

不动产登记办理再提速

出让合同、婚姻状况等材料不用自行提交了

- ◆ 进一步巩固不动产登记5个工作日办结成果
- ◆ 力争实现转移登记、抵押登记、注销登记、变更登记、更正登记3个工作日办结
- ◆ 力争实现生产制造企业抵押登记1个工作日办结
- ◆ 力争实现查封登记、异议登记即时办结

这些材料不用自行提交了：

出让合同、土地出让价款缴纳凭证、规划核实、竣工验收、权利人身份证明、婚姻状况、税费缴纳凭证等证明材料

本报讯(记者 江露露)近日,《不动产登记提升行动方案》由创优“四最”营商环境工作领导小组办公室印发,将进一步巩固不动产登记5个工作日办结成果,力争实现转移登记、抵押登记、注销登记、变更登记、更正登记3个工作日办结,生产制造企业抵押登记1个工作日办结,查封登记、异议登记即时办结。

在精简材料上,方案指出能通过部门数据共享主动获取的材料,不得要求企业群众重复提交,不得要求企业群众提交任何没有法律法规依据的证明和材料,坚决取消没有法律法规依据的盖章、审核、备案、确认、告知等手续。同时,将借助政务大数据平台,实现各有关部门数据共享,出让合同、土地出让价款缴纳凭证、规划核实、竣工验收、权利人身份证明、婚姻状况、税费缴纳凭证等证明材料由登记机关直接提取,不需要申请人提交。

在减少环节上,将全面清理没有法律法规依据的环节和程序,把不动产登记簿和制证环节、缴费和领证环节合并。不动产继承登记(非公证)办理中,公示与审核环节并行开展,缩短办理时间。并探索开展继承登记告知承诺制,提高登记效率。推进不动产抵押登记全程电子化系统建设,推进开通(设)银行抵押登记端口或办理点工作,办理抵押业务无需再到登记机构提交申请,力争2019年10月底前实现所有银行全覆盖。

另外,在软件平台升级开发上进一步加快,开发建设全市统一的不动产登记一窗受理平台,实现“一窗受理、受办分离、线上申请、线下审核、全市通办”的不动产登记新模式,推动互联网、自助终端、移动终端不动产登记服务向乡镇街道、城乡社区、金融网点等延伸。推进预约办理平台建设,开展预约办理、邮寄证书等创新服务。

三起涉恶案件集中宣判 25名被告人最高获刑十年

本报讯(杨闻珉 项顺平 周国庆)9月2日,大观区人民法院对三起涉恶案件进行集中公开宣判,涉案25名被告人均依法受到惩处。

这三起涉恶案件共涉及敲诈勒索罪、开设赌场罪、诈骗罪、非法拘禁罪、非法侵入住宅罪、寻衅滋事罪、聚众斗殴罪、故意伤害罪等八项罪名。其中被告人焦某、雷某、咎某、傅某等6人犯敲诈勒索罪、开设赌场罪、诈骗罪、非法拘禁罪、非法侵入住宅罪,分别判处有期徒刑四年八个月至一年四个月不等,处罚金六万元人民币至一万五千元人民币不等;被告人汪某、蒋某、杜

某、金某、盛某等9人犯敲诈勒索罪、诈骗罪、非法拘禁罪,分别判处有期徒刑十年至十一个月不等,处罚金二十一万元人民币至二万五千元人民币不等;被告人胡某、石某、苏某、杨某、王某等10人犯寻衅滋事罪、聚众斗殴罪、故意伤害罪,分别判处有期徒刑三年一个月至一年九个月不等。

三起案件中的被告人,以暴力手段多次实施故意伤害他人、强揽工程、“过场子”聚众造势、逞强斗狠等犯罪活动,插手民间纠纷、扰乱正常经济社会秩序,并形成了相对固定的恶势力或恶势力犯罪集团,造成较为恶劣的社会影响。

“两湖”蓝藻爆发

百余人每天打捞百余吨藻水

本报讯(记者 陈娟娟)“昨天坐公交车经过湖心中路时闻到一股臭味,以为是哪里的下水管道坏了。后来才知道是蓝藻发出的味道。”9月8日上午,市民刘紫芳告诉记者。记者当天走访了东大湖和西小湖,发现两湖蓝藻爆发,不少地方的水体绿如油漆,蓝藻经过暴晒后臭气熏天。针对这种情况,市园林局增强打捞力量,打捞人员由原来的30余人增加到100多人,每天打捞100多吨藻水,以期蓝藻问题得到尽快缓解。

当天下午,记者从西小湖的东北角进入公园小道,在公园的北侧和西侧并没有闻到蓝藻的臭味,靠近西南角时,突然闻到一股刺鼻的气味。走近湖岸,记者看到靠近岸边的湖水已经变得像绿油漆一样,湖水的颜色和岸边柳树的颜色相差无几。一名身穿蓝

色制服的工人正在打捞蓝藻,只见他伸出竹竿,捞一圈,抖掉水,把网兜里的藻水倒在桶里。不一会儿,桶里的水便满了,另外两名工人再把藻水抬到岸上倒进污水管道。“近日,受气温影响,蓝藻又开始爆发,西小湖的打捞人员从8人增加到29人,每天持续作业10多个小时,打捞藻水30多吨。”西小湖蓝藻打捞队队长田存进告诉记者。

记者随后来到东大湖的西南角,这里也成为蓝藻爆发的“重灾区”,湖水已经呈现出蓝绿色,越靠近岸边,湖水越浑浊,有些地方还漂着一层糊状物质。“打捞蓝藻之前,先往水里撒醋,蓝藻会变成糊状,这样便于打捞。”东大湖蓝藻打捞工作负责人郑险峰告诉记者,9月5日开始,东大湖的打捞人员已经增加到93人,每天打捞藻水60多吨。



9月9日,园林工人在东大湖、西小湖打捞蓝藻,喷洒蓝藻抑制剂。徐火炬 摄

聚集社会爱心 资助贫困学子

本报讯(记者 雷琳琳 通讯员 金震)近日,家境贫寒但以优异成绩考入北京大学的潜山市考生魏洪康,获得安庆市关心下一代爱心基金会3000元的资助。魏洪康家住潜山市油坝乡唐埠村,母亲身体患病,靠父亲一人打工维持家庭开支,家庭贫困,但学习刻苦,成绩优秀。

今年,全市共有52名像魏洪康这样品学兼优家庭贫困的大学新

生,获得市关心下一代爱心基金会总额为15.6万元的资助。

据悉,为更好地帮助我市贫困地区和社会弱势群体中品学兼优但家庭特别困难的学生完成学业,市关工委的老同志多方募集社会捐款,弘扬社会爱心,在原市关工委爱心助学会基础上成立了市关心下一代爱心基金会。爱心基金会成立2年来,资助贫困大学新生100多人,发放爱心助学金50多万元。

