安慶日報

2024年10月22日 星期二
甲辰年九月二十 第11716号
国内统一连续出版物号CN 34－0005 邮发代号25－28

掌上安庆

今日 8版

中共安庆市委主管主办 安庆日报社出版

网址:http://www.aqnews.com.cn
电子邮箱：AQRBS163@163.com

第三轮第三批中央生态环保督察全部进驻

新华社北京10月21日电（记者高敬）生态环境部21日发布消息，第三轮第三批8个中央生态环境保护督察组全部实现督察进驻。督察组于近日陆续进驻江苏、安徽等4个省，中国石油天然气集团有限公司、中国石油化工集团有限公司等4家中央企业开展督察。

督察组指出，要统筹开展流域督察和省域督察，推动长江经济带高质量发展取得新进展，督促中央企业建立健全生态环境保护管理制度和责任体系，充分发挥中央企业示范引领和骨干作用，促进经济社会发展绿色低碳转型。

根据工作安排，督察进驻时间为1个月。进驻期间，各督察组分别设立专门值班电话和邮政信箱，受理被督察对象生态环境保护方面的来信来电信访举报，受理举报电话时间为每天8:00至20:00。

为统筹经济发展、民生保障和生态环境保护，中央生态环境保护督察工作领导小组办公室近日专门致函被督察对象，要求坚决贯彻落实中央决策部署，精准科学依法推进边督边改，禁止搞“一刀切”和滥问责。

文件强调，有关省、集团公司应严禁为应付督察采取紧急停工停业停产等简单粗暴行为，以及“一律关停”等敷衍应对做法。特别是对涉及民生的产业或领域，更应当妥善处理、有序推进，坚决杜绝打着生态环保幌子搞“一刀切”行为。

文件要求，有关省、集团公司要通过必要的问责切实传导压力、落实责任，建立长效机制。同时，要严格贯彻落实中央有关文件精神，防止和纠正以问责代替整改以及乱问责、滥问责、简单化问责等问题。

“加快科技创新和产业转型升级”

向“新”而行 以“质”致远

“要加快科技创新和产业转型升级。守好实体经济这个根基，加快传统产业改造升级，壮大战略性新兴产业，超前布局未来产业，因地制宜发展新质生产力，建设具有国际竞争力的先进制造业集群。”10月17日至18日，习近平总书记在安徽考察时强调。

总书记的一番话为安庆创新驱动发展提供了明晰指引，安庆将以更加昂扬的奋斗姿态，扎实推进科技创新和产业创新深度融合，奋力建设现代化产业体系，加快发展新质生产力。

10月21日，正在建设中的安庆双生未来科技城（无人机照片）。连日来，安庆高新区双生谷片区持续加快项目建设进度，预计年底前年产20吨固定化生物酶建设项目投产运营，双生未来科技城一期西片区7栋楼及服务中心建成投用，正向着“安徽省一流、长三角地区独具特色的产业园区”目标阔步前行。 全媒体记者 路欣 通讯员 卓亚妮 摄

攀高逐新 下好未来“先手棋”

当前，新一轮科技革命和产业变革方兴未艾，如何把握机遇、乘势而上？安庆的答案是抢占新赛道。

在安庆经开区，商业航天产业在占地面积19.63平方公里的高铁新区一期成功布局，引进星际荣耀投资50亿元的“中大型液体火箭发动机总装、液体火箭总装及试验基地项目”、中科西光“高光谱卫星数据中心及卫星制造项目”等项目落户，商业航天产业全力建设。

在安庆高新区，聚焦生命健康、生物科技“双生”产业的双生谷片区建设正酣，占地面积4.6平方公里的起步区成效初显。正在建设的两大主体项目中，双生谷规划展示馆将作为“双生谷”规划展示、双招双引和综合服务的窗口；双生未来科技城是项目落地的重要承载平台，包含研发孵化区、中试生产区和生产车间三大功能区，同时提供完善的公共配套服务设施。截至9月，双生谷今年新签约落地项目4个，报批建设用地101.8亩，投入资金5.9亿元。

在岳西县，安徽省首条邮政物流航线发挥安庆民用无人驾驶航空试验区先行先试优势，在全省率先探索“低空+山区邮政物流”模式，利用当地皓翔航空公司研制的H-601等机型，将邮件从岳西县莲云邮件处理中心运送至响肠、毛尖山邮政网点，飞行时间分别为12分钟和13分钟，相比于传统邮政运输，运输时间缩短300%以上，运输成本节省150%以上。

商业航天、“双生”产业、低空经济、新型储能、人工智能……一个个科技含量高、市场前景广阔的新兴产业在安庆落地扎根、发芽开花，为安庆这座工业老城带来强劲新动能。截至目前，全市战略性新兴企业超600家，产值规模突破千亿元。今年1至8月，全市战略性新兴产业产值增长13.2%，位居全省前列。

“我们将沿着总书记指引的方向，以科技创新为引领，推动产业转型升级，因地制宜发展新质生产力，助力建设现代化美好安庆。”市发改委总经济师金磊表示，将提高产业集聚发展能力，聚焦全市十大产业链，跟进“双招双引”平台项目动向，对照省新兴产业等政策加强项目谋划、储备、建设，支持本地产业做大做强。同时，充分发挥资本力量，探索“产业基金+引导基金+天使基金”多元化投融资体系，加强与头部机构合作设立政府性投资基金，引导社会资本参与，加快打造“基金丛林”，着力支持新能源汽车等战新产业发展。

数转智改 擦亮工业“新名片”

利用数字技术、人工智能等新一代信息技术促进传统产业转型升级，同样是发展新质生产力的重要体现。从繁重的手工作业到简单的机械化，再到高效的智能化……近年来，安庆越来越多的企业加入“数转智改”的行列，越来越多的生产线用上工业机器人，越来越多的生产设备接上工业互联网，“智”造正逐渐成为安庆的一张新名片。

在宜秀经开区的安鑫体育用品有限公司，投资500万元的自动智鞋生产线正满负荷运转。工人们只需按下启动按钮，经过模架自动识别、定型拉邦、自动上下楦、自动刷胶、贴底成型等流程后，一双双成品鞋便加工制作完成，单日满负荷生产运动鞋1000双，全年可达30万双。

在宿松经开区的安徽有鑫纺织有限公司，一边是机械高速运转，织出一锭锭雪白的纱线，一边是两块不停切换的数字大屏，反馈实时生产信息。得益于工业互联网的投用，该公司仅靠一块屏幕即可知晓设备生产状态、产量、能耗等信息，还能自动分析处理每月的数据。

作为拥有1800多家规上企业的工业大市，安庆转型升级的决心有多大？从市工信局的一份数据可见一斑。

今年1-8月全市制造业投资同比增长44.1%，居全省第1位，增幅高于全省30.2个百分点。截至6月底，安庆市制造业企业数字化研发设计工具普及率为84.3%，高于全省平均2.1个百分点；制造业企业关键工序数控化率65.4%，高于全省平均1.8个百分点。前三季度，2003家企业开展数字化转型测评，其中1549家企业达到数字化转型二级及以上。

安庆取得的成效同样喜人。截至目前，全市3家企业入选国家智能制造试点示范项目，3家单位获批国家级工业互联网试点示范；累计建成省级智能工厂20家、省级数字化车间92家，数量分居全省第3、第5；累计培育市级智能工厂91家、数字化车间183家。2024年，我市累计建成国家级绿色工厂24家、全省第3；打造省级数字化转型典型示范项目10个、全省第3。

“市工信系统将锚定制造名城建设目标，全力以赴推动总书记考察安徽重要讲话精神落地生根、开花结果。”市工信局局长吴爱德表示，将加快打造现代化产业体系，让主导产业“长成林”、传统产业“发新芽”、新兴产业“生强枝”、未来产业“快生根”，为经济稳增长、促转型提供有力支撑。 （下转第三版）

牢记嘱托 感恩奋进
奋力谱写中国式现代化安庆篇章

张君毅主持召开市政府党组会议

传达学习习近平总书记在安徽考察时的重要讲话精神

本报讯 10月21日上午，市政府党组书记、市长张君毅主持召开市政府党组会议，传达学习习近平总书记在安徽考察时的重要讲话精神以及全省领导干部大会精神，部署安排政府系统学习宣传贯彻工作，动员各级各部门进一步增强学懂弄通做实总书记重要讲话精神的政治自觉、思想自觉、行动自觉，以钉钉子精神推动总书记重要讲话精神在安庆落地生根，奋力谱写中国式现代化安庆篇章。

会议指出，要从坚定拥护“两个确立”、坚决做到“两个维护”的政治高度，深刻认识总书记考察安徽的重要意义，深刻把握总书记关于安徽发展的总要求，深刻理解总书记关于加强基层治理的重要指示精神，做到学深悟透、心领神会。

会议强调，要把不折不扣抓落实这一根本要求落到实处，全面贯彻落实总书记关于“加快科技创新和产业转型升级”的重要指示精神，全力推动科技创新、产业发展，着力建设具有重要竞争力的先进制造业集群；全面贯彻落实总书记关于“推进深层次改革和高水平开放”的重要指示精神，持续巩固林长制、零基预算等改革成效，深度融入长三角一体化发展，加快推进“一江两岸、拥江发展”合作示范区等建设，不断提升开放型经济水平；全面贯彻落实总书记关于“着力构建城乡融合发展新格局”的重要指示精神，扛牢粮食保供责任，推进乡村全面振兴，提升中心城市能级；全面贯彻落实总书记关于“进一步推动文化和旅游融合发展”的重要指示精神，做强文旅产品供给，做好文化保护传承，做优公共文化服务，把文化旅游业打造成为支柱产业；全面贯彻落实总书记关于“毫不放松坚持党的领导、加强党的建设”的重要指示精神，进一步整治形式主义官僚主义，巩固深化党纪学习教育成果，推动政府系统全面从严治党向纵深发展。

会议要求，要抓好第四季度经济工作，集中精力做好强实体、促消费、扩投资、稳外贸、保安全、惠民生、护稳定等各项工作，高质高效完成全年经济社会发展目标任务。

会议强调，市政府党组成员要发挥“头雁”作用，着力在学深学透、宣传宣讲、落细落实上下真功夫，真正把总书记重要讲话精神转化为安庆发展的科学思路、方法路径、具体举措，努力把安庆的工作干好，早日实现“进百强、上台阶”。

（全媒体记者 江露露）

张君毅在市安委会第四次全体（扩大）会议上强调

以“时时放心不下”的责任感和“睁眼睡觉”的警觉性全面做好防灾减灾救灾和安全生产工作

本报讯 10月21日下午，市安委会召开第四次全体（扩大）会议，坚决贯彻习近平总书记关于安全生产的重要指示批示精神和总书记考察安徽重要讲话精神，全面落实省委、省政府工作部署，持续深化安全隐患大排查大整治，坚决防住风险、守住底线，为奋力谱写中国式现代化安庆篇章提供坚实有力的安全保障。市长张君毅，副市长吕栋、周建春、唐厚明、关家涛，市政府秘书长刘文俊参加。

会议分析了当前安全生产形势，部署了下一步重点工作任务。张君毅强调，要深刻汲取近期市内外火灾事故教训，坚决克服麻痹思想、侥幸心理，以“时时放心不下”的责任感和“睁眼睡觉”的警觉性，盯紧盯牢不放心、不托底的关键部位、关键环节、关键人员，突出抓好消防、住建、道路交通、危险化学品、燃气等重点领域，全面深入开展安全生产隐患排查整治。要在工作推动上出实招，全面摸排安全风险隐患，严格落实闭环整改要求，确保各项任务按序时进度推进；要在打非治违上见成效，存在重大隐患的设施设备，该停用的坚决停用，不符合安全生产条件的企业，该关就关，该追究相关人员责任的，该追必追；要在压实责任上动真格，各地各部门要坚持属地负责、党政同责，落实“三管三必须”要求，做到条块结合、上下联动、重心下沉、到边到角。 （下转第三版）

购房有补贴 卖房有优惠 房企享支持

安庆促进房地产市场平稳健康发展

为促进房地产市场高质量发展，10月15日，市政府办印发《进一步促进房地产市场平稳健康发展若干措施》（以下简称《措施》）的通知，推出27条房地产新政，涉及扩大购房财政补助范围、支持团购在售新建商品住房、支持企业购买商品住房进行周转、加大公积金使用政策支持力度等。新政自2024年9月1日起实施，有效期暂定至2025年8月31日。《措施》实施期间，还会根据国家、省有关政策和市场形势变化适时调整。

购房者：“三补三加一优惠”

“三补”分别是购房有财政补助、多子女家庭购房有补贴、菁英学子购房有补贴。

财政补助是指2024年7月1日至2025年8月31日，凡在市区购买新建商品住房并完成产权登记的，均可享受购房补助。其中，一般市民新购买新建商品住房的，给予购房总价0.5%~1.5%的购房补助；新市民、进城农民、城市公共服务人员新购买新建商品住房的，给予购房总价1%~3%的购房补贴；新购买新建车位（库）的购置人，给予车位（库）总价款3%的购置补贴。按就高不重复享受原则，单套补贴金额最高不超过4万元。

多子女家庭购房补贴是指在市区购买新建商品住房的可享受相应购房补贴，其中二孩家庭一次性按每套1万元补贴，三孩家庭一次性按每套2万元补贴，不受是否唯一住房限制。

菁英学子购房补贴的对象为首次在宜企业稳定就业、3年内在市内购买首套新建商品住房的大中专以上毕业生，给予购房款最高10%、不超过15万元的购房补贴。其中，博士补贴10%、最高15万元，硕士补贴7%、最高10万元，本科补贴5%、最高8万元，大中专补贴3%、最高5万元。

“三加”则是对团购、企业购买商品房行为以及公积金使用加大支持力度。

支持团购在售新建商品住房方面，对满足团购条件购房的，一次性组团购买10套（含10套）以上，新建商品住房网签价格下浮不低于备案价格85%，一次性组团购买20套及以上，新建商品住房网签价格下浮不低于备案价格80%。

支持企业购买商品住房方面，企业以单位名义购买的新建商品住房、商品公寓网签价格可由买卖双方自行协商确定，但网签价格下浮不低于备案价格的70%。

公积金使用方面，夫妻双方缴存住房公积金的，住房公积金最高贷款额度为70万元；单方缴存住房公积金的，最高贷款额度为60万元。住房公积金缴存人首次使用住房公积金贷款购买住房的以及菁英学子、多子女家庭等还可增加额度。

“一优惠”是指税收优惠政策，包括购买新建商品房、出售二手房行为。

对个人购买家庭唯一住房，面积为90平方米及以下的，减按1%的税率征收契税；面积为90平方米以上的，减按1.5%的税率征收契税。对个人购买家庭第二套改善性住房，面积为90平方米及以下的，减按1%的税率征收契税；面积为90平方米以上的，减按2%的税率征收契税。

给予出售二手房税收优惠政策。个人将购买2年以上（含2年）的住房对外销售的，免征增值税。对个人转让自用5年以上并且是家庭唯一生活用房取得的所得，继续免征个人所得税。对个人销售或购买住房暂免征收印花税。对个人销售住房暂免征收土地增值税。另外，自2022年10月1日至2025年12月31日，纳税人出售自有住房并在现住房出售后1年内，在同一城市重新购买住房的，可按规定申请退还其出售现住房已缴纳的个人所得税。

房企：“三个支持”

《措施》对房地产企业融资、贷款展期、预售资金监管三方面给予支持。

支持房地产企业融资方面，将进一步发挥城市房地产融资协调机制作用，鼓励金融机构优化贷款审批、发放流程，在风险可控的前提下，保持房地产开发贷款平稳有序投放。

支持开发贷款、信托贷款等存量融资合理展期方面，对于房地产企业开发贷款、信托贷款等存量融资，金融机构可通过贷款展期、调整还款安排等方式予以支持。 （下转第四版）

章松主持召开市政协党组（扩大）会议

传达学习习近平总书记考察安徽重要讲话精神

本报讯 10月21日上午，市政协十六届58次党组（扩大）会议召开。市政协党组书记、主席章松主持会议并讲话。市委常委、统战部部长、市政协党组副书记徐雄，市政协副主席尹志军、王晓辉、程玉梅、徐岩，秘书长江兴代出席。

会议传达学习了习近平总书记在安徽考察时的重要讲话精神及全省领导干部大会精神和市委常委会扩大会议精神。章松强调，全市政协系统要把学习宣传贯彻好总书记考察安徽重要讲话精神作为当前和今后一个时期的重大政治任务，真正在深学细悟中坚定拥护“两个确立”，在笃信笃行中坚决做到“两个维护”。要坚定不移沿着总书记指引的方向以及省市的统一部署安排，尤其从推进“两商衔接”、助力基层治理的角度，找到和“新时代六尺巷工作法”的结合点，进一步推动文旅融合发展，配合党委政府做好文化挖掘、文化传承、文化育人、文化产业的大文章。要兼顾时效、质效的工作目标，统筹谋划好年内各项工作任务和政协明年工作思路。

（全媒体记者 白萍）

今日导读

在推动高质量发展中奋勇争先 2版