

点面 DIANJI

腾笼换鸟 技改培育 桐城文昌让“寸土”生“寸金”

党的二十大报告提出,加快建设现代化经济体系,着力提高全要素生产率,深化要素市场化改革,建设高标准市场体系。省第十一次党代会也提出,要发挥“亩均论英雄”改革的牵引作用,深化要素市场化配置改革,用最快的速度让最好的项目获得最优的资源要素。

如何用好“亩均”的指挥棒,盘活沉睡资源,倒逼产业优化升级,让“黄金地块”流淌“黄金效益”,桐城市文昌街道办事处明确战法打法,让“寸土”生“寸金”。近年来,该办通过招商引资嫁接落户项目13个,盘活存量土地221亩、闲置厂房42800平方米,新增引入项目固定资产投资38684万元,助推传统产业“老树发新枝”,全力打造实体经济“升级版”。2022年,获得桐城市发展工业经济一等奖。

“腾”出发展空间 “换”来提质增效

眼下,向土地要效益,努力破除“成长的烦恼”,充分挖潜“发展空间”、推进制造业“提质增效”已成为桐城市文昌街道上发展的共识。

3月17日上午,记者在文昌工业园安徽亚邦重工机械有限公司看到,车间内工人们忙着切割、焊接、装配,有条不紊、井然有序。“我们公司于2021年8月经桐城市文昌街道办事处招商入驻文昌工业园,因土地有限,起先租赁安徽长城输送机制造有限公司(破产企业)一厂区,进行生产、经营。经过文昌街道领导的支持和帮助,通过法拍将租赁厂区于2022年11月成功拍得。”公司负责人汪亚说,特别是去年年初,公司与铜陵天奇蓝天合作承揽的中天钢铁南通厂区管带输送机廊道项目,不仅交工期,任务量大,而且结构超大,“在政府的大力支持协助下,齐心协力,调动公司内部各方积极



3月25日,河南濮阳籍中职毕业的技术工人在锦泰印务公司包装车间制作食品包装袋,该公司注重人才培养,有中专以上学历的员工10人。

全媒体记者 储永志 摄

力量,顺利完成了此项目。”

在文昌工业园,有一家建材公司,建成后因为没有找到合适的项目,投资人无奈转行,厂房闲置了五六年,到处委托熟人找“下家”。此时,安徽桐创自动化有限公司场地只有3亩,发展受阻。文昌街道办事处获得双方信息后,牵线搭桥,热情服务,以最快速度促成合作。“2020年4月办理了过户手续,整体盘下了这片厂房,上了一条新生产线。”安徽桐创自动化有限公司负责人黄志平说,“这片厂房”占地13亩,“过去,公司年产能100多台套,如今实现翻番,产值增加1亿多元。”

桐创公司隔路相望的安徽御龙汽车零部件有限公司也是通过盘活闲置厂房落地的。前任公司资金链断裂,厂房建成后因拖欠建筑工程款,被建筑公司告上法庭。恰好,御龙汽车零部件有限公司要落户,在文昌街道协调下,整体收购,平稳过渡,为前任公

司解了燃眉之急。御龙公司是福建客商投资的,该公司副总经理郭鼎雄介绍:“公司有研发团队20多人,主要生产汽车冷凝器、散热器、新能源汽车散热板及接头三个系列产品。产品自主出口。”

“腾笼换鸟”旨在实现产业转型升级、提高土地等稀缺要素资源的利用率,政府借助一系列的政策手段把区域内低附加值企业转移出去,再把高附加值的企业尤其是技术密集型企业转移进来。因此,“腾笼换鸟”并不是简单地搬迁企业,或者把低附加值企业赶走,而是要“助鸟成凤”,为企业高质量发展腾出空间,原有产业或企业通过凤凰涅槃,生成生产效率更高、科技含量更高的新产业体系,实现产业(企业)就地升级。”文昌街道党工委书记疏波说,仅去年,文昌街道有效实施“腾笼换鸟”,通过招商引资嫁接落户项目4个,盘活存量土地41.7亩、闲置厂房18000平方米,新增引入项目固

定资产投资13811万元。

培育技改引“活水” 企业迸发新活力

科技是第一生产力,创新是第一动力。近年来,文昌街道持续强化企业创新主体地位,激发创新活力,企业本身也不断自我革新,着力向前,生产产品由低附加值向高附加值升级,由高耗能高污染向低耗能低污染方向发展,由粗放型向节约化方向发展。

谈及企业发展,安徽亚邦重工机械有限公司负责人汪亚说,在当地政府的支持下,公司先后投入500余万元对原车间根据生产工艺要求进行了技术改造调整,对原电缆线路进行了更换,确保安全,新增



漳湖镇:发起高产竞赛 争当种粮能手

本报讯 “这是去年下半年我们采取油菜飞播免耕技术栽种的油菜,花开正盛,长势喜人。”3月中旬,在望江县漳湖镇六合村学泽家庭农场油菜百亩高产攻关示范田里,程学泽看着铺满田野的油菜花,喜上眉梢,这让他参加油菜高产竞赛的信心又增了一份。

为推进国家农业产业园创建工作,充分挖掘夏季作物(油菜、小麦)单产潜力,推动粮油作物生产能力再上新台阶,今年,漳湖镇在全镇范围内组织开展2023年度午

季作物高产竞赛,形成“强管理、争高产、创纪录、当典型”的良好氛围。

作为农业大镇,漳湖镇始终将提升粮油单产水平,推动粮油产业提质增效、增产增收摆在首位。近年来,通过不断加大油菜良种良法推广应用力度,加强农业技术指导服务,强化对农业科学经营、标准化种植方面的技术培训,该镇油菜产出水平得到明显提升。经测定,全镇油菜亩产由2020年的147公斤

提高到2022年的178.75公斤。去

年,在全省粮油作物高产竞赛中,该镇大湾村油菜高产竞赛田块以亩产278公斤荣获第二名的好成绩。去年下半年,漳湖镇通过油菜绿色高效项目及耕地轮作模式(冬闲田扩种油菜项目),全镇建立一个高产千亩方,四个高产百亩攻关片,发挥示范样板引领作用,带动全镇油菜种植面积扩大至41万亩。

今年,漳湖镇组织午季作物高产竞赛活动,集成推广一批新品种、新技术、新模式,力争涌现出一批粮油作物种植能手和高产典

型。按照“具有区域代表性,基础条件好,辐射带动能力强”的原则,该镇鼓励种植大户、家庭农场、农民专业合作社、农业企业等各类从事午季作物生产的经营主体自愿参与。同时,漳湖镇农技站做好粮油作物高产竞赛技术指导服务,指导种植大户、新型经营主体做好地块落实、技术模式确定、参赛品种选择、田间管理、防灾减灾和病虫害防控等。

此外,漳湖镇还通过奖励机制来提高种植户积极性。按照“油

菜、小麦田间管理优中选优”的原则,进行午季作物田间管理评比,评分前五名的,给予奖励;按照油菜、小麦产量从高到低,进行测产评比,产量前十名的,给予奖励。对涌现出来的高产典型,该镇将总结一批可复制、可推广的技术模式,把典型产能转化为大田产量,辐射带动农户大面积均衡增产,全面提升漳湖镇粮油作物综合生产能力。

(全媒体记者 查灿华 通讯员 周华刚 凌云志)

新渡镇: 人大代表带头推进文明祭祀

本报讯 临近清明,桐城市新渡镇人大组织驻镇人大代表参与村组倡导文明祭祀工作。

人大代表和村组志愿者成立巡查队伍,在各村主要道口和重点地段进行巡查劝阻,杜绝不文明祭祀行为发生。“做清明不能烧纸放鞭炮,容易引起火灾。这个塑料花也不要带进去,塑料难降解,会污染环境。”九重村人大代表汪清对拎着东西准备进行清明祭祀的村民说道。在众人耐心的劝说下,前来祭祀的群众纷纷表示理解,放下鞭炮、纸等物品轻装进山祭祀。

共有83名人大代表参与文明祭祀相关活动,累计劝导262人次。
(通讯员 查改建 张西恒)

河场乡:面对面宣讲 手把手教网上缴费

本报讯 近日,宿松县民保局宣讲组在河场乡四利村召开城乡居保政策宣讲会,宣讲城乡居民基本养老保险相关政策,引导群众抓住提档补缴的窗口期积极提档缴费,并且现场向群众演示微信、支付宝、皖事通三种网上缴费模式是如何缴费的,手把手教会群众使用网上缴费。

活动现场,气氛十分活跃,与会群众就自身养老保险问题踊跃提问,宣讲组针对每个问题,现场给出了明确标准的答复。

近年来,河场乡坚持在宣传深度及广度上下功夫,通过拉横幅、贴海报、放广播、组织志愿者发放宣传页、召开政策宣讲会、推广公众号等方式,多维度宣传城乡居民基本养老保险相关政策,效果明显。
(通讯员 杨腊梅)

岳西检察院:第二检察部 荣获“市巾帼文明岗”称号

本报讯 近日,岳西县检察院第二检察部荣获“安庆市巾帼文明岗”称号。

该院第二检察部是一支政治坚定、作风优良、朝气蓬勃、敢于担当的检察队伍。该部门现有人员9人,女职工占总人数66.7%,主要负责民事行政、公益诉讼检察工作。近年来,该部获得县“三八红旗集体”称号,2019至2021年连续三年获该院“先进集体”称号,1人获得“全省检察机关行政检察业务标兵”,1人获得“全市检察机关民事检察业务能手”,1人被评为县政法英模。
(通讯员 蒋娜英)

河南村: 集体经济驶入“快车道”

本报讯 2022年,望江县凉泉乡河南村集体经营性收入在全县率先实现收入翻番,从2020年不足30万元到2022年突破75万余元。

该村围绕“重点项目华阳河蓄滞洪区安置点建设”探索创新发展新路径,去年6月份注册成立了“东湖劳务公司”,与华阳河蓄滞洪区河南村安置点项目承建公司签订协议,定期向工地派遣劳工和技工参与工程建设,年收益达20多万元。

河南村党总支还通过村级产业公司与种植大户合作,流转了100多亩土地种植小白菜,带动脱贫户稳步增收。同时与兄弟村合作对原有的闲置资产“白马山仓储”基地进行盘活,成立“同创稻秆综合利用公司”,公司年收益达10万元左右。
(通讯员 何文斌 金国良)

打造幸福河湖 建设美丽家园

