

春熙街 CHUNXI STREET

春熙万象 点亮北部新城



春熙街 招商启动啦!

好商铺不等人

随着北部新城的政府规划从蓝图不断变成现实，道路交通日趋完善、各大院校纷纷入驻、安庆新一中招生开学、社区楼盘不断开工，北部新城已成为大安庆城市发展的热点，成为安庆房地产市场的商业热点。当前北部新城区域空白业态较多，竞争小，租金低，春熙街作为北部新城的商业中心，拥有成熟的商业配套，是投资商铺的好选择。

驻守商业旗舰

商业综合体



春熙街项目位于北部新城龙珠路与园艺路交叉口东南处。用地面积4.51万m²，总建筑面积8.65万m²，计容面积7.04万m²。地下建筑面积 2.2万m²。

地块总规划各类建筑19幢，其中2-3层商业9幢、创意园区办公8栋、商业综合体2幢。其中1#商业综合体地上建筑面积2.26万m²，由裙楼和2幢主楼组成，裙楼2层，主楼17层和11层;2#商业综合体地上建筑面积1.46万m²，由裙楼和1幢主楼组成，裙楼2-3层，主楼12层。容积率1.64，建筑密度34.99%，绿地率25.01%。

立体交通·四方八达
上附天时·占得地利·聚集人和



春熙街项目距安庆北高速口收费站仅3公里，距安庆高铁站12公里，距安庆西站28公里，放眼大安庆格局，一体两翼，立体交通，四通八达。1路公交车直通安庆主城区，快1线直通安庆火车站西站，宜秀区区域内公交线路是103路和106路，立体交通，畅达全城，方便出行。



六大核心价值 四大文化主题

- 1. 城市焦点，关注度高
- 2. 交通便捷，畅达全城
- 3. 繁华引擎，自造核心
- 4. 配套成熟，商机无限
- 5. 业态互补，客流共享
- 6. 藏风纳水，依山揽湖

- 1. 文化教育街
- 2. 美食餐饮街
- 3. 生活服务街
- 4. 网红打卡街



0556-5533333
VIP 155 5569 5009

营销中心：安庆市宜秀区园艺路与文津路交叉口向西50米

开发商：安庆文源地产