11月起逐月削减资产购买规模150亿美元

美联储缩减购债 世界经济影响几何

美国联邦储备委员会3日宣布将从本月晚些时候起开始缩减资产购买规模。这表明，美联储将开始逐步退出自新冠疫情暴发以来启动的量化宽松政策。作为全球最重要的央行，美联储货币政策转向势必将对国际资本流动和金融市场资产价格产生重要影响，其外溢效应不可忽视。

美联储为何要缩减购债规模

为应对新冠疫情对美国经济和金融市场造成的冲击，美联储去年年初将联邦基金利率目标区间下调至零至0.25%的超低水平，并启动量化宽松政策，向市场注入大量流动性。从去年年中开始，美联储一直按照每月购买约800亿美元美国国债和400亿美元机构抵押贷款支持证券的速度增持债券，以压低长期利率并刺激经济复苏。

美联储现在决定开始缩减每月购债规模，一方面是因为美国经济已满足美联储为缩减购债设置的前提条件，即在实现充分就业和2%通胀目标方面取得“进一步实质性进展”。另一方面，量化宽松政策的副作用日益显现，美国房地产和证券市场已出现资产价格膨胀的迹象，可能会影响金融市场稳定。同时，面对美国通胀居高不下的压力和质疑，美联储需要回应关切并考虑尽早结束量化宽松政策。

根据美联储3日宣布的缩减购债计划，美联储将从本月晚些时候开始逐月削减资产购买规模150亿美元，包括100亿美元美国国债和50亿美元机构抵押贷款支持证券。但美联储同时表示，如果美国经济前景发生变化，美联储也准备好调整每月资产购买速度，即美联储也会视情况调整缩减购债的进程。

严格意义上说，美联储缩减购债规模并不代表收紧货币政策。美国企业研究所经济学家德斯蒙德·拉赫曼告诉新华社记者，即便开始缩减购债，美联储每月仍将购买大量债券，到明年年中才会结束购债，美联储资产负债表仍在扩张。同时，美联储仍将联邦基金利率维持在接近零的水平，这意味着美联储的货币政策立场只是从“非常、非常宽松”转变为“非常宽松”。

美联储何时启动加息

在美联储开始缩减购债以后，市场对美联储下一步的政策关注重点将转向何时启动加息。美联储主席鲍威尔3日在新闻发布会上强调，美联储开始缩减购债并不意味着利率政策有任何变化，美联储为启动加息设置了更严格的前提条件，目前美国经济距离实现充分就业目标还比较远，现在还不是加息的时候。

拉赫曼指出，美联储不大可能在明年6月之前加息。致同会计师事务所首席经济学家戴安娜·斯旺克表示，鲍威尔承认美国经济可能在明年实现充分就业，这意味着美联储或许将在明年下半年启动加息。

美联储官员对于何时加息远未达成一致。美联储9月公布的季度经济预测显示，有9名美联储官员预测2022年底之前至少加息1次，另外9名美联储官员则支持维持接近零的超低利率水平直到2023年。

鉴于美国通胀压力居高不下，高盛集团经济学家日前宣布将其对疫情后美联储首次加息时间的预测提前一年至2022年7月，同时预计美联储将在2022年11月再次加息，此后每年将加息两次。

富国银行证券首席经济学家杰伊·布赖森认为，目前金融市场对于美联储加息的预期过于激进，他预计美国经济要到2022年底才会恢复到疫情暴发前的充分就业水平，美联储要等到2023年才会开启加息周期。

对世界经济影响几何

美联储将缩减购债的消息正式公布后，美国国债收益率和美元汇率变化不大，纽约股市三大股指小幅上涨，全球金融市场表现较为平稳。

国际金融协会认为，金融市场已提前消化美联储缩减购债的消息，同时新兴市场应对全球冲击的能力增强，国际货币基金组织(IMF)近期完成的新一轮特别提款权分配也为新兴市场和发展中国家补充了外汇储备，因此金融市场不大可能再次出现“缩减购债恐慌”情形。

IMF货币与资本市场部主任托比亚斯·阿德里安指出，2013年发生的“缩减购债恐慌”曾造成短时间内利率水平大幅上升、信用利差扩大，对新兴市场非常不利，因此美联储改善政策沟通、确定合适的缩减购债节奏极为重要。

阿德里安表示，为稳定通胀预期，一些新兴经济体央行早已启动加息，今后应更加注重在促进经济复苏、抑制通胀和维护金融稳定方面加以权衡。他警告，美联储突然转向加息可能导致全球融资环境急剧变化，部分新兴市场可能面临资本流动逆转的风险，那些存在债务可持续性问题的国家将面临更大压力，未来可能会出现更多债务重组。

阿德里安认为，美联储缩减购债不会对中国跨境资本流动产生明显影响，因为与其他新兴市场相比，中国在吸引国际资本流入方面具有明显优势，国际投资者正在大举投资中国发行的人民币计价的股票和债券。

新华社记者 高攀 许缘 熊茂伶

（新华社华盛顿11月3日电）

联大裁军与国际安全委员会通过中方决议

呼吁捍卫各国和平利用权利

新华社联合国11月3日电 第76届联合国大会裁军与国际安全委员会(联大一委)3日表决通过中国提交的“在国际安全领域促进和平利用国际合作”决议草案。这是近30年来中国首次在联合国围绕国际军控裁军问题提出并推动通过决议。

决议强调，各国享有以和平为目的进行设备、材料以及科学技术交流的不可剥夺的权利，各国应在履行防止大规模杀伤性武器及其运载工具扩散义务的前提下，采取切实措施促进以和平为目的的国际合作。决议敦促现有防扩散出口管制机制保持开放透明，不对广大发展中国家实现可持续发展造成限制。

决议要求联合国秘书长就和平利用问题征求联合国会员国意见，向第77届联合国大会提交报告，并在第77届联合国大会议程中加入“在国际安全领域促进和平利用国际合作”议题。

在联大一委就中方所提决议草案进行表决前，中国出席联大一委代表团团长、中国常驻联合国副代表耿爽发言表示，面对科技浪潮，各国享有的和平利用权利应得到尊重和保护。现有出口管制机制设立的初衷是好的，但却时常被滥用，对正常的经贸与科技合作造成干扰和限制，不少发展中国家深受其苦。国际社会应更好地处理发展与安全、防扩散与和平利用的关系，更加全面、平衡地执行多边军控条约，在不影响防扩散义务前提下，确保各国充分享有和平利用的合法权利。

古巴、俄罗斯、叙利亚、巴基斯坦等26个国家参与共提中方决议。它们在发言中表示，确保各国，特别是发展中国家享有和平利用新兴技术的权利，有助于其加快科技发展、实现2030可持续发展议程。中方决议反映了广大发展中国家在和平利用问题上的诉求和关切，体现了平衡处理防扩散与和平利用的正确态度。

埃及12月起将政府迁往新行政首都

11月3日，工人在埃及新行政首都的农业与土地改造部新大楼外施工。

当日，埃及总统府发表声明说，根据埃及总统塞西的指示，埃及政府将从12月起迁往新行政首都。 新华社发(艾哈迈德·戈马摄)

伊朗副外长：伊核谈判将于11月29日重启

新华社德黑兰11月3日电(记者高文成 王守宝)伊朗副外长巴盖里3日宣布，伊核谈判将于11月29日在奥地利首都维也纳重启。

巴盖里在社交媒体上发文说，在与欧盟对外行动署副秘书长莫拉的通话中，他和莫拉同意29日在维也纳启动“旨在解除非法和非人道制裁的谈判”。

巴盖里和莫拉此前曾在伊朗首都德黑兰和比利时首都布鲁塞尔举行两次磋商，双方同意在11月底前重启伊核谈判。伊朗方面表示，美国解除对伊制裁和各方恢复履约将是谈判的主要议程。

另据欧盟对外行动署当天发表的声明，伊朗核问题全面协议联合委员会将于29日在维也纳召开实体会议，会议由莫拉主持，中国、法国、德国、俄罗斯、英国和伊朗代表将出席。与会代表将继续讨论美国可能重返伊核协议的前景，以及如何确保各方充分有效地履约问题。

2015年7月，伊朗与美国、英国、法国、俄罗斯、中国和德国达成伊核协议。2018年5月，美国政府单方面退出伊核协议，随后重启并新增一系列对伊制裁。2019年5月以来，伊朗逐步中止履行伊核协议部分条款，但承诺所采取措施“可逆”。

伊核协议相关方会谈今年4月开始在维也纳举行，讨论美伊两国恢复履约问题，迄今已举行6轮。由于美伊分歧严重，以及伊朗政府领导层换届，新一轮会谈迟迟没有举行。

安庆市自然资源和规划局国有建设用地使用权出让公告

庆自然资告字〔2021〕37号

根据《中华人民共和国土地管理法》、《中华人民共和国城市房地产管理法》、《招标拍卖挂牌出让国有建设用地使用权规定》(国土资源部39号令)等法律、法规的规定，按照《安庆经济技术开发区体制改革与机制创新总体方案》，经安庆经济技术开发区管委会批准，决定采取挂牌方式出让庆自然出字〔2021〕055号1宗地块的国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下：

一、出让地块的基本情况：

地块编号	土地位置	土地面积(平方米)	土地用途	规划指标要求			出让年限(年)	起叫价(万元)	竞买保证金(万元)
				容积率	建筑密度(%)	绿地率(%)			
庆自然出字〔2021〕055号	市圆梦新区，东至瑞迈特用地，南至沙琛路，西至浩博项目一期用地，北至黄浦路。	3309.66(49.65亩)	工业用地	≥1.0	≥40	≤20	50	1225(合24.67万元/亩)	245

注：出让地块具体规划指标均以规划条件通知书为准，土地准确面积均以具有测绘资质的部门实测为准。(以上地块起叫价不含契税、印花税)。

二、竞买人资格

1.竞买人须为公司法人。

2.禁止目前尚拖欠土地出让金的企业竞买。

三、出让方式

本次国有建设用地使用权出让采取挂牌方式。

四、竞买登记

1. 本次出让的详细资料和具体要求，见出让文件。竞买人可于2021年11月12日至2021年12月3日到安庆经开区国土规划建设局(老峰镇孵化园C1楼南区4011室)领取出让文件。

2.竞买人申请办理竞买登记前须缴纳竞买保证金，申请人凭银行进账单到安庆经济技术开发区财政局换取竞买保证金收据，再凭竞买保证金收据到安庆经开区国土规划建设局(老峰镇孵化园C1楼南区4011室)申请竞买，办理竞买登记手续，逾期不再受理(竞买保证金缴纳时间以实际到账为准)。

申请人应于2021年12月3日上午10时前，到安庆经开区国土规划建设局提交书面申请。交纳竞买保证金截止时间为2021年12月3日上午10时(以实际到账为准)。经审查，申请人具备申请条件的，在有关监督部门的监督下，我局将在2021年12月3日下午17时前确认其竞买资格。

五、时间和地点

挂牌日期:2021年11月25日至 2021年12月7日，挂牌时间：上午8:30-11:30，下午3:00-5:00。挂牌截止时间为2021年12月7日上午9:00。

挂牌地点：安庆市公共资源交易中心(龙山路215号)。

六、特别提示

本次国有建设用地使用权出让采用增价方式，并设有保留底价，没有达到保留底价的，不予成交，达到或超过保留底价的按照价高者得的原则确定竞得人。

七、其他事项

1.本次出让不接受电话、传真、邮寄及口头竞买申请。

2.申请人在报名截止时间前可自行或者要求安庆市自然资源和规划局工作人员组织现场踏勘组织现场察看。

3.本公告未尽事宜详见出让文件，以出让文件载明的为准。

八、联系方式及银行帐户

1. 联系方式：

安庆经开区国土规划建设局 0556-5320558

安庆市公共资源交易监督管理局 0556-5991151

2.竞买保证金账户：

账户名称：安庆经济技术开发区财政局

开户行：桐城农商行安庆支行

账 号：200002173345103000000018

安庆市自然资源和规划局

2021年11月5日

安庆市自然资源和规划局国有建设用地使用权出让公告

庆自然资告字〔2021〕38号

根据《中华人民共和国土地管理法》、《中华人民共和国城市房地产管理法》、《招标拍卖挂牌出让国有建设用地使用权规定》(国土资源部39号令)等法律、法规的规定，按照市委、市政府印发的《安庆高新技术产业开发区体制改革与机制创新总体方案》(庆发〔2019〕11号)要求，经批准，决定采取挂牌方式出让庆自然出字〔2021〕056、057号地块的国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下：

一、出让地块的基本情况：

地块编号	土地位置	土地面积(平方米)	土地用途	规划指标要求			出让年限(年)	起始价(万元)	竞买保证金(万元)
				容积率	建筑密度(%)	绿地率(%)			
庆自然出字〔2021〕056号	位于安庆高新区，东至山口路，北、西、南至SK03-0111规划地块	6582.72(9.87亩)	公用设施用地	≥0.6	≥30	≤25	50	202(合20.4万元/亩)	41
庆自然出字〔2021〕057号	位于安庆高新区，东至环湖路，西、南至SK03-0207地块，北至外环西路20米绿化带	19610.96(29.42亩)	公用设施用地	≥0.2	≥15	≤15	50	608(合20.67万元/亩)	122

注：出让地块具体规划指标均以规划条件通知书为准，土地准确面积均以具有测绘资质的部门实测为准。

二、竞买人资格

1.竞买人须为公司法人。

2.禁止目前尚拖欠土地出让金的企业竞买。

三、出让方式

本次国有建设用地使用权出让采取挂牌方式。

四、竞买约定

1.提交竞买申请前，竞买申请人应对出让宗地进行实地踏勘，全面了解出让文件和宗地现状；对出让文件和宗地现状有疑问的，应在竞买申请前向安庆高新区国土规划建设局书面提出。

2.竞买申请人一旦提出竞买申请，即视为对出让文件内容清楚并自愿受其约束，对宗地现状无异议。竞买申请人竞得出让宗地后，不得以该宗地的出让文件和现状异议对成交结果及所签署的相关文件提出抗辩。

五、竞买登记

1.本次出让的详细资料和具体要求，见出让文件。竞买人可于2021年11月12日至2021年12月3日到安庆高新区国土规划建设局(环城西路99号)领取出让文件。

2.竞买人申请办理竞买登记前须缴纳竞买保证金，竞买保证金缴纳到安庆市自然资源和规划局指定账户，申请人凭银行进账单到安庆市财政局换取竞买保证金收据，再凭竞买保证金收据到安庆高新区国土规划建设局(环城西路99号)申请竞买，办理竞买登记手续，逾期不再受理(竞买保证金缴纳时间以实际到账为准)。

申请人应于2021年12月3日上午12时前，到安庆高新区国土规划建设局提交书面申请。交纳竞买保证金截止时间为2021年12月3日上午12时(以实际到账为准)。经审查，申请人具备申请条件的，我局将在2021年12月3日下午17时前确认其竞买资格。

六、时间和地点

挂牌日期:2021年11月26日至 2021年12月6日，挂牌时间：上午8:30-11:30，下午3:00-5:00。挂牌截止时间为2021年12月6日上午9:30。

挂牌地点：安庆市公共资源交易中心(龙山路215号)。

七、特别提示

本次国有建设用地使用权出让采用增价方式，并设有保留底价，没有达到保留底价的，不予成交，达到或超过保留底价的按照价高者得的原则确定竞得人。

八、其他事项

1.本次出让不接受电话、传真、邮寄及口头竞买申请。

2.申请人在报名截止时间前可自行或者要求安庆高新区国土规划建设局工作人员组织现场踏勘组织现场察看。

3.本公告未尽事宜详见出让文件，以出让文件载明的为准。

九、联系方式及银行帐户

1.联系方式

安庆高新区国土规划建设局 0556-5367525

安庆市公共资源交易监督管理局 0556-5991151

2.银行账户

竞买保证金账户：

账户名称：安庆市国土空间生态保护修复和整治中心

开户行：徽商银行安庆寿庆支行

账 号：225006007701000002

安庆市自然资源和规划局

2021年11月5日