

# 盘活“沉睡资产” 激发乡村活力 闲地“找婆家” 老树开新花

10月20日,在怀宁县黄龙镇金康林粮油加工厂内,记者走进粮油坊看到,仓库内一袋袋油菜籽叠放整齐;另一间仓库内,已经包装好的菜籽油“整装待发”。包装纸上,“菜籽油”几个大字赫然醒目,生态、绿色、非转基因是金康林菜籽油畅销的原因。

近年来,随着乡村振兴及招商引资的理念深入人心,黄龙镇干部们意识到,要想振兴乡村就要使土地这个资源要素活起来。于是,黄龙镇立足当地实际开始“摸家底”,建立闲置资产登记台账,详细记录土地性质、地理位置、土地面积、厂房设备等情况,并分析其特点、闲置原因和自身优势,研判盘活闲置资产的方式模式、选择适合发展的产业。做足功课,黄龙镇开始探索“以闲招商”的路子,带着闲置资产“找婆家”。近年来,该镇总共盘活闲置土地55余亩。按照闲置土地的地理位置、空间布局等特点分类引进了5家小微企业,这些企业去年的利税累计超过50万元。

“精选农村本地菜籽,给大家的

都是无添加、无勾兑,不是调和油”粮油厂三楼的一间办公室改造的直播间内,两盏补光灯,一部手机,红色背景牌上醒目的标有“乡村振兴与您同行”的字样,主播端着半碗菜籽油正热情地向直播间的观众介绍着。

2021年,黄龙镇党委积极探索基层党建新路径和工作新模式,决定在各村(社区)成立联合党委。杨林村主动请缨,按照地域相邻、资源互补、产业集聚原则,申请结对金河村、康宁村组建联合党委,抱团发展,共谋村集体经济良策。2022年盘活蔬菜大棚67亩,以杨林联合党委金康林粮油加工产业为依托,成片流转土地种植高产油菜6000余亩,2022年杨林村集体经济收入达856万元,实现集体经济强村目标。

“这个闲置了近20年的黄龙老供销社现在好了,老树开新花,厂房又重新热闹起来了,通过发展菜籽油产业,建成一家占地近13亩的金康林粮油加工厂,增加集体经济收入。最近我们也在探索线上直播的方式来提高知名度,这20毫升的试吃装在直播间就可以买来尝尝。”金康林粮油加工

厂负责人、杨林联合党委委员程学满介绍。联合党委通过盘活集体闲置资产,让“资产”变“资源”。一袋袋菜籽不仅为村民榨出了“希望”的菜籽油,也撑起了村级集体经济的壮大与发展。

“要进入市场就得有订单。”程学满化身业务员,在工作生活中利用开会、出差等契机,积极向各企业单位做宣传、拉订单。“在党委政府‘搭线’、帮扶单位的支持下,我们粮油厂的名声总算是打出去了。”程学满笑道。去年11月15日,粮油厂接到第一批订单——2000公斤菜籽油。

按照50公斤菜籽可出20公斤菜籽油计算,2000公斤菜籽则需要5000公斤菜籽。为了完成订单,联合党委三村以不低于市场价的价格向村民收购菜籽。收购完成后,再通过加工一包装一运输,一份订单就算圆满完成。

今年中秋节前,粮油厂又接到总量3000多公斤的订单。不运费、不费时间、不需人力,足不出户就能让农作物稳定出售,让村民们笑得合不拢嘴。粮油厂惠及村民,除了收购

农作物,同时还可以解决十多人就业问题。

被盘活的闲置资产还有原怀宁县农机站,去年7月,一家总投资5600万元、占地5亩、年产500万只金属包装容器项目的安徽名将制罐科技有限公司落户在此地。2023年上半年该公司产值达800万元左右,全面投产达产后预计年产值达2000万元以上。

“我原先是在云南工作,但我是土生土长的怀宁人,这次能回到家乡创办企业,也算回报桑梓,返乡创业吧!”该公司负责人丁平虎向记者介绍。

自“书记项目”立项实施以来,该镇已盘活7处闲置资产。目前已有怀宁县金康林供销合作社有限公司、润骏新材料公司、安徽名将制罐科技有限公司等企业先后落户该镇,盘活了原黄龙供销社、原老粮站、原怀宁县种子分公司黄龙分公司,通过争取项目建设,盘活原杨林中学、原丰园村学校,黄龙镇交通综合服务站修缮一新。镇党委书记项目“党建引领聚人心,资产盘活促振兴”已取得初步成效。

全媒体记者 许娟 通讯员 刘泉

## 新闻传真

### 潜山： 用好大数据 做好“无感服务”

本报讯 “想不到我今年生病住了一次医院的记录同期被社保认证系统采纳,不用专程办理养老金资格认证了,真是一点都没有感觉。”10月23日,常年在浙江为子女带孩子的退休职工刘咏梅(化名)回潜山办理社保业务,经窗口的工作人员告知:她已通过卫健部门发送的数据比对完成了养老金资格认证,十分惊喜。

以上的事例只是社保无感服务中最普通的养老金资格认证数据比对、共享的日常业务。

今年以来,潜山市社保中心已为3500多名在医院住院、通过高铁、民航出行,有过使用电子社保卡痕迹的退休人员直接完成生存认

证,无需参保职工现场办理。通过潜山市监局提供的有效数据,今年潜山市社保中心还对系统中1300多家在市监系统已注销企业同期完成社保登记注销,也无需企业经办人再次到社保窗口办理。同时,主动对安徽省有多地参保记录的200余名职工,直接归并社保账户,无需参保人员多地往返办理转移社保业务。

今年1至9月,潜山市社保中心已成功为1400余家参保企业,减征社保费3847.95万元。其中企业养老保险降费减征2720万元,失业保险降费减征1127.95万元,大大提振企业敢实干、促生产的信心。

(全媒体记者 何飞 通讯员 龚鑫)

### 桐城： 稻谷飘香 “丰”景如画

本报讯 10月20日,走进桐城市范岗镇杨安村,一望无际金灿灿的稻田成了最夺目的“丰”景。微风轻拂,金色稻浪滚滚,沉甸甸的稻穗在风中摇曳生姿,阵阵稻香扑鼻而来,沁人心脾。

近期,杨安村4800余亩水稻正在有序完成收割。在水稻收割现场,多辆收割机在稻田中来回穿梭,吞吐着金黄的稻穗,一颗颗饱满的谷粒从收割机的仓门倾斜而下,阵阵稻香扑鼻而来。“今年主要以国两优华占、玮两优8612等优质水稻品种为主,水稻亩产约900公斤,每亩水稻产值约2300余元。”水稻种植大户黄五一谈

到今年晚稻的丰收底气十足。

杨安村是水稻种植大村,有“生态粮仓”之美誉,生产加工出来的富硒大米品质佳,口感好。据了解,由于前期该村大力兴修塘口、沟渠,保障了农田灌溉,加上科学的选育和精心的田间管理,为水稻的丰产丰收打下了坚实的基础。

“现在正值秋粮收获季,杨安村将会因地制宜、科学实施,抢抓时机收割,确保完成保秋粮丰收重要任务,确保粮食应收尽收、颗粒归仓,保障国家粮食安全。”杨安村党总支书记黄加云信心满满地说道。

(全媒体记者 付玉 通讯员 张翠)

### 浓情“敬老月”

10月22日,由市卫健委、市老龄委、宣秀区科协主办的“情暖金秋,爱在重阳”九九重阳节主题活动在宣秀区芭茅巷社区隆重举行。

本次活动为期一个月的“敬老月”主题活动,内容有尽孝心传孝道DIY主题活动、科普游、家风公益讲座、最美生活照等,不仅弘扬了尊老、敬老、爱老、助老的传统美德,更提升了广大居民的奉献精神和服务意识,营造了尊老爱老的良好社会氛围。

全媒体记者 黄有安  
通讯员 李玉婷 摄



## “清洁杨湾”村户联动 美丽乡村“美美与共”

本报讯 望江县杨湾镇从9月中旬开始组织辖区各村集中一个月时间开展“清洁杨湾”行动,充分带动辖区党员群众积极参与环境整治,进一步巩固村庄清洁成效,激发乡村发展活力。

统筹多层力量,提升行动参与度。杨湾镇借用干部包保力量。充分发挥县直包保单位和镇村干部的帮扶和示范引领作用,安排县直8个单位包保干部166人,镇级包保干部71人,为1540户农户开展清洁结对包保,其余农户由各村安排两委干部、代表、党员等进行联系,干部带头进村入户,向每家每户发放倡议书并指

导村民做好卫生清洁。镇、村干部广泛动员招募志愿者,动员引导农户开展庭院及周边环境大扫除,共同参与“清洁杨湾”行动。同时,统筹用好城乡环卫一体化和公益性岗位等人员,组织全镇70多位环卫保洁员参加村庄环境集中整治行动中。

拓宽宣传方式,营造活动氛围。杨湾镇打出宣传“组合拳”,通过组织各村悬挂横幅、入户宣传发放倡议书及利用微信群、喇叭广播循环播放等线上线下相结合的方式,多层次、多角度开展“清洁杨湾”宣传活动,呼吁群众参与清洁活动,共建美好家园,使村民在潜移默化中受到清

洁整治教育,推动农村环境卫生整治活动深入持久地开展下去。

瞄准整治重点,秀出乡村洁美净。该镇重点对村庄环路和房前屋后,乱堆杂物、乱倒乱扔等突出问题进行清理。村“两委”组织党员、村民组长、理事会成员和广大群众参与“清洁杨湾”行动。行动第一周全镇就清理生活垃圾数量70余吨,清理村内道路长度38公里,清理村内沟渠长度11.7公里,清理废旧广告牌个数17块,发动群众参与整治402人次,村级整治卫生户数311户,逐步实现村庄环境“旧貌”换“新颜”。“我们愿将以‘清洁杨湾’活动为抓手,紧盯人居环境

整治薄弱环节、重点区域,加强爱护环境宣传,广泛引导党员干部、志愿者和群众积极参与,持续加大工作力度,不断提升镇域人居环境整治水平,形成上下联动、全民行动的良好整治氛围。”杨湾镇镇长周根民表示。

下一步,杨湾镇将持续开展“清洁杨湾”行动,结合奖惩激励机制,调动群众的积极性,纵深推进农村人居环境整治工作,为建设美好家园,尽一分心,出一分力,让村庄由“一时美”“一处美”变成“时时美”“处处美”。

(通讯员 曹渊 李思贤 全媒体记者 许娟)

### 怀宁： “跑”出全新乡村旅游加速度

本报讯 10月21日,在怀宁县凉亭乡青山村牧马岭水库垂钓基地,草木葱茏,风景如画,钓竿林立,不少垂钓爱好者悠然自得地享受着垂钓的乐趣。

“这里离市区很近,风景也很美,我经常和朋友一起开车来这边钓鱼,今天一个多小时我就钓到了4条胖头鱼,真是来对了。”来自安庆市市民陈先生高兴地说。

在垂钓基地,一排古色古香的水上餐厅、水上民宿在红灯笼的映衬下格外引人注目。在游客餐厅里,几桌客人举杯换盏,有说有笑。服务员从厨房端出一盘热腾腾的菜肴给客人送去,把桌上的空盘子撤下,又赶紧招呼另一桌。

“我过去一直在北京经商,去年回乡看到这里环境好,生态好,就投资建成了现在的垂钓基地,生意还不错。”基地总经理杨祥来一边招呼客人一边介绍说。

“我们青山村依山傍水,水库景色秀丽,村里大力发展乡村旅游,积极鼓励并帮助村民开设农家乐、民宿,让农户成为乡村旅游的主角,同时引进优质创客来村发展,打造文农旅融合发展的田园综合体。”青山村党支部书记刘发根说。

牧马岭水库垂钓基地是凉亭乡发展乡村旅游助推乡村振兴的一个缩影。

近年来,凉亭乡在大力发展农家乐乡村旅游的同时,大力挖掘农村文化、休闲、生态等功能,初步形成了集寻觅乡村记忆、品尝乡村味道、欣赏田园风光、体验采摘乐趣、传承红色基因等内容的观光旅游带。此外,凉亭乡还通过举办无花果文化节、紫薯采摘节、垂钓比赛、美食评比等系列主题活动,有力提高乡村旅游的吸引力,让乡村旅游“跑”出了全新的加速度。

(通讯员 檀志扬 汪雯君)

## 滋润菜篮子 施好“电力肥”

本报讯 “电泵电线一定不要挡在路上,来往车辆容易造成线路绝缘层破裂。”10月19日,在怀宁县腊树镇芝岭村,水流在电泵驱动下通过滴管滋润着腊树镇蔬菜产业园大棚内的羊肚菌。而在大棚旁的取水口边,国网安庆供电公司皖美共产党员服务队队员正观察着设备运行情况。

近年来,腊树镇结合属地土壤、气候及水质等有利条件,采取多项措施推动蔬菜产业全面提档升级,打造千亩蔬菜升级版,依托“菜篮子”驱动乡村振兴“车轮子”,腊树镇蔬菜产业园便孕育而生。

“虽然去年12月我们才开始动工,但是现在我们已经建起了10亩连栋大棚,25亩日光拱形棚,并正式投入使用

了,遮光幕、滴管、育苗照明哪一项都缺不得电。”腊树镇蔬菜产业园负责人黄树奎说道。

腊树镇蔬菜产业园坐落于腊树镇芝岭村旁,由芝岭村、高旗村、健康村、普济村等四个村共同出资建成,总投资约1000余万元,总规划用地近600余亩,另建有加工车间以及冷冻、冷藏、烘干干区共约1000平方米。可先后根据节气培育种植土豆、羊肚菌、西瓜、葡萄等多种蔬果。

“现在我们种植的主要是羊肚菌,按照土地湿度情况进行滴管,一般2天滴管一次,一次大概7、8个小时,用多长时间水就得用多长时间电,等明年3月份收割了,就能赚大钱。而且马上天就要冷了,我们就要种植土豆,一年

四季咱都在赚钱。”黄树奎看了看手机上的时间后关闭了大棚的水管按钮。

仅今年上半年,入股的芝林村通过腊树镇蔬菜产业园自主经营土豆已为该村带来经营性收入8万元。入股诸村合股发展的10亩羊肚菌和30亩西瓜销售收入近70万元。并带动当地农村劳动力200余人实现就近就业,让群众实现了在产业链上增收致富。

“现阶段这个蔬菜产业园用电主要是灌溉和育苗照明,等到明年3月份重点种植的羊肚菌收割后,烘干、冷藏等一系列机器一开,每天都得600多度电。”国网安庆供电公司员工韩杰说道。自去年9月起,该公司明确腊树蔬菜产业园为“一对一”服务

对象,对其前期规划、项目落地、供电方式等实施全过程服务。

现在蓬勃发展的蔬菜种植产业园,离不开适度超前的供电服务,作为项目主要落地的芝岭村是当地最先完成农网改造的村子。国网安庆供电公司抽调大量人力物力,投资800多万元,先后完成10千伏芝岭04线芝岭支线改造以及芝岭村6个台区的改造工程,为菜篮子助力乡村振兴创造了有力条件。

(通讯员 程平)



### 望江： 提升人居环境 共绘和美乡村

本报讯 连日来,望江吉水街道通过组织引领,党员带头,群众合力的方式,掀起村庄清洁攻坚行动热潮。

吉水街道充分发挥社区(村)党组织的政治功能和组织功能,采取社区(村)党总支引领,党员包干到户的模式,每名党员包干5至10户,充分发挥“一户带一片”的作用,带领群众一起对主干道、房前屋后、背街小巷、河道沟渠等两侧的杂草、垃圾等点位进行全面清理。9月以来,共清理主干道杂草300余公里,生活垃圾600余吨,整治河道沟渠50余公里。

为了确保清洁行动的长效性,吉水街道开展“最美屋场”“最美

巷道”“最美庭院”评选创建工作,获评“最美”称号屋场、家庭给予授牌及通报表扬,激发群众参与环境治理的积极性和自觉性,形成健康积极向上、文明卫生的生活方式,达到各社区(村)、组内外、农户屋前屋内,干净整洁有序。同时派出督导组不定期对评选出的“最美屋场”“最美巷道”“最美庭院”进行抽查,对卫生标准滑坡的进行督促整改,整改不到位或环境卫生不能保持的撤销其称号,通过日常监管进一步落实评比机制,促进社区(村)人居环境治理工作不断取得新成效。

(全媒体记者 汪秀兵 通讯员 袁鑫)