

山乡闲置资源再“生金”

全媒体记者 汪秀兵 通讯员 王云志

“

昔日山脚下零散的500余亩闲置旱地，如今满眼翠绿，棵棵小茶苗成了“摇钱树”；闲置的水资源被激活，建成了景区，成了大别山一处旅游好去处；闲置的中心村茶厂被盘活，成了热闹非凡的生产车间和直播基地……近年来，岳西县店前镇在闲置资源上做足文章，土里创“金”，水中舀“银”，走出一条富有特色的乡村振兴之路。

昔日旱地荒山，今朝遍布“摇钱树”

12月3日，岳西县店前镇杨胜村茶苗基地一派繁忙景象，村民们正在忙着栽插茶苗。“目前，我们共发展茶苗基地500余亩，年销售茶苗2000万株，年产值500万元左右。”岳西县店前镇茶叶专业合作社负责人程怡稳高兴地说。

“以前，这片山脚下的旱地种植一些农作物，但经济效益非常低，没有多少收入，渐渐成了撂荒地，杂草丛生，无人问津，我们就利用这些土地尝试发展茶叶育苗产业。”程怡稳介绍说。

在经过多次试验后，村民汪卫生、程怡稳等人成功掌握茶苗培育技术。为了向当地群众介绍推广，让大家一起参与茶苗培植产业，他们采取“走出去”和“请进来”相结合，组织村民前往浙江省和池州市等地参加培训，学习茶苗培育技术，并邀请专业人士到村为村民现场指导。随后，在汪卫生的牵头和指导下，岳西县首家茶苗合作社——岳西县稳生茶苗合作社成立了，很快就吸收了一大批村民成为社员，实行抱团发展。该合作社从“产、购、销”三个方面为村民提供服务，在生产方面：为农户提供技术培训、现场指导；在采购方面，帮大家统一购置遮阳网、保温膜、肥料等物资；在销售方面，为社员提供统一销售平台，将茶苗远销江苏、湖北、河南、山东等地区。

目前，店前镇茶苗面积已经发展到500余亩，成为全省最大的无性系茶苗培育基地，拥有舒茶早、乌

牛早、石佛翠、金鸡黄、安吉白茶等10多个品种。茶苗产业的发展，不仅使农村土地得到有效利用，还带动周边农户就业增收。据统计，仅杨胜和周边的河西、司空、店前等村，就有500多名农村劳动力实现在家门口就业，每年获得劳务收入共计200万元以上。

不仅如此，店前镇在产业发展方面多元布局，盘活零散、抛荒的旱地和荒山，通过土地流转、盘活闲置资源、租赁经营，搭建起“村党组织+合作社+公司+农户”的运营模式，多领域帮助群众增收。目前该镇共建成茶园11万亩及中药材、香榧、蓝莓、黄桃等种植基地22个，走出了一条农村产业结构调整成功之路。

“腾笼换鸟”，盘活资源助力强村富民

“我要5袋米糖。”“给我寄两盒豆包和2瓶萝卜干。”……近日，岳西县店前镇“司空缘山里货”线上直播间热闹非凡，来自全国各地的消费者与带货主播交流频繁。

司空缘农业发展有限公司是岳西县店前镇强村富民公司的一个子公司，该公司将闲置的中心村茶厂改造成农产品加工厂，开展收购、加工、销售一条龙经营模式。这里每天收购农户自家种植的新鲜蔬菜，然后进行洗净、晒干和包装，再通过抖音线上直播、淘宝网店进行销售。自今年5月以来，该公司通过“线上+线下”销售，开启助农直播间，多举措拓宽当地农副产品销售渠道，带动和促进当地农户种植蔬菜和各种农产品销售，助力农民



近日，岳西县店前镇杨胜村村民利用撂荒地栽插茶苗。 通讯员 王云志 摄

增收。“线上销售时间灵活、地域不限，消费者可以随时随地通过电脑或者手机购买农产品，可以将我们优质的农产品带给全国各地的朋友。所以，我很乐意去直播，去分享家乡的优质农产品。”参与直播的村干部杨春颖说。

该公司还通过以各村引领“传帮带”方式，在全镇各村收购鲜菜等农产品，进行加工和销售，真正实现联农带农。同时，逐步完善“电商平台+农户+线下门店”销售链，通过多措并举，着力提升“司空缘山里货”品牌知名度，助力强村富民。

同时，店前镇强村富民公司还大力发展民宿产业，通过引入社会资本、培育本土人才、打造特色品牌等方式，推动民宿产业快速崛起。目前，已在司空村、杨胜村建成“司空缘”和“余山房”两家特色民宿，吸引了大量游客前来观光旅游、休闲度假。民宿产业的发展不仅带动了当地经济的快速增长，更为村民提供了更多的就业机会和增收渠道，实现了群众致富的梦想。

“我们公司秉承强村富民的目标，充分发挥土地资源聚合、村企抱团发展等功能优势，产生集聚效应，形成凝聚力，不断壮大村集体经

济，助力乡村振兴，推动实现‘万企兴万村’的目标。”店前镇强村富民公司负责人这样说道。

“垃圾河”变景区，村民吃上“旅游饭”

河流溪水，清澈见底；旅游步道环绕，山林葱茏翠绿。12月2日，司空大峡谷景区内，来自各地的游客徜徉在幽谷、溪流、飞瀑之间，体验着玻璃桥、高空自行车等游玩项目，他们直呼过瘾。

61岁的村民熊书会介绍：“司空大峡谷景区内的白鹿河全长约6.5公里，以前河道里生活垃圾多，环境差，而且还是防溺水的重要看管点。前些年，店前镇通过招商引资，打造司空大峡谷景区，不仅改善了周边的环境，还带动当地村民发展农家乐增收。”

“自景区今年4月开园以来，我们农家乐的生意越来越好，年纯收入20万元不成问题。”白鹿河畔的苏湖农庄老板胡雨晴高兴地说。目前，白鹿村有5户村民开起了农家乐、民宿，生意红火。

店前镇宣传委员吕时润介绍，2013年，店前镇通过招商引资，引进

安徽司空峡白鹿苑旅游开发有限公司投资1.8亿元，对景区进行整体开发，规划面积约12平方公里，总建筑面积约43000平方米。经过十来年的精心建设打造，依托峡谷内景观资源，已建设成为集红色文化、禅文化、乡土文化、生态旅游、休闲避暑度假、生态康养健康、特色农业生产为一体的综合性文旅景区。

“司空大峡谷景区西邻司空山，距司空山高速出口仅15公里，距店前镇3公里，交通区位、气候优势独特。”吕时润说。该景区拥有奇山、奇石、奇瀑、奇潭，集雄奇幽险于一体，当地文化底蕴深厚，集红色、隐士、儒家、释家、道家等多种文化于一体，特别是革命战争年代，曾在景区所在地白鹿村发生过多次战斗，例如寺前河战斗、猪鬃岭战斗等，这里至今还有很多有名、无名的烈士墓。

目前，司空大峡谷景区通过多年的精心打造，已经开园营业，带动当地群众就业30多人，加上季节性用工，当地村民年增收共计约350万元。这也是店前镇积极探索利用闲置土地资源促进经济发展与集体增收的新路径，并取得了良好的社会效益及经济效益，为乡村振兴注入了强劲动力。

点击

杨湾镇：推进平安建设走深走实

本报讯 今年以来，望江县杨湾镇以源头治理、群众参与和广泛宣传为主线，多措并举推进平安建设工作走深走实。

杨湾镇综治中心、司法所、各行政村紧密协作，并充分调动村“两委”、网格员、“五老”人员等多元化力量，围绕宅基地、邻里纠纷、土地等重点常态化开展排查，广泛收集深层次、预警性信息，按照“预防为主、教育疏导、依法调处、防止激化”的原则，实现“小事不出组、大事不出村、要事不出镇、矛盾不上交”良好态势。该镇杨湾村通过“四议两公开”制度，让村民在村务决策中发挥主体作用，通过村民小组会、“板凳会”等平台，让村民们各抒己见，共同解决村庄发展建设面临的突出问题。该镇各村采用“线上+线下”相结合方式，开展多形式、多层次、全覆盖的平安建设宣传活动，提升了村民的法律素养，增强了他们的社会责任感，使他们成为平安建设的参与者和推动者。（通讯员 吕召福 黄志敏）

凉亭乡：提升乡镇人大工作实效

本报讯 近年来，怀宁县凉亭乡人大始终紧紧围绕乡党委政府的核心工作，严格依法履行自身职责，紧密贴合发展需求与民众期望，精准定位监督的着力点与契合处。

凉亭乡人大在经济建设、城乡建设、环境保护以及乡村振兴等关键领域，运用深入调研、实地视察等手段，深挖细查问题，并持续跟进监督整改过程，力促问题切实得以解决，有效提升监督工作的实际成效。为服务型政府的构建添砖加瓦，全力开创人大监督工作的崭新局面。凉亭乡人大紧密联系实际，以群众关切的热点问题为切入点，定期与不定期地开展针对乡村振兴、生态环保、社会保障等领域的视察调研活动，为相关工作精准把脉，提供高品质的意见建议，有力推动全乡经济迈向高质量发展轨道。下一步，凉亭乡人大将继续紧扣党委政府中心工作，立足为民履职，切实提升乡镇人大工作实效，为全乡经济社会高质量发展贡献人大智慧和力量。（通讯员 黄新璇）

大关镇：引金融“活水”助乡村振兴

本报讯 为发挥金融服务在乡村振兴工作中引擎作用，近日，桐城市大关镇麻山村与桐城农商银行卅铺支行联合举办了一场乡村振兴优惠政策宣传及座谈会。

座谈会上，金融专业人士通过有奖问答的方式，积极宣传乡村振兴信贷产品，并对存贷款业务进行了全面阐释。针对不同群众的特色金融需求，工作人员借助线上申贷平台，深入解析了整村授信优惠政策，重点说明了农商e“超级备用金”贷款的期限、优惠利率、办理流程及授信额度等关键信息。工作人员现场发放了“超级备用金”意向单，并为符合条件的客户提供贷款授信服务，耐心解答了农户的疑问。据统计，本次座谈会现场成功发放“超级备用金”贷款1户，授信额度达10万元。另有8户表达了信贷需求，预计授信总额达150万元。下一步，麻山村将持续推进“党建+金融”上门服务，解决群众贷款难题，让村民真正享受信用红利，实现信用与信贷的紧密联动，为乡村建设提供强有力的金融支持。（通讯员 张五四）

志愿服务为小区治理注入新活力

本报讯 12月9日，在望江县回龙街道宝塔社区云珠国际小区党群服务站，社区“望邻里”志愿者们为小区老人理发、量血压、测血糖，现场暖意融融。今年以来，回龙街道从“六尺巷”典故中汲取基层治理的智慧和力量，打造“望邻里”志愿者服务队品牌，以“新时代六尺巷工作法”探索基层善治新路径，为小区治理注入新活力。

回龙街道建立小区党支部、业委会、物业企业、业主代表等多方联席会议机制，每季度定期召开协调议事会，形成“居民反馈、社区协调、业委会督促、物业落实”的四方联动。同时，该街道联合街道社工

站、综治中心、共青团、妇联、科协等积极打造“望邻里”志愿者服务队品牌。

12月9日，在回龙街道宝塔社区云珠国际小区党群服务站，67岁的“望邻里”志愿者胡友友一边为小区老人理发一边说：“我15岁就开始学习理发，如今加入‘望邻里’志愿服务队，用老手艺给邻居们理发，能够帮助到他们我很开心。”“我最喜欢看《小王子》，它教会了我很多爱与勇气的道理。”留守儿童小晨在服务驿站里向志愿者老师分享他最喜欢的读本。为进一步促进留守儿童健康快乐成长，让悠然而香润泽守

儿童们的心灵，回龙街道通过打造这样的阅读空间，为留守儿童提供了一个温馨、舒适的学习环境，在冬日以阅读和陪伴点亮孩子成长的梦想。

今年以来，回龙街道将“志愿服务+矛盾化解”“志愿服务+普法宣讲”“志愿服务+环境整治”“志愿服务+银龄共治”“志愿服务+托幼育儿”等有机结合，不断吸纳能工巧匠、义警、律师、妇女调解员、退休“五老”等众多角色加入“望邻里”志愿服务队。今年以来，该街道深入社区开展“望邻里”主题志愿服务活动20余场，参与活动人数达1000余人。

回龙街道积极打造“周末议事

厅”“三孝调解亭”和“杨溪议事亭”等协商议事平台，今年以来调解小区矛盾纠纷210余件，解决居民“微心愿”50余件，实现了“小事不出小区”。该街道创建“平安小龙”微信公众号平台，在平台上定期发布平安宣传及平安知识有奖竞答活动；拍摄“平安回龙”宣传片，提高群众对建设“平安回龙”的知晓率和参与率；开发智慧小区“一楼一码”小程序，广泛收集解决群众诉求，搭好干群关系“连心桥”。

该街道积极谋划搭建“望邻里”智慧网格平台，依托网格化管理技术和管理理念在小区管理中的应用，以优质物业小区为试点，

对各类“事件”信息进行采集、统报、分析、排查、交办、处理、监督以及综合评价等全过程跟踪管理，形成街、村（社区）两级管控，各部门、各村（社区）共同参与、资源优化、整体联动、综合处理的工作格局。该街道联合县人大代表、政协委员、律师代表、县信访局、街道业务部门及社区村民组组长开展案件评查，对案件办理程序和内容进行听证，成功召开望江县第一起信访听证会。该街道还组建各村（社区）志愿者巡逻队，在当地开展治安巡逻，构筑群防群治防控体系。

（全媒体记者 汪秀兵 通讯员 吴忠琦）

做好文旅融合发展大文章 努力绘就乡村振兴壮美画卷

