

我们的新时代

车位有序分布 绿化生机盎然

小区改造“改”到心坎上

□ 全媒体记者 程呈

74岁的朱永妹老人是第一批入住迎江区红旗小区的居民，24年来，他亲眼见证了小区“由新到旧”再“由旧变新”的全过程，尤其是近十年来，小区在城市变迁中，告别了破旧模样。6月14日，站在改造后的小区里，望着焕然一新的生活环境，老人心中满是感慨。

“老大难”困扰居民

“道路年久失修，一下雨就积水，乱停车现象太严重了……”2年前，说起老旧小区“老大难”问题，红旗小区居民有倒不完的苦水。朱永妹也曾多次到社居委反映，在这儿住了20多年，对这一片有很深的感情，最大心愿是居住环境能得到改善。

红旗小区位于迎江区华中路，是安庆市区第一批经济适用房小区，始建于1996年，有60栋居民楼，总建筑面积33.5万平方米，共2225户，人口约7500人。

在那个年代，红旗小区位于城郊结合部，虽被一片片贫瘠的农田包围，但清新别致的新式建筑风格，让它被安庆人民熟知，是不少人心目中向往的住宅。然而随着时

间的推移，历经多年风吹雨打，红旗小区也出现了老旧小区的通病。

“红旗小区是新龙社区下最大小区，房屋买卖频繁、人员复杂、人口老龄化。”新龙社区党委书记许欣说道，近年来，小区道路破损、绿化坏损，停车难……老旧小区问题日益凸显，社区在管理、文明创建工作上压力也不小。

“各楼栋之间隔着铁门，本就局促的空间显得更加拥挤；一下雨，窨井盖直冒污水，地下室积水最严重时到了脚踝，水褪去后满是霉味：路面地砖松动、一踩溅一脚泥……”朱永妹一一细数过去生活上的不便。

“老旧破”华丽转身

民之所望，政之所向。2020年，迎江区将红旗小区纳入老旧小区整治改造计划，所有“老大难”问题都将逐步得以解决。

老旧小区改造最迫切的是改什么？小区居民最有发言权。小区改造前那段时间，住建部门和社区多次召开设计方案征求意见会、讨论会，广泛征集居民意见，并将合理建议纳入老旧小区改造设计来统筹考虑。

“我当时提的意见是，人行道

不铺地砖改铺水泥，成功被采纳了。”改造改到居民心坎上，现在提起来，朱永妹仍赞不绝口。

短短几个月时间，小区面貌实现“华丽转身”。128处阳台落水管、7600米雨污分流管道被改造，路面硬化3万平方米，绿化改造2万平方米，安装非机动车车棚8个，改造、增加停车位400余个，居民休闲广场、体育健身器材均进行了更新改造，还增设了社区养老服务中心。

如今，走进红旗小区，映入眼帘的是宽阔平坦的道路、有序分布的车位、生机盎然的绿化带以及欢声笑语的人群。

在红旗小区的管理上还有一项亮点工作。许欣介绍道，为破解老旧小区改造“一年新、两年旧、三年恢复老原状”难题，社区推进“红色物业”项目，通过社居委书记兼任物业服务企业品质总监、物业服务企业党员经理任职社居委副书记，凝聚物业、社区、居民多方力量，共同参与社区综合治理，实现从“单一行政管理”向“多方协商治理”转变。

如今，朱永妹的心愿实现了。小区改造“搭配”社区综治，让这个近30岁“高龄”的小区焕发了新生机。

开栏的话：

新时代是奋斗者的时代，新时代是追梦者的时代。为喜迎二十大，讴歌新时代，充分展示党的十八大以来，安庆经济社会发展取得的成就、群众生活发生的巨大变化，讲述安庆人不负伟大时代、勇于筑梦追梦圆梦的精彩故事，从今天起，本报开设“我们的新时代”栏目，用小切口反映大主题、小人物折射大时代，以人民群众不断增强的获得感、幸福感、安全感，描绘一个个幸福美好的光景，激励全市人民锐意进取、不懈奋斗，在新时代新征程上凝聚起砥砺前行的磅礴力量。敬请关注！

本报讯（通讯员 檀志扬 汪邦李）走进怀宁县公岭镇城区，83个标识明显、简洁美观、方便管理的停车位亮相街边，车辆停放井然有序。建成之前，这里是一处占地3000多平方米的荒地。

很难想象，这里之前因为“脏乱差”还闹过纠纷。以前由于管理不到位，不少居民经常往这里倒垃圾，群众反映强烈。“现在有了停车场方便多了。以前镇区没有地方停车，很多私家车停在路边，导致街

荒地建成了生态停车场

停车方便 群众称赞

道经常堵塞，恼火得很。”说起以前的乱停车情况，附近居民直摇头。

公岭镇高度重视，工作人员多次上门与群众沟通谈心，征求意见，对症下药，最终决定将此处荒地清理干净，修建成免费的停车

场，方便居民停车。调查研究过后，公岭镇政府投资80多万元，用草坪砖铺设地面，用合理栽植的绿化植物来自然划分车位间隔，进而形成绿荫覆盖，将荒地改建成了拥有83个车位的生态停车场。从此，

“老”城区有了“新”车位，群众的“停车难”“停车乱”问题被切实解决了。

如今，公岭镇镇区停车有序，街道干净整洁，城镇环境也有了明显的提升，过往群众纷纷称赞。

停车场的建设折射出民生温度和幸福厚度。“下一步，我们将合理规划城区空间，多措并举增加停车位，满足居民日益增长的停车需求，让居民停车不再难。”公岭镇镇长陈中顺说。

增强老年人反诈“免疫力”

守护好长辈养老钱

安庆市养老诈骗举报电话：15655697110



安庆晚报公益发布