新场景 新潮流 新体验

——国际消费中心城市培育建设成效观察

“支持国内外优质品牌开展新品首发首秀首展活动”“落实市内免税店政策”……不久前发布的《关于支持国际消费中心城市培育建设的若干措施》，进一步支持上海、北京、广州、天津、重庆加快国际消费中心城市培育建设，打造具有全球吸引力的消费环境。

培育新场景，引领新潮流，创造新体验。五大城市紧扣“国际”，聚焦“消费”，突出“中心”，不断推动培育建设取得积极成效，努力打造吸引全球消费的强磁场。

商旅文体“融”出活力

MAO Livehouse内，摇滚乐队的现场演出掀起阵阵声浪；在时代美术馆，《萌宠总动员》艺术展览吸引不少年轻人带着“毛孩子”前来互动体验；不远处的华熙LIVE冰上商娱中心，一场激烈的冰球比赛正在火热进行……通过打造“新”“潮”多元业态场景，北京华熙LIVE·五棵松已经成为吸引“Z世代”的潮流地标商圈。

“周末经常和朋友来这看比赛和演出，看完再约个饭逛逛街，心情很放松，有种充电的感觉。”在北京工作的“90后”蔡子木说。

夜幕降临，珠江出海口船只往来穿梭，爱达·地中海号邮轮宛如一座移动的海上城堡。

“船上的油画和建筑风格很有地中海风情，还配备了专门的儿童游乐区，从早到晚都有丰富的节目，参与感很强。”参加了邮轮游的广州游客严女士说。

广州南沙国际邮轮母港市场开发部负责人吴晓冰说，去年常态化运营以来，截至今年3月底，爱达·地中海号在南沙累计运营26个航次，出入境旅客超10万人次，平均上座率超75%。

商旅文体融合发展，五个城市加快以新场景激发市场新活力——北京培育街区、演艺等7类消费场景；上海举办F1中国大奖赛等国际高水平赛事；重庆打造山城步道、云端之眼等特色消费新场景；天津推动“小洋楼”活化利用，导入艺术策展等新业态；广州围绕餐饮住宿、养老托育等打造“羊城消费新八景”矩阵……

“居民越来越注重消费的体验感，创新多元化消费场景成为提振消费、提高居民生活品质的重要抓手。我们将积极提升载体、营造氛围、优化环境，促进消费场景创新和需求潜力释放。”商务部消费促进司司长李刚说。

消费“国际范儿”更足

走在上海街头，时不时就能遇见一个首店。法国护肤品牌伊菲丹亚洲首家品牌城堡店最新落“沪”，不远处，西班牙奢侈品牌罗意威亚洲最大精品店“上海罗意威之家”已经启幕……

数据显示，2024年上海新增各类首店1269家，高能级首店占17%——以此计算，上海平均每天迎来3家以上的首店。

“全国首家蔻驰咖啡馆就坐落在南京路。”蔻驰中国区总裁李丽安表示，上海是品牌母公司泰佩思琦集团的亚太区总部所在地，未来品牌将持续致力于为消费者带来更多创新产品、服务与体验，为上海国际消费中心城市建设贡献新力量。

上海市商务委副主任刘敏介绍，上海今年将推动细分行业的消费新品在上海首发首展，同时推动潮流活动提质升级，让首发经济成为上海城市的“新名片”。

漫步在天津意式风情区，伴随着悠扬浪漫的音乐，哥特、罗马、巴洛克等多种风格建筑映入眼帘。

一家意大利风味餐馆的老板告诉记者：“最近餐厅的外国客人多了不少，我们接待了来自意大利、墨西哥、韩国、俄罗斯等国家和地区的游客。”

不远处的钟书阁天津店里，通高玻璃立面、深蓝阶梯构成的前厅和螺旋形扶梯，设计感十足。兼具视觉冲击力和文化内涵的阅读环境，吸引不少中外游客前来“打卡”体验。

上海发布“首发上海3.0”政策，进一步优化全球新品首发环境；重庆打造国际友城美食街，举办解放碑国际消费节；北京举办各类国际时尚活动和文化展览；广州太古汇、K11等商业载体加力引进国际知名品牌；天津推动全国首家外商独资三级医院落地……五个城市加速聚集全球优质消费资源，打造更有“国际范儿”的消费环境。

“China Travel”更“丝滑”

当前，在免签等政策助力下，“打卡中国”持续成为国际新风尚。

在位于重庆市渝中区的重百商社电器解放碑店，菲律宾摄影爱好者辛迪选购了一款华为手机。“离境退税办理很便捷，用护照和商品发票，在店里的退税柜台填写离境退税申请单后，就拿到了退税款。”辛迪说。

今年4月，国家税务总局对外发布公告，将离境退税“即买即退”服务措施从试点推广至全国。这意味着境外游客在全国范围内可享受到离境购物的当场退税服务。

在位于北京朝阳区的蓝色港湾，外国游客在支付宝绑定境外银行卡后，用手机就能实现扫码支付，整个过程十分“丝滑”。

“除了支付更加便捷，我们还设置了双语服务台，为游客提供双语菜单，现在连爱神广场边卖鸽粮的小商户也可以用二维码做‘跨国生意’了。”蓝色港湾副总经理郑哲伦说。

围绕支付、购物、交通等需求，五个城市推出便利化服务措施，提升国际化消费环境，打通入境消费堵点。商务部数据显示，2024年，五个城市入境外国人数量比上年增长约1倍，占全国的约三成；离境退税商店数量占全国的约六成，离境退税销售额占全国的超七成。

“我们将持续指导五个城市更好发挥示范引领作用，努力打造商业繁荣、市场兴旺、人民满意的城市样板。”李刚说。

新华社记者 王雨萧 周颖 李晓婷

（新华社北京4月23日电）

2025年全国文化和旅游消费促进活动启动

新华社郑州4月23日电（记者徐壮）2025年全国文化和旅游消费促进活动23日在河南郑州启动，全国“五一”文化和旅游消费周同时启动。

聚焦大力提振文化和旅游消费，文化和旅游部举办以“文旅惠民乐民 共享美好生活”为主题的2025年全国文化和旅游消费促进活动，活动时间从2025年4月至2026年3月，围绕劳动节、暑期、国庆节、春节等重要节点，举办全国“五一”文化和旅游消费周、暑期文化和旅游消费季、国庆文化和旅游消费月、春节文化和旅游消费月，并举办专题主场活动，推出特色文旅活动及惠民措施。

各省（区、市）全部参与活动，将结合节假日以及地方传统民俗节庆、周末等时间节点，举办个性化、特色类文化和旅游消费促进活动，深化线上线下、商旅文体健多业态消费融合，推广跟着演出、影视、赛事、非遗去旅行等特色旅游模式，打造消费新场景，推出更多惠民乐民措施。

主场活动上，全国总工会发布工会助力职工文化和旅游消费措施，中国气象局发布“五一”踏青赏花旅游路线，中国工商银行、中国银行、携程、抖音等推出“五一”文旅消费活动及惠民措施，教育部发布2025年度“才聚文旅 职引未来”人才招聘专项行动具体内容。

消费周期间，各地也将围绕“五一”假期举办文旅消费促进活动，推出一系列优质文旅产品和消费惠民措施，更好满足人民群众假期美好生活需要。

王励勤当选中国乒协新任主席

新华社北京4月23日电（记者吴博文 曹剑杰）23日，中国乒乓球协会第十届会员代表大会第二次会议在北京举行。会议审议通过刘国梁辞去中国乒协主席职务的申请，选举王励勤为新任主席，高元义、马龙为副主席，完成届中领导班子调整。

国家体育总局副局长刘国永出席会议，并代表总局党组对刘国梁连续征战8届奥运会，为中国乒乓球事业作出的突出贡献予以充分肯定。他指出，多年来，刘国梁兢兢业业、辛勤付出，带领中国乒乓球队在国际赛场上屡创佳绩，不断提升中国在世界乒乓球领域的话语权和影响力。为保证洛杉矶奥运会备战周期的完整性，刘国梁主动提出辞去中国乒协主席职务，以实现乒乓球项目的新老交替和创新发展。希望中国乒协在新的领导班子带领下，续写国球辉煌。

著名作家石楠做客“水务大讲堂”

石楠为安庆水务集团部分文学爱好者签名留念。通讯员 颜春骏 摄

4月22日下午，安庆水务集团公司首期“水务大讲堂”于第30个世界读书日来临之际正式开讲。安庆籍著名作家石楠女士应邀做客，以“我写《画魂——潘玉良传》的心路历程和我的读书体会”为主题与80余名职工进行了交流。

活动现场，石楠从为何要写潘玉良、《潘玉良传》发表后产生的影响、《潘玉良传》真实性的争议以及自己的读书心得等四个方面与职工进行了分享。“读书，可以通向天宇”，这是石楠常给读者写的一句话，也是她用来激励自己的一句话。

“读书，改变了石楠的命运，也能给我们每一个人带来智慧和力量。”参与此次活动的水务职工感慨颇多，大家表示，会以此次“水务大讲堂”活动为契机，积极参与到阅读中来，把读书作为一种生活方式，不断提升自身的综合素质，从读书中获得新知，在读书中享受快乐；要坚持阅读与思考相统一、读书与运用相结合，把读书获取的知识，通过不断地思考和实践，融会贯通、学以致用、促进创新，为集团公司的高质量发展做出新的贡献。

活动最后，石楠先生还在现场为集团公司部分文学爱好者签名留念。

通讯员 孙艳

我国今日17时17分发射神舟二十号载人飞船

新华社酒泉4月23日电（记者李国利 米思源）我国将于4月24日17时17分发射神舟二十号载人飞船，飞行乘组由陈冬、陈中瑞、王杰组成。

4月23日上午，神舟二十号载人飞行任务新闻发布会在酒泉卫星发射中心举行。中国载人航天工程新闻发言人、中国载人航天工程办公室副主任林西强会上表示，经任务总指挥部研究决定，瞄准4月24日17时17分发射神舟二十号载人飞船，飞行乘组由陈冬、陈中瑞、王杰组成，陈冬担任指令长。

“航天员陈冬执行过神舟十一号、神舟十四号载人飞行任务，时隔两年再次担任指令长。”林西强说，陈中瑞和王杰均来自于我国第三批航天员，是首次执行飞行任务。其中，陈中瑞入选前是空军飞行员；王杰入选前是航天科技集团有限公司空间技术研究院的工程师。

4月23日，神舟二十号载人飞行任务航天员陈冬（中）、陈中瑞（右）、王杰与媒体记者集体见面。 新华社记者 连振 摄

目前，任务各项准备工作正在稳步推进，执行这次发射任务的长征二号F遥二十运载火箭即将加注推进剂。

这次任务是空间站应用与发展阶段第5次载人飞行任务，也是载人航天工程第35次飞行任务。任务主要目的是：与神舟十九号乘组完成在轨轮换，在空间站驻留约6个月，开展空间科学与应用实（试）验，实施航天员出舱活动及货物进出舱，进行空间碎片防护装置安装、舱外载荷和舱外设备安装与回收等任务，开展科普教育和公益活动，以及空间搭载试验，持续发挥空间站综合应用效益。

按计划，神舟二十号载人飞船入轨后，将采用自主快速交会对接模式，约6.5小时后对接于天和核心舱径向端口，形成三船三舱组合体。在轨驻留期间，神舟二十号航天员乘组将迎来天舟九号货运飞船和神舟二十一号载人飞船的来访，计划于今年10月下旬返回东风着陆场。

“目前，船箭飞行产品质量受控，航天员乘组状态良好，地面系统设施设备运行稳定，空间站组合体状态正常，具备执行发射任务的各项条件。”林西强说。

安庆市自然资源和规划局国有建设用地使用权出让公告

庆自然资告字〔2025〕9号

根据《中华人民共和国土地管理法》《中华人民共和国城市房地产管理法》《招标拍卖挂牌出让国有建设用地使用权规定》（原国土资源部39号令）等法律、法规的规定，经批准，安庆市自然资源和规划局决定采取挂牌方式出让庆自然出字〔2025〕018号地块的国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下：

一、出让地块的基本情况：

地块编号	不动产单元号	土地位置	土地面积(㎡)	土地用途	规划指标要求			出让年限(年)	起始价(万元)	竞买保证金(万元)
					容积率	建筑密度(%)	绿地率(%)			
庆自然出字〔2025〕018号	340803005001GB00200W00000000	位于大观经开区智能制造产业园内，集安路以东、五里路以北、城北实业公司以西。	31964.46(约合47.94亩)	工业用地	≥1.0	≥40	≤10	50	972	195

备注：出让地块具体规划指标以规划条件为准，土地准确面积以测绘成果为准，出让地块具体情况详见出让文件（地块起叫价不含契税、印花税）。

二、竞买人资格

1.竞买人须为公司法人。

2.禁止目前在安庆市城区范围内尚拖欠土地出让金的企业申请竞买。

三、出让方式

本次国有建设用地使用权出让采取挂牌方式。

四、竞买约定

1.提交竞买申请前，竞买申请人应对出让宗地进行实地踏勘，全面了解出让文件和宗地现状；对出让文件和宗地现状有疑问的，应在竞买申请前向安庆市自然资源和规划局书面提出。

2.竞买申请人一旦提出竞买申请，即视为对出让文件内容清楚并自愿受其约束，对宗地现状无异议。竞买申请人竞得出让宗地后，不得以该宗地的出让文件和现状异议对成交结果及所签署的相关文件提出抗辩。

五、竞买登记

1.本次出让的详细资料和具体要求，见出让文件。竞买人可于2025年4月30日至2025年5月21日到安庆市自然资源和规划局（天柱山西路201号）领取出让文件。

2.竞买人申请办理竞买登记前须缴纳竞买保证金，竞买保证金缴纳到安庆市自然资源和规划局指定账户，申请人凭银行进账单到安庆市自然资源和规划局换取竞买保证金收据，再凭竞买保证金收据到安庆市自然资源和规划局主楼3008室申请竞买，办理竞买登记手续，逾期不再受理(竞买保证金缴纳时间以实际到账为准)。

申请人应于2025年5月21日11:30前到安庆市自然资源和规划局提交书面申请。交纳竞买保证金截止时间2025年5月21日11:30前(以实际到账为准)。经审查，申请人具备申请条件的，我局将在2025年5月21日17:30前确认其竞买资格。

六、时间和地点

挂牌日期: 2025年5月14日至2025年5月23日，

挂牌时间：上午8:30-11:30，下午3:00-5:00。

挂牌截止时间：2025年5月23日上午9:30。

挂牌地点：安庆市公共资源交易中心(龙山路215号)。

七、特别说明

1.竞得人须在土地上市成交后10个工作日内与出让人签订《国有建设用地使用权出让合同》，逾期未签订的，视为竞得人放弃竞得资格，竞买保证金不予返还。竞得人须在签订出让合同后，1个月内付清全部出让金。

2.竞得人须按照规划设计条件和批准的规划方案要求，在土地成交后2个月内开工建设，在开工建设后2年内竣工(结构封顶)，并申请竣工验收。

3.沿路建筑退让应按照已批准的规划设计条件进行控制。(见市自然资源和规划局批准的安庆市DG07-0308-02地块规划条件)

4. 受让人所取得的土地使用权只能用于合同约定的项目建设。非经出让方批准，受让人不得以任何形式转让土地使用权。

5.竞得人须严格按照《安庆市工业项目用地规模预核定签报表》明确的投资强度、亩均税收、能耗标准、环境标准相关要求组织建设、生产和运营。否则，视为违约，由开发园区管委会无偿收回土地及地上建筑物和相关生产设备。

6.自签订出让合同之日起40天内交地，由大观经济开发区管委会向竞得人办理净地交付手续，签订交地确认书。

八、其他事项

1.本次出让不接受电话、传真、邮寄及口头竞买申请。

2.申请人在报名截止时间前可自行或者要求安庆市自然资源和规划局工作人员组织现场踏勘组织现场察看。

3.本次国有建设用地使用权出让采用增价方式，并设有保留底价，没有达到保留底价的，不予成交，达到或超过保留底价的按照价高者得的原则确定竞得人。

4.本公告未尽事宜详见出让文件，以出让文件载明的为准。

九、联系方式及银行账户

1.联系方式：

联系人：徐秋雨19855591980；

李亚丽13685566755

监督单位：所有者权益和开发利用科0556-5186053

2.竞买保证金账户(土地出让金另缴至约定账户)

账户名称：安庆市国土空间生态保护修复和整治中心

开户行：徽商银行安庆寿庆支行

账号：225006007701000002

安庆市自然资源和规划局

2025年4月23日