

在文旅市场火热的当下，古镇游越来越受青睐—— 古镇文旅，如何向新“出圈”

古镇，宛如一幅缓缓展开的历史画卷，一砖一瓦、一景一物镌刻着岁月痕迹，诉说着千年故事。历经岁月洗礼，拥有独特人文内涵、美学特质、时光乡愁的古镇，如果再有现代化的数字科技、灯光技术、特色文创等加持，是否会成为你出游的首选？

在文旅市场火热的当下，拥有厚重底蕴的古镇游火起来。近日，以“携手做强古镇旅游 更好服务美好生活”为主题的第五届长三角一体化古镇发展大会在铜陵市举办，推动古镇脱颖而出、助力“当红”古镇走向“长红”。这次会议上，我省多个古镇及文旅消费新场景分别上榜“此生必去的20个长三角古镇”“十大长三角古镇文旅消费新场景”。

文旅融合 古镇游炙手可热

如果说古朴是形，是古镇最耀眼的底色，那么文化则是魂，彰显着古镇独特的神韵。

“自入桃源来，墟落此第一。”作为江南古镇的代表之一，西递古镇不仅有青山绿水、幽长小巷和高高的马头墙，还有“明清民居博物馆”之称以及“楹联第一村”的美誉。从上世纪80年代中期开始，便有诸多的摄影家、画家、师生们前往写生采风。

“千年西递，拥有世界级荣誉2项、国家级荣誉22项，美丽的风景和厚重的文化相融，造就了古镇的知名度，也让古镇成为文旅‘顶流’。”黟县徽黄旅游集团企业文化部总监兼西递景区副经理徐宁娟介绍，今年国庆假期，西递景区接待游客逾62万人次。

作为全国古镇最为密集的区域之一，长三角类似西递这样“出圈”的古镇

并不鲜见。同里古镇、乌镇、前童古镇等每逢节假日都是人气满满、炙手可热。据统计，长三角区域列入中国历史文化名镇名录的古镇就有80个，占全国比例在25%以上，5A级古镇景区更是占了全国总量的40%。

这次长三角一体化古镇发展大会上，发布了“此生必去的20个长三角古镇”，包括上海市嘉定南翔古镇、江苏省苏州同里古镇、浙江省嘉兴乌镇等知名古镇入选，我省共有黄山西递古镇、宣城查济古镇、合肥三河古镇、铜陵大通古镇、淮北临涣古镇5个古镇上榜。

“古”“新”兼备 新场景不断涌现

祠堂湖上，拥有数百年历史的非遗项目“鸪江水上龙灯”独具特色；湖岸边，龙灯巡游吸引了众多游客围观；让缤纷色彩在夜空中绚丽绽放的无人机表演和烟花秀，更是赚足了人们的眼光……10月21日晚，铜陵市郊区大通古镇举办了“夜赏大通”沉浸式巡展活动，吸引了数千人“打卡”观看。

“今年我们已经举办了几场夜游活动，效果非常好，人气满满。”铜陵市郊区副区长、大通镇党委书记朱宁告诉记者，近年来，大通古镇在做好传承和保护的同时，也在大力发展新业态、打造新场景，“我们还设置了‘长江在这里拐弯、大海在这里回头’打卡点，打造了‘大通龙舟赛’品牌，推动古镇焕发新光彩”。

一器一物一建筑，一眼百年。历经岁月的古镇特色，是别人学不去、带不走的。然而，面向旅游需求的提质升级和快速变化，如果只是坚守则难以避免“千镇一面”，也很难在竞争激烈的旅游市场中“出圈”。

文化虽然是古镇内核，但古镇游终究需要回归消费和商业的本质。安徽师范大学文化旅游策划研究中心主任杨效忠形象地用“古镇新颜，返老还童”八个字概括古镇旅游创意方法。在他看来，古镇从古老韵味中走来，也要在全新竞技场不断丰富新元素、打造新业态，“要通过培育沉浸式、体验式、互动式消费新场景，为消费群体带来愉悦体验和美学价值，从而实现古镇游的历久弥新”。

此次长三角一体化古镇发展大会发布了“十大长三角古镇文旅消费新场景”，我省黄山徽州古城的“鱼灯巡游”、阜阳管仲老街的“古典婚礼秀”、铜陵大通古镇的“超萌江豚微笑驿站”成功入选。同时入选的还有，上海市松江泗泾古镇的“安方塔灯光秀”、浦东新南村的“土布乡创秀场”等。

“长三角一体化古镇发展大会创办5年来，我们注重学习借鉴江浙经验，统筹保护与开发，一体推进古村镇保护、千万工程、皖美休闲旅游乡村开发，打造了一批兼具历史文化韵味和现代文旅体验的古镇新场景新业态，形成‘世界最佳旅游乡村’西递和一批全国旅游重点村镇，为长三角文旅一体化发展注入了新动能。”省文旅厅党组成员蔡小莉表示。

“主”“客”共享 新路径助力“长红”

参加“寻迹江南 古镇漫游”采风团，走进大通古镇瀾溪老街，映入眼帘的有岁月斑驳留痕的历史建筑，还有百年老店、手工作坊、沿街商户。

“独有的手工艺品、特色的小吃，这不仅是大通的文化特色，也为我们呈现了一个活态的古镇。”参加采风活动的媒

体记者董珊珊表示，古镇的魅力不仅在于外在的“形”，当地风俗、原住民生活状态以及具有地域特色的商品，体现着浓郁的人情味与烟火气，是古镇内在的“神”。

古镇不只有“古”，拥有一定数量的本地居民、保留一定的生活风貌，具备一定的商业旅游资源，才得以称之为“镇”。能够让游客感知当地的文化氛围，体验其中的风土人情以及原汁原味的生活，无疑更能彰显古镇魅力。

长三角一体化古镇发展大会上，作交流发言的古镇除分享特色场景、文创品牌外，还介绍了各自与所在镇村、当地居民融合发展的做法。

相比较流量带来的“一夜爆红”短期效应，古镇发展文旅更应把目光放长远，而不是竭泽而渔，搞“一锤子买卖”。客人满意、主人高兴，主客共生共享，才能赋予古镇持久的生命力。
【来源：11月5日《安徽日报》】

编后

古镇游火了，但“撞脸”严重的古镇，给人的体验感反而更差了。眼下，国内古镇的数量多，但具备稀缺属性的古镇越来越少，比如像平遥古城、良渚文化。其他相对资质平平的古镇，如果找不到自身开发的核心资源、差异化特色，一味地盲目建古镇势必会导致需求市场饱和。

一座古城到底值不值得游玩，网上的攻略、体验、避坑帖都能直达游客。哪怕地方宣传得再卖力，缺少特色、体验不佳的古镇也很难吸引游客。因此，对于尚未完全开发的古镇，应在保持原始风貌的同时，尽可能提升旅游设施与旅游服务的质量；对于已充分开发的古镇，如何保留住真正的古色古香，则是凸显差异化旅游魅力的重点。

推动国资出资成为更有担当的长期资本、耐心资本，杭州有新进展。记者近日获悉，截至10月底，杭州创新基金组建规模已达1008.12亿元，其中撬动社会资本超700亿元。

据悉，杭州创新基金成立于2021年，主要面向智能物联、生物医药、高端装备、新材料和绿色能源五大领域，为服务杭州产业生态圈发展和现代产业体系建设。

“短短两年多完成千亿规模的组建和投放，在城市级的政府基金中，是非常罕见的。”长期关注政府产业基金的投中信息研究院执行院长刘璟琨关注到这一进展。他认为，这充分说明杭州具备优良的投资生态、较高的市场信任度。

“要保障组建基金量大质优，对于合作伙伴的选择非常关键。”杭州产投集团相关负责人告诉记者，他们紧盯三类合作伙伴——产业龙头、头部投资机构、央企平台。

比如，联合泰格医药、阳光电源等产业龙头组建行业母基金，引入红杉中国、君联资本、达晨财智等头部投资机构，中信集团、招商局资本、中信建投资本等央企平台在杭州设立基金。据统计，目前杭州创新基金已累计组建产业基金39支，累计投资项目超460个。

组建基金的最终目的是更好培育优质企业、赋能产业发展。为此，杭州严控投资质量，重视已投项目的投后管理，通过加强资源整合、模式创新不断为企业赋能。杭州产投集团相关负责人说，目前基金运转良好，前期投入已初现成效。

例如2021年与泰格医药组建的200亿元生物医药母基金，至今已陆续投资吸引了26家创新型药企在杭州落户。此外，双方的合作模式也在不断升级：牵头合作成立了汇聚政府、产业界、科研院所等医药创新创业资源的泰源创新研究院，为生物医药从创意到产品的全生命周期赋能；共同开展杭州医健国际创新创业大赛，通过以投代奖的形式选拔、投资创新药团队，推动杭州创新药产业不断延链补链。

在创新基金的基础上，2023年，杭州又着手打造了杭州科创基金、杭州并购基金。三者互为补充，更全面地覆盖了处于不同生命周期阶段的投资项目，共同组建成为“3+N”杭州基金集群。今年，杭州资本还进一步推进创新创业载体“杭创营”组建落地。围绕杭州五大产业生态圈，为人才创新创业提供一站式的全生命周期服务。

“杭州的千亿级产业基金已形成较好的规模优势，接下来应重点关注可持续性和稳定性。”刘璟琨建议，可以通过制定稳定的规则，量入为出安排持续性投资计划，给市场一个稳定预期，有利于建立长期的市场合作信任度，保障基金平稳运行。

“我们要当好长期资本、耐心资本、战略资本。”杭州产投集团相关负责人表示。此外，还会梳理经验，向有关部门建言献策，助力完善国有资产出资、考核、容错、退出相关政策措施。
【来源：11月5日《浙江日报》】

长三角新闻快览

加力落实增量政策 助力经济行稳致远 扬州出台88项工作清单“拼经济”

近期，我省聚焦巩固增强经济回升向好态势，进一步推动高质量发展，出台了“省33条”增量政策措施。为做好各项政策措施落实工作，市政府制定了《关于巩固增强经济回升向好态势进一步推动高质量发展的工作清单》，助力经济行稳致远。

“省33条”增量政策措施共包括10个方面、33条政策措施，涉及约100个政策点，总体可以概括为聚焦扩大有效需求、增强发展动能、保障改善民生、提升服务效能4个方面。

市发改委相关负责人介绍，《工作清单》紧扣更好承接“省33条”政策红利，紧密结合扬州实际，形成了88项针对性的工作目标和落实举措。

《工作清单》中，需要向上争取的共有18项，包括争取超长期特别国债资金明年不低于16亿元、争取汽车等各类消费品以旧换新补贴2亿元、争取1300万元省级以上专项

资金支持扩大文旅消费服务、争取在扬州举办乒乓球亚洲杯重大赛事等。需要出台文件抓紧落实的共有13项，包括完善促进首发经济发展政策举措、出台促进银发经济发展政策举措、出台促进绿色金融支持绿色建筑发展政策、出台支持多样化住宅实施意见、出台小微企业破产案件快速审理工作指引等。需要探索推进的创新性工作共有49项，包括构建“适老化产品服务—居家上门服务”链式服务模式、探索设立市级科技领军企业培育库、探索设立产业投资基金、探索推出“数据券”、推动更多重要应用场景向民营企业开放等。需要超前研究的事项共有8项，包括研究“以房定地”方案、研究制定城乡居民基本养老保险基础养老金最低标准提标方案、研究制定用地用林并联合审查工作的实施意见、研究编制低空基础设施布局规划等。

【来源：11月2日《扬州日报》】

衢州首台“以旧换新”住宅电梯开始安装

11月4日，柯城区紫荆花园小区43幢楼的新电梯开始施工安装。这是我市纳入超长期特别国债支持住宅老旧电梯更新改造项目中首部更新落地的电梯，标志着我市老旧电梯更新工程正式拉开序幕。

紫荆花园小区建于2000年，43幢楼的房屋结构为一梯2户，电梯使用频率较高，该部电梯使用已经超过20年，属于“高龄电梯”。

随着电梯日益老化，逐渐暴露出诸多问题，不仅给居民的日常生活带来了极大不便，更存在严重的安全隐患。“我们之前的电梯经常出故障，老化问题严重，因此大部分居民更换新电梯的意愿都很强烈。”9楼的居民蔡女士告。

今年8月，国家出台超长期特别国债支持住宅老旧电梯更新的政策，可以对符合要求的老旧小区电梯更新给予每部15万元的补贴；电梯改造每部定额补贴5万元。其中，重点支持使用15年以上的住宅

老旧电梯更新改造，并优先支持使用20年以上的住宅老旧电梯更新。

政策一经颁布，衢州市住建局多方协调，组织社区、物业公司等共同商议，并联系咨询了多家电梯企业，积极听取居民意见，最终确定了更新方案。

相比旧电梯，此次更新的电梯具备运行效率高、安全可靠性强、乘坐平稳舒适等优势。“进场施工后，预计半个月能完成安装任务，一个月左右这部电梯就能投入使用。”电梯公司的相关负责人介绍。

“老旧电梯以旧换新是一项重要的民生工程，根据计划，今年，我们将启动更新住宅老旧电梯220台。”衢州市住建局相关负责人表示，目前很多小区都在积极响应，接下来，我们会陆续在全市范围内推进电梯更新项目，积极组织协调、优化程序，为居民的安全出行保驾护航。
【来源：11月5日《衢州日报》】

低空经济 乘风而起

11月5日，小游客乘坐米旗通航直升机飞行基地的直升机在空中饱览太湖南岸美景。

湖州米旗通航服务有限公司是一家民营企业，专注于低空经济赛道的商业探索，在南太湖开启体验飞行、空中广告、空中拍摄和私人驾驶员执照培训等飞行项目。该企业于2024年5月在湖州太湖南岸成立飞行基地，为游客提供假期“坐直升机看太湖”“开直升机去吃大闸蟹”等创意玩法，这一新业态吸引了周边的亲子家庭和年轻人、企业团建打卡。

新华社记者 徐昱 摄



南通崇川推进基层精细化治理 社区“归类” 治理“有据”

10月25日，南通市崇川区狼山镇街道三角桥社区，江苏银行南通分行营业部工作人员在星光耀广场小区崇礼亭搭建“临时窗口”，为居民办理更换第三代社保卡业务。去年，星光耀广场小区改造新增4处居民活动场所，社区常态化邀请辖区银行、律所、医院、学校、商户等党建共建单位上门服务，截至目前惠及万余人次。

“居民之间交往度明显改善。”三角桥社区党委副书记王辰介绍，辖区年轻居民占比高，邻里间交往度偏低，参与社区治理的积极性普遍不高。今年，社区充分调动辖区楼宇、商圈资源，联合32家共建单位，开展100多场次惠民活动，制定发布10余项志愿服务项目，吸引辖区2500人次参加认领，党群合力破解崇学路交通拥堵、商圈光污染、工地扬尘污染、餐厨垃圾处理等热点民生问题，社区党委凝聚力、居民参与治理的热情越来越高。

“基层治理以人为本，人是构成社区的基本单元，社区工作均围绕人展开。”上海师范大学哲学与法政学院社会学教授冯猛认为，居民交往度低，不利于发展活力充分释放。提高居民交往度，资源整合度是基层治理的底层逻辑所在。

党的二十届三中全会《决定》指出，进一步全面深化改革的总目标是继续完善和发展中国特色社会主义制度，推进国家治理体系和治理能力现代化。今年，崇川区按照“居民交往度、资源整合度”高低水平，将177个社区（村）划分为组织整合、专业介入、融合拓展、自我成长4种类型，明确治理短板、路径，实现更加精准的分类治理。

钟秀街道百花村社区安置房小区、老旧小区、商品房小区并存，人口老龄化、居民类型杂、利益诉求多、服务缺口大，属于较为典型的“居民交往度高、资源整合度低”社区，被划分为专业介入一档。“才一个多月，我们的‘三张清单’又更新了。”社区党委书记李娟告诉记者，今年社区列出问题、资源、项目“三张清单”，导入在职党员、社区能人、公益组织、共建单位等参与社区治理，截至10月底，解决增设充电桩等民生问题26项，新增能人、商铺、场馆、共建单位等资源106项。

唐闸镇街道北大街社区为新成立社区，通过建好党组织，强化引领力，发挥党员主体带动作用，组建网格员、业委会、志愿者3支队伍，推动社区管理服务迅速进入状态；文峰街道中央商务区社区开发运用社区网格智慧应用平台，通过网络链接、数据支撑、智慧赋能，提高社区治理精准度、服务居民便利度；和平桥街道北濠东村社区是南通首批安居住宅工程聚集地，社区通过成立社会组织孵化基地，培育壮大社会服务和公益机构，为基层治理提供更多专业力量；幸福街道转水社区老龄人口占比超三分之一，社区打造助餐点，免费

提供“四菜一汤”午餐，每周惠及老人300多人……

根据分类建档，不少社区“补短强弱”、精细治理工作陆续展开。今年以来，崇川区委组织部出台社区分类治理指导意见和工作指导手册，选定跃龙、易家桥、南川园、龙湖佳苑等首批8个示范社区，为其他单位提供借鉴参考，加快探索“资源配置有导向、为民服务有依据、基层治理有路径”的社区分类治理新经验。
【来源：11月5日《新华日报》】

编后

社会治理关乎人民安居乐业，关乎社会安定有序，是国家治理的“神经末梢”。近年来，江苏省南通市崇川区立足共建共治共享，注重发挥党建引领作用，坚持和发展新时代“枫桥经验”，围绕破解基层社会治理存在的难点、痛点、堵点问题，不断理顺街区权责关系，完善基层管理体制、推进街道“松绑减负”，应民需、集民情、解民忧，提升基层社会治理精准化、精细化水平。这为安庆探索推进基层高效治理提供了借鉴。