

工业上楼打开都市工业发展新空间

□ 特约评论员 潘天庆

与一般企业不同,这家从事键盘、触摸板模组研发、生产、销售的高新技术企业。公司把工厂建在了“楼上”,也就是“工业上楼”,由此打开了我市工业发展新空间。

随着近年来我市城镇化和工业化双轮驱动的快速发展,城区工业用地日益紧张,用地成本逐渐增长,加上原有工业用地利用率低等问题,使城市空间和产业升级发展之间的矛盾日益凸显。为探索工业用地集约化利用经验,“工业上楼”应运而生,这无疑是在改变过去“摊大饼”式的工业园区建设,破解土地制约的一招妙棋。

“工业上楼”让企业“拎包入住”,这不仅仅是空间上的堆叠,更是产业链的创新提升。这种让企业在高层楼房中进行工业生产的新型产业空间模式,在不改变工业用地性质的前提下,提升了楼宇的容积率,减少了土地成本和前期投入。由于“上楼”前把高排放、高能耗、高污染挡在了门外,按照“一楼一企、一楼一品”思路,一栋大楼成为了一个生态圈,一栋楼是一条产业链。通过建设多栋楼、多层工业建筑,实现了土地高效集约利用。宜秀经开区试点“工业上楼”的两栋楼,实现了“单栋楼产值过亿”目标,也使“亩均论英雄”达到新高度。

“工业上楼”,既是城市解决土地稀缺、空间短缺、实现城市功能和产业升级之间协调融合的有效途径,也是园区利用环境硬件、产业聚集等优势提升招商引资效率、降低运营成本,助力企业发展提速升级的重要手段。

在产业用地资源日益紧张的背景下,向天空要空间,推进“工业上楼”已成为趋势。政府要推出相关政策和实施细则,推动“工业上楼”在我市逐步落地。同时,建立系统科学的“工业上楼”技术指导体系,为工业上楼项目提供开发建设导则,提供包括规划、土地、财税、金融,以及补贴、奖励等多种方式的扶持。

这其中安全防范尤为重要。工业楼宇不同于商用写字楼与住宅,高层厂房的设计和建造对层高、承重、抗震、环保等各方面的要求高,造价也不菲。在楼宇设计上,要做到楼层之间不能互相干扰,要格外注重平面布置、柱距尺寸、层高标准、承重能力、垂直交通、减震隔震等。此外,电梯设计也需满足工业要求,每层需具备卸货平台和吊装平台,以满足人货分离的办公生产需求。

“工业上楼”打开都市工业发展新空间,需要园区围绕城市产业规划与布局,结合区域内产业分布特点,

通过产业链精准招商,大力招引优质企业,促进资源有效嫁接,以企业梯度加快培育,形成“上下楼就是上下游”的创新型产业集群。

园区还要精心做好“工业上楼”及周边区域的交通、电力、排水等基础设施配套保障。引入第三方物流机构,集中提供仓储、配送等服务;搭建一系列人才服务、人才培育、人才孵化等创新平台,为“工业上楼”产业发展筑牢人才、后勤根基。以此确保“工业上楼”,为企业发展“更上一层楼”积蓄发展后劲,为建设现代化产业体系厚植新优势。

当下,安庆正在从制造大市向制造强市迈进,“工业上楼”,为打开都市工业发展新空间提供了更加有力的空间保障。尽管“工业上楼”好处虽多,但也要因地制宜,并非所有工业企业都适合在高层中进行生产。入驻的企业更多以电子信息、智能装备、新材料、医疗器械等产业为主,这类高新产业生产设备较轻,空间需求小,震动更少,污染也小,具备“从横向到纵向,向天空要空间”的发展潜力,宜秀区工业上楼的恒怡多精彩科技有限公司就是此类企业。园区应当结合发展条件和企业的发展特点,引导合适的企业上楼发展,以收到事半功倍的效果。

A 一周声音

■“太瘦了,学校给我发钱了,泪目”

“太瘦了,学校给我发钱了,泪目……”近日,武汉理工大学有学生收到短信,提示学校已为校园卡充值400元,并叮嘱“学习之余要照顾好自己”。据悉,学生被认定为有困难且满足连续两年低体重指标,可获补助,不需额外公开申请。(12月7日 光明网)

微评:这份补助无需学生申请、不用审核、悄悄发放又精准到位,在辅“你的健康是我们最大的牵挂”“学校是每一位同学追梦路上的坚强后盾”之类满是关爱话语的短信,在冬意渐浓、寒意渐重的日子里,让受助学生收获一份惊喜,更添一份暖意。

有理由相信,如此暖心的高校,这般的有温度的教育,一定能够培养出更多能将暖心和温度传递到社会的人才。

■网红“祁天道”策划直播低俗视频被拘10日

三亚市公安局海棠分局12月4日通报:11月30日17时许,孟某某(男,28岁,网名“祁天道”)为吸粉引流,经过策划,聘请女子(视频中“被骚扰”女子)合演低俗视频,并通过网络平台进行直播,造成极其恶劣影响。

(12月4日 澎湃新闻)

微评:为什么很多网友并不认识“祁天道”,甚至没有看过他的直播和视频,只看到他过去“曾因诈骗被判处有期徒刑4年”和现在“拍低俗视频被拘”,便对这个坐拥4000万粉丝的网红被拘被拘感到愉悦甚至振奋呢?对不良算法导向的厌恶,显然是重要原因之一。

目前正在开展的“清朗·网络平台算法典型问题治理”专项行动,一项工作目标就是“算法导向正确”。期待经过专项行动的整治后,算法能识别并主动摒弃违法和不良信息,更好地引导全社会向上向善。

■警方通报私家车不给救护车让路

12月7日,有网友发布消息称,河北省廊坊市大厂回族自治县一小区内,私家车司机不给救护车让路,导致老人送医看病被延误,遗憾离世。12月9日,大厂回族自治县公安局发布通报称,公安机关已第一时间介入调查,违法车主已被行政拘留。

(12月9日 光明网)

微评:驾驶机动车参与交通,并不应该是一件容易的事。正因如此,才有了驾校培训,以及被普遍认为越来越难的驾考。不过,此次私家车司机不给救护车让路事件说明,驾考还是不够难,起码没有难到将这样的司机拦在门外——毕竟,给包括救护车在内的,正在执行紧急任务的特种车辆让路,是驾驶人应该知道的常识和法规。

常识和法规,来自人们对同类生命的尊重。可以说,不给正在执行任务的救护车让路,就是漠视生命。如果因此导致患者延误治疗而死亡,扣分罚款、行政拘留之类的惩罚都显得太轻。何飞 点评

点睛

组装、印刷、检测……11月22日,位于宜秀经开区的安庆市恒怡多精彩科技有限公司,其生产车间内正忙着赶制新一批键盘模组。“年关将至,公司生产格外忙碌,尽全力完成12月的订单。”该公司副总经理李方军说。(《安庆日报》12月3日)

A 画中有话

从“媒体十大流行语”感知中国新气象

□ 刘天放

12月7日,国家语言资源监测与研究中心发布“2024年度中国媒体十大流行语”(以下简称“媒体十大流行语”),这是年度“汉语盘点”活动的重要组成部分。本次发布的十大流行语为:新质生产力、人工智能、立德树人、巴黎奥运会、全球南方、中国游、以旧换新、低空经济、未来产业、新职业。



为科研人员减负

漫画/王铎

切实减轻科研人员负担,能够持续释放人才创新活力,助力科技自立自强。党的二十届三中全会提出,健全保障科研人员专心科研制度。近年来,我国开展多轮减轻科研人员负担行动,取得积极进展。然而,半月谈记者调查发现,当前写材料、跑会议、搞评审、忙接待等非科研工作仍耗费科研人员过多精力,令其颇有怨言。

(据12月5日 半月谈微信公众号 报道)

“人民艺术家”荣誉称号岂能肆意买卖

□ 付彪

只需花费数千元,就能收到一张证书成为“优秀人民艺术家”“国宝级大师”……在艺术圈,滥造荣誉称号的乱象依旧存在。随着记者深入调查,一条买卖荣誉头衔的利益链逐渐显现。一些社会机构开展收费评比活动,不看实际艺术水平,只看出价高低,只要价码到位,立即颁发“证书”。有的不需要参加评比,只要提供身份证复印件和作品照片,就能戴上艺术界的“高帽”。(12月7日央视网)

根据售卖者展示资料,其兜售的荣誉称号繁多,有“德艺双馨‘人民艺术家’”“国家级艺术大师”“中国当代艺术名家”“特供艺术家”……这些所谓的荣誉均一证一价,价格低的为1200元,高的在3000元以上。两张“国家级艺术大师”证书和一块奖牌,售价2900元。业内人士认为,“优秀人民艺术家”等荣誉称号泛滥,最终指向的是利益,“用价格炒作高雅艺术,用较少的钱购买头衔,制造艺术品的高价泡沫,以此追求利益最大化。”

很显然,这种肆意买卖“人民艺术家”等荣誉称号的行为,不仅是对国家和人民名义的亵渎,也严重败坏整个艺术界的良好形象。这根本来源于某些商家、某些艺术从业者利欲熏心,为赚得“碎银几两”、为博得“高价泡沫”,利用人们对“人民艺术家”的尊崇敬意,在“需求创造供给”下进行不法逐利。把生意做到了荣誉称号上、把名头大小看成了衡量艺术作品含金量的标尺,而不惜以假乱真,无论从法理上还是情理上都是要遭到谴责的。

早在2018年,中办、国办印发的《评比达标表彰活动管理办法》明确,任何组织和个人,未经批准,不得开展包含“国家”“中国”“中华”

“全国”“亚洲”“世界”以及类似含义字样的评比达标表彰活动,不得开展未冠以上字样但实质是全国范围的评比达标表彰活动。买卖荣誉称号之所以屡禁不绝,究其原因还是潜在收益大于违法成本,相关部门在打击这类行为时也面临取证难、处罚难等问题,导致一些机构和个人想方设法钻空子。

对此,相关部门应完善法律法规,对“大师”级评选及其社会活动,发声建立严格的荣誉评价、保障以及监管体系,对违反法律法规的,依法予以行政处罚;对构成犯罪的,依法追究刑事责任。艺术界自身也要健全科学、公正、透明的荣誉评价机制,不断完善胜任条件、标准流程等,并加强对荣誉的审核和监督,防止评选沦为钱权交易的附属品。相关平台也需夯实主体责任,对未经合法登记的可疑组织网站,添加风险提示标识,降低推荐权重。

治理买卖荣誉称号乱象,还应依靠全社会共同抵制。引导公众淡化“大师”名头,关注真正有价值的作品和艺术家,而不是仅凭虚假荣誉来做出判断。同时,发动全社会参与对各种荣誉称号的打假和举报,守护这份尊严与纯粹,共同营造一个风清气正的艺术环境。

“媒体十大流行语”是基于国家语言资源监测语料库,利用语言信息处理技术,结合人工后期处理提取、筛选而获得。语料来源于2024年1月1日至11月底国内15家主流报纸(包括国内的政府机关报、地方都市报和发行量较大的晚报),央视、央广及地方12个电视台和7个电台的转写语料,以及2个网络门户网站的全部文本,语料规模达10余亿字。

与其他年度“十大流行语”不同,这是年度“中国媒体十大流行语”,就是说,这是从国内各类主流媒体上筛选出来且出现频率极高的年度流行语。像排在第一的“新质生产力”,这是2024年7月中国共产党第二十届中央委员会第三次全体会议提出的,要健全因地制宜发展新质生产力体制机制等,引起了极大关注。

“人工智能”入选,是因为中国的人工智能技术蓬勃发展,正在全新赋能各行各业。教育中的“立德树人”,是新时代加快教育强国建设的根本。“中国游”则得益于我国一系列免签政策,这使外国游客不断前来。而“全球南方”则是国际事务、G20峰会上中国提出的一系列原则主张正在深刻改写世界经济的版图……

“媒体十大流行语”涉及的领域很广,反映的是中国在政治、经济、文化、科技等方面的进步,而经由主流媒体选用的流行语,更令人信服。“媒体十大流行语”展现的是中国在上一年的欣欣向荣和可喜变化,既是社会生活的真实反映,也是国家发展进步乃至国际事务的回顾总结。

事实上,“媒体十大流行语”不仅是国人关注的年度热词,从某种程度上讲,也是“全球十大流行语”,因为这是世界了解中国的一个重要窗口,释放出中国经济社会发展的各种信息。正确解读“媒体十大流行语”,可以使世界与中国更好地交流互动。总之,从“媒体十大流行语”感知中国新气象,使人们对国家的未来更有信心。



实施长江“十年禁渔” 坚决做到“四清四无”