

盘活低效闲置用地 支撑项目落地发展 打好“虎年”第一仗” 奋力实现开门红

安庆市庆达化工厂因为多种原因,近年来处于停工停产状态,该地块未得到高效利用。新年伊始,大观区开展的闲置和低效用地处置集中攻坚行动,已有效处置该地块,支撑招商项目落地,闲置低效多年的地块呈现新生机。

这是大观区正在开展的闲置和低效用地处置集中攻坚行动中,区委组织部工作专班,实行“一企一策”,将占地160365平米、房屋面积33105平米的安庆市庆达化工厂闲置地块有效处置,打响了对大观区盘活低效闲置用地“虎年第一仗”的“第一枪”。下一步,该地块将被纳入大观经开区智能制造产业园规划范围内,统一对外招商,加速“腾笼换鸟”,为大观区经济高质量发展提供土地资源保障。

为贯彻落实最严格的节约用地制

度,紧盯“低效用地”短板,破解低效用地盘活难题,进一步释放存量建设用地利用空间,大观区顶格推进,部署闲置和低效用地处置攻坚行动。前期经自规、发改、经发、住建等多个部门,通过卫星图片比对、现场实地核查等方式,对全区开展了地毯式排查、点对点复核,对低效工业用地建档造册、上图入库,为低效工业用地盘活工作提供了底数清、情况明、数据实的第一手资料。经分析研判地块位于集贤北路以西,中山大道以北,99027亩;位于集贤北路以西,中山大道以南,铁路线以北,102879亩;位于环城西路以东,铁路线以南,集贤北路以西,皇冠路以北,245829亩;位于茅清路以东,皇冠路以南集贤路、十里大沟以西,腾北路以北,170851亩。共计总用地面积4124平方公里,618586亩

为首批处置盘活对象。

大观区将从1月份至3月底,实行“大兵团”作战,集中时间、集中精力,打响闲置和低效用地清理处置攻坚战。区委书记、区长“双组长”顶格、高位推动,建立双组长AB岗周调度工作机制,成立资金保障组、政策指导组、专项督导组 and 办公室“一室三组”,实行清单管理、挂图作战、对账销号,强力推进这项工作。根据区闲置和低效用地处置工作领导小组认定的闲置和低效用地企业对照处置办法,逐宗制定处置方案,明确处置方式、责任人、时间节点,实行“一企一策”“一地一策”。同时对认定的低效用地实行县干领衔、区直责任单位包保、专班推进机制,每个企业、每个地块明确一位县级牵头领导、一个包保单位,抽调一名科干、

两名工作人员成立专班,负责闲置和低效企业处置的谈判、相关政策的解读和落实,逐地逐宗开展清理认定,密切跟踪地块处置后的开发利用,严把招商关、用地关、履约关,最大限度发挥土地效益。目前,24名包保县干已带领34个专班,全部赴各自包保地块开展工作,制定初步“一企一策”“一地一策”处置方案34个,明确推进举措140余条,累计出动500余人次。让这些“沉睡”的土地资源重新焕发生机,为成功引进总投资20亿元的北新建材环保新材料基地、总投资15亿元的森联汽车综合体项目等重点项目建设开辟绿色通道,确保“落地即开工”,以更集约的土地利用支撑更高质量的经济增长。

全媒体记者 汪秀兵 通讯员 黄冯睿

大沙河综合治理

1月17日,怀宁县凉亭乡董祠村境内的芝麻湖闸大沙河综合治理工程项目在加紧施工中。

大沙河综合治理项目是安徽省加快灾后水利水毁修复与薄弱环节建设治理三年行动的重要支流治理项目。该工程概算总投资93489.45万元,其中怀宁段概算投资约1.99亿元。通过对堤防加固、护坡护岸、防渗处理、填塘、修建混凝土防汛道路等工程措施,提高堤防防洪标准,实现大沙河两岸人口保护及耕地保障功能,改善河道水生态环境和当地人居环境。

通讯员 檀志扬 何宏峰 摄



新闻传真

保障就业 托起稳稳的幸福

本报讯 1月12日,吃罢早饭,程月霞赶到长河边,沿着河岸开始了巡河工作。今年49岁的程月霞,家住桐城市鲟鱼镇,曾一直靠打渔为生,2019年退捕上岸后,她在家附近的工地找了份烧饭的活儿,“想找份稳定的工作,但并不容易。”

2021年,为强化长江禁捕队伍建设,鲟鱼镇增设护渔员公益性岗位。就业困难的程月霞被聘为护渔员,“每月有补贴,还给交保险,一年能增收近万元呢。”程月霞笑着说。

今年47岁的袁园,家住大观区大观亭社区,也是大龄就业困难人员,2021年,她也实现了再就业。

2019年,袁园因单位裁员离开公司,靠到处打零工补贴家用。“两个孩子在上学,我每月还有近900元

个人社保要缴纳,生活压力很大,想再找份工作,但年龄大了,找工作并不容易。”袁园说,社区在了解到她的情况后,帮她申请了公益性岗位。

2021年6月,袁园被推荐到大观区一家纺织企业从事操作工作。“每个月可以拿到2500元的工资,公司还给我购买了‘五险’。根据政策我还享受了每个月300元的公益性岗位补贴。”既实现了就业,还不用为交社保发愁,袁园心情轻松了不少,脸上笑容也多了。

对于高校毕业生,就业见习经历是他们打开职场大门的“金钥匙”。为充分落实民生工程帮扶就业功能,2021年,我市共开发青年就业见习岗位4982个,安置2089人到岗见习。(全媒体记者 查灿华)

桐城: 离任不离心 离岗不离责

本报讯 桐城市大关镇卅铺村的20名信息采集员每天加班加点穿梭在各村民组,为采集工作忙碌着……其中有一位身影特别引人注目,他就是在去年村“两委”换届时离任村干程玉银。

“我在卅铺村已经工作了13个年,只要有需要我的地方,我一定不能缺席。”去年12月,本已退休的程玉银被选聘为大关镇乡村振兴专员,在得知这次信息采集工作时间紧、任务重,他主动请缨,加入党建引领信用村建设工作中。

为加快采集进度,他采取分类采集的方式,只用了9天的时间,

就完成了5个村组172户农户的信息采集工作。

“我的私人信息不方便透露。”面对不了解情况、不配合信息采集的村民,程玉银耐心地宣传党建引领信用村建设的意义及优惠政策,“把政策说清了,群众自然能配合信息采集。只有做到人人知晓,信用村建设才能真正取得实效。”程玉银说。

在程玉银和其他19位信息采集员的共同努力下,卅铺村仅用10天时间将1050户农户信息全部采集到位,采集率达100%。

(全媒体记者 汪秀兵 通讯员 黄瑞)

潜山: 社保降费8238万元促进实体经济发展

本报讯 “社保降费政策极大地减轻了企业的用工成本,我们将减少的费用用于厂房设备更新换代,增加员工薪酬,还可以进一步扩大产能。”近日,谈及社保降费政策带来的益处,潜山市八一纺织器材厂负责人说,社保降费显著提高了企业的获得感,不仅为企业减负,也让职工受益。

2021年,潜山市为企业减轻养老、工伤、失业保险缴费负担共计

8238万元,全力促进实体经济高质量发展。

该市在执行社保降费政策过程中不断创新服务方式,以“数据跑”代替“企业跑”,依托企业开办“一网通办”大数据信息共享平台,加强与市场监管部门对接,根据参保单位行业类别直接办理社保降费业务,无需企业申请和审批。

(全媒体记者 何飞 通讯员 黄鑫)

迎江: 在全市率先建立侦查监督与协作配合机制

本报讯 近日,迎江区人民检察院、迎江公安分局会签全市首个侦查监督和协作配合机制实施方案。方案明确了检警双方“一月一检查”、“一组一对接”及“一案一会商”协作形式,建立统一对口衔接、重点案件介入、诉前繁简分流、未成年被害人案件“一站式”办理和联席会议等五项协作机制。

同时,明确责任分工,依法依规开展侦查活动和检察监督工作。

下一步检警双方将通过设立“侦查监督与协作配合办公室”、细化协作配合流程、完善协作配合机制等方式,不断提升刑事办案质效,努力让人民群众在每一个司法案件中感受到公平正义。

(通讯员 张芳)

望江: 送春联 到农家

本报讯 1月10日,在望江县华阳镇陶寓村文化广场,村民刘纯霞看着刚拿到手的春联,脸上露出灿烂的笑容。刘纯霞说,以前过年买春联要骑车到镇上去买,现在春联送到了家门口,实在是一份贴心的礼物。

当日上午,望江县委政协传统文化工作室、县书法协会等单位举办的“笔墨飘香,春联送下乡”活动,在陶寓村文化中心开展。

活动现场,书法家们将节日的祝福寄予一幅幅红联之上。“春潮

催盛世,虎步迈征程”;“牛耕福地千家福,虎跃千山万里春”,这些象征着美好、吉祥的春联既写出了大家对新年的期盼,更描绘出了大家对越来越美好生活的向往。

“送春联下乡的活动,不仅丰富了村民们的精神文化生活,同时还营造了文明、祥和、温馨的春节气氛。”望江县住建局陶寓村工作队队长谢军表示。

(全媒体记者 付玉 通讯员 伊婷 查焰杰)

孚玉镇: 禁放禁烧让“年味”更清新

本报讯 入户签订承诺书,发放“致居民的一封信”,张贴《通告》,街面巡查,小区值守……随着春节的临近,宿松县孚玉镇古塔社区居委会委员熊正比以前更忙碌了,作为社区管控巡查队的一员,他每天都要与同事一起,深入辖区向陆续返回县城过春节的住户开展禁放烟花爆竹和禁烧香纸冥币宣传工作。

从2022年元月1日起,宿松县人民政府全年禁止在县城城区范围内燃放烟花爆竹和焚烧香纸冥币。孚玉镇管辖的区域是县城城区禁放禁烧的主战场,辖区街巷多、人口多、重点单位和行业场所多,管理难度非常大。孚玉镇针对辖区点多、面广、战线长的实际,依托建立的网格长、单元长队伍,实行网格化管理模式,在辖区每

个社区(村)组建了一支由网格长、单元长、村民小组长和志愿者等群体组成的禁放禁烧管控巡查队。

“网格长都是由社区(村)干部担任,单元长都是由居民楼的居民担任,这两支队伍共有120人,去年以来,他们在协助党委政府开展疫情防控、社会治理等工作中发挥了重要作用,我们在每个社区(村)组建管控巡查队,就是为了更好地发挥他们的优势,使禁放禁烧管理工作取得实效。”孚玉镇镇长汪任华说。

截至1月17日,禁放禁烧管控巡查队人数已壮大到210人,覆盖孚玉镇每条街巷、每个小区和每栋居民楼。自成立以来,他们坚持每天分片深入辖区街巷、居民小区,对没有签订禁放禁烧承诺书,及时与之签订承

诺书,并发放“致居民的一封信”和禁放禁烧宣传册,切实做到“街不漏巷、巷不漏院、院不漏户、户不漏人”;特别是对辖区有红白喜事的住户进行全面摸排,建立台账,及时落实管控措施。每支巡查队都统一建立了24小时巡查机制,实行“两班倒”巡查,坚持每晚十点至十二点的时间段围绕片区开展不间断巡查,一旦发现灯火通明的住户,迅速上门核实有无红白喜事,拍照登记,及时消除隐患。

孚玉镇将禁放禁烧管理工作下沉到每个社区(村)的同时,还在镇里组建了工作专班,负责牵头同内部每个职工签订禁放禁烧承诺书,以及同每个镇直单位及社区(村)签订禁放禁烧工作责任书;同时,安排5部车辆,坚持每天不间断开展街面流动宣

传,利用车载喇叭循环播放禁放禁烧宣传音频;同时依托分布在辖区各个街道和村组的124个大喇叭,利用早中晚时间循环播放禁放禁烧宣传音频。并多次联合公安、应急、市监、城管等部门,集中对城区原烟花爆竹经营户开展上门检查,防止非法销售烟花爆竹的行为发生,从源头上进行管控。

该镇通过强化责任落实、宣传发动、区域管控、协作联动等举措,使禁放禁烧宣传工作深入人心。截至1月18日,共签订禁放禁烧承诺书2万余份,发放各类宣传资料5万余份,确保了辖区无一起违规燃放烟花爆竹和焚烧香纸冥币行为的发生,禁放禁烧工作取得初步成效。

(通讯员 孙春旺)

人民群众所望 人大监督所向 ——望江人大连续5年关注农村饮用水安全

为了让人民群众“喝好水”,望江人大常委会连续5年围绕破解民生问题,就农村饮用水安全依法开展监督,认真行使法定职权,维护人民群众切身利益。

2000年左右,望江县各乡镇共建成水厂21座,均为私人经营、所有。乡镇自来水厂建设时设计标准较低、规模偏小、生产工艺较为落后。多年运行后,管网老化、水质不达标、供水不及时、水压不足、管理不顺等问题日益显现。随着农村居民生活水平日益提高,人们对农村供水的水质、水量、用水方便程度、供水保证率等提出更高要求,因而建立健全农村工程长效管理机制迫在眉睫。

“外出务工的我们返乡后,回家总是吃不上水,即使来水了也特别混

浊”“我们家住在黄家堰,靠近供水的末端,停水的现象经常发生”……群众关于“喝好水”的呼声越来越高,要求解决用水问题的期望越来越强烈。2017年,望江县十六届人大一次会议上,人大代表陈东平提出《关于进一步加强农村饮用水安全的建议》,人大代表檀林书提出《关于尽快启动乡镇自来水厂资源整合工作的建议》;2018,望江县十六届人大二次会议上,人大代表陈学端提出《关于县城周边村、社区群众饮水纳入县二水厂统一管理的议案》;2019年,望江县十六届人大三次会议上,人大代表江红提出《关于统筹推进分散个体自来水厂,着力提升农村饮水综合安全的议案》。代表们连年发声呼吁:希望县委、县政府高度重视,整

合资源、理顺关系,尽快建设能满足群众需要的高质量供水水厂,切实解决好群众的饮用水安全问题。

为确保建议办理落实到位、切实解决群众饮用水安全问题,县人大常委会将相关意见建议作为年度重点建议,由常委会领导领衔督办,明确责任单位,第一时间交办、不定期跟踪督办,确保建议办理落地生根;将农村饮用水安全连年纳入年度监督议题,连续5年开展专题调研,并在主任会议上听取专项工作报告,向政府有关职能部门提出切实可行意见建议,还带队赴相关县学习调研农村饮用水安全保障方面的先进做法和经验,相关方面也尽快解决当前存在的困难和问题;向县委常委会进行专题汇报,县委、县政府决定立即实施望

江县农村饮用水安全巩固提升工程,强力推进城乡供水一体化项目建设,解决群众“喝好水”问题。

通过不懈努力,2021年8月,投资13亿元、建设期3年、涉及10个乡镇120个行政村、覆盖56万人口的望江县城乡供水一体化工程正式开工建设,建成后,将实施城乡统筹区域一体化供水,实现农村与城市同水源、同管网、同水质,为城乡人民提供优质生活生产用水,保障城乡居民饮用水安全,促进水资源合理配置和高效利用。

“我们在大会上提出的建议得到了有效办理,随着工程的推进,望江的老百姓多年来关于饮用水安全的烦心事终于化解了”人大代表檀林书说道。

通讯员 陈婷 史剑军