新一轮的“摆渡人”工作。
记者站在梁森林的工位附近,与他保持了大概一米的距离,一个作业流程下来,被烟熏、空气及烧得通红的钢质活塞带来的火气熏得透不过气。

“你看到的那个烧得通红的钢质活塞大概有1200度,我们家里面的液化气灶点燃后的火焰中心大概是1000度。所以,即便什么都不干,光面对那个钢质活塞都会觉得特别热、特别烫。”梁森林说。
他不可能什么都不干。每个工作日他都要经历400余次烟熏火烤,锻造400多只活塞。
结束了一轮工作后,梁森林从工位上下来,边走边摘下黑漆漆布满油污和灰尘的手套。手套内,梁森林的双手跟他红彤彤的面庞一对比,显得

格外的白。
记者注意到,整个锻造车间面积庞大,约有两千平方米。车间内除了出入的大门外,其他都是密闭状态。由于锻造钢质活塞有产品硬度方面的要求,所以该车间是不能使用空调等设备的,只能用风扇给工人们降温。类似梁森林这样的锻造工每工作20分钟,就可休息20分钟。并且每个工位安排了3人轮岗。此外,为了防止高温的不利影响,前期,安簧机械给该车间的工人们放了“高温假”,暂时停止了作业。上周,气温出现下降后才恢复生产。 记者 李洲

市人大常委会调研市本级预算 执行和其他财政收支审计工作 刘飞跃率队

本报讯 8月12日,市人大常委会副主任刘飞跃率队,就安庆市本级2018年度预算执行和其他财政收支审计工作进行调研,并召开座谈会。
调研组听取审议了安庆市本级2018年度预算执行和其他财政收支的审计报告(草案)的汇报。调研组要求,审计部门要全面提高财政支出绩效,优化支出结构,盘活各类沉淀资金资产,确保项目论证科学、安排精准、按时实施、资金拨付及时,提高预算执行效率。要加强审计结果

的运用,建立健全审计结果运用和审计整改长效机制,提升审计结果运用水平,增强被审计单位主体责任,举一反三、点面结合,以审计结果为依据,整改问题,对发现问题的整改落实开展“回头看”,对整改落实持续跟踪。要推动重大政策措施的贯彻落实,优先保障三大攻坚战、棚户区改造等重点支出,提升财政资金使用效率。
(记者 徐媛 通讯员 刘涛 实习生 夏侯江雪)

聚焦 首位产业招商深化年

市直部门投资服务80问 项目竣工环保验收工作如何开展?

流程: 编制环境影响报告书、环境影响报告表的建设项目竣工后,建设单位自主对配套建设的环境保护设施进行验收,编制验收报告。验收报告编制完成后5个工作日内,公开验收报告,公示的期限不得少于20个工作日。验收报告公示期满后5个工作日内,建设单位在全国建设项目竣工环境保护验收信息

平台,填报建设项目基本信息、环境保护设施验收情况等相关信息。
时限: 除需要取得排污许可证的水和大气污染防治设施外,其他环境保护设施的验收期限一般不超过3个月;需要对该类环境保护设施进行调试或者整改的,验收期限可以适当延期,但最长不超过12个月。

环评机构选择

建设单位可以委托技术单位对其建设项目开展环境影响评价,编制建设项目环境影响评价文件;建设单位具备环境影响评价技术能力的,可以

自行对其建设项目开展环境影响评价。也可以登录安徽省环保厅网参考安徽省建设项目环境影响评价机构基本信息表。

(上接第一版)
“凉泉乡将发展现代农业作为一个突破口,通过对农业结构的调整,实行一二三产的融合,从而带动农户增收,带动贫困户脱贫。”刘秀芳说。
**提高群众幸福感
她迎难而上敢作敢为**
“做农村工作,你要想老百姓之所急,急老百姓之所急。我就是个农村人,我在农村待了快四十年,我知道农村人需要什么。”刘秀芳说。
多年来,凉泉乡集镇的脏乱差问题突出。每逢节假日,本就不宽的集镇道路,两边商铺还占道经营,车子都开不过去。整个集镇上商户林立,却无公厕、无小型广场、无汽车站、无集贸市场,街巷小道没有一条是水泥路,老百姓怨声载道。
去年,刘秀芳担任乡党委书记刚

满一年,便提出要进行集镇整治。很多人劝她不要搞,“搞集镇整治比搞美丽乡村建设要困难得多,因为集镇上都是做生意的人,牵涉到他们的利益,他们肯定不会轻易让步……”
刘秀芳没有“听劝”,她迎难而上,成天泡在集镇上,带领工作组一家一户上门做工作。一年时间,集镇的道路拓宽了,公厕广场建起来了……老百姓笑了,商铺经营者也笑了。如今,行走在凉泉乡的集镇上,记者看到一个集镇街道整洁干净,商铺整齐划一。
为了顺利脱贫摘帽,农村人居环境治理工作于今年7月1日全面启动。刘秀芳笑着说,“时间紧,任务重,我们天天像是在‘打战’。”从7月1日起,刘秀芳每天早晨6点半从家出发,6点40分到某个自然村去转转,看看整治进展情况,7点20分左右回办公室吃早饭,然后再和同事们

商议当天的工作,然后再下村去转、去看、去督促。
“多亏了各个村民组长,真是‘小组长大作为’,不然就我们村里几个干部,哪能做得了这么多工作。”泊湖村党总支书记徐结民笑着说。原来,为解决农村工作推进难问题,刘秀芳在全乡推行农村党员网格化管理服务,构建了乡、村、组、党员四级服务群众的网络体系,每一名党员都直接联系对接部分群众,打通服务群众“最后一公里”。通过党组织、党员“五星创评”,实行量化的考评考核,使党员敬业奉献、干事创业蔚然成风,打造了“老李工作室”“红色信号塔”“红色股份”等一批党建示范品牌。
村民组长带头干,再动员发动群众干,截至目前,凉泉乡环境整治工作开展顺利,走在全县前列。“三天两头就能看到刘书记戴个草帽在村里转悠,经常向大家征求意见。通过整

治,村庄环境有了很大变化,路上几乎看不到白色垃圾。”湖滨村村民陈翠枝说。
到了凉泉乡,刘秀芳常常以办公室为家,每周驻乡四至五天;
到了凉泉乡,刘秀芳几乎没有休过周末,身上过敏也因为没及时就医,迟迟未好;
到了凉泉乡,刘秀芳结交了好多“朋友”,大部分都是村民群众,常常邀请她去家里坐坐;
到了凉泉乡,刘秀芳说,她觉得很有成就感,因为在大家的共同努力下做成了一些事,得到了老百姓的认可;
……
“我是新时代的干部,新时代赋予了我们干事创业的优良环境,只要你有想法,你肯下功夫,都能干得了事,干得成事。接下来,我将勇于担当,努力作为,不负岗位、不负群众、不负时代。”刘秀芳说。 记者 白萍



8月9日,大观区少年足球队球员在绿茵场上拼抢足球。该区重视校园“阳光体育”运动,成立了7支少年足球队,利用暑假时间进行训练。
记者 路欣 通讯员 项顺平 摄