

上海建立“黑白名单”机制

加强老楼加梯代建单位监管

新华社上海8月10日电 记者从上海市房管局获悉,上海近日发布新规,设置了老楼加装电梯代建单位的准入门槛,并建立“黑白名单”机制,加强对代建单位的考核评估和日常监管,以保障老建筑安装新电梯后的质量安全。

在2023至2025年的新一轮“民心工程”中,上海计划每年完成3000台电梯加装工作。截至7月底,上海市今年已完成既有多层住宅加装电梯约1600台。

随着加梯工作不断提速,代建单位大批涌现,但水平良莠不齐。8月1日,上海市住建委和房管局下发《关于进一步加强既有多层住宅加装电梯代建单位管理的通知》,明确代建单位应具备相应的技术资质和专业管理人员等硬约束条件。作为受加梯楼幢业主委托的个性化加梯项目管理单位,代建单位对加梯工程建设安全质量负首要责任。

上海市房管局城市更新和房屋安全监督处处长何国平表示,上海

正推动建立代建单位承诺制度,并对代建单位进行严格考核评估。各区将根据有关要求,对代建单位进行后评估和末位淘汰。

据悉,被评定为不合格的代建单位将被列入“黑名单”。对存在严重安全隐患、加梯速度严重滞后等重大问题的代建单位,上海市房管局持有“一票否决权”,有权将其清退。

根据以往考核得分,代建单位将按照AAA级、AA级、A级、B级进行排序,形成“白名单”,向楼幢业主

予以推荐。

此外,通知还提出固化监管流程和安全认证。上海市房管局设定4家审图公司把关设计图纸,审核通过后在系统中留档。各监管环节也将一一留痕。

目前,上海市共有电梯代建单位180余家。市、区、街镇三级政府相关部门将通过施工前安全论证、施工中全面监管、关键点验收测试等环节,加强对电梯加装的质量和安全生产把控,促进电梯加装规模化、系统化。

浙江:探索知产案件诉前赔偿调解
保障胜诉权益

新华社杭州8月9日电 “这么多年‘打假’维权,还是第一次在刑事阶段就拿到赔偿。”近日,通过检察机关在刑事诉讼阶段组织的赔偿调解,浙江省海盐县欧亚特汽配有限公司负责人拿到了166万元的赔偿款。

欧亚特公司是一家主要生产重型汽车刹车片的民营企业,其生产的刹车片外销多个“一带一路”沿线国家和地区。2014年以来,欧亚特公司下游经销商赵某、张某等人从造假窝点采购假冒刹车片20多万块,通过虚假报关后销往菲律宾、埃塞俄比亚等国,后被公安机关查获,涉案金额达180余万元。

“实践中,知识产权犯罪案件

民事维权一直是老大难问题,不仅胜诉权益难兑现,诉讼过程中权利方也会面临证据收集固定难、损失金额举证难等多重障碍。”浙江省海盐县人民检察院承办检察官杨丽斌介绍。

司法实务中,知识产权民事索赔一般要求权利人在刑事程序完成后,另行向法院提起民事诉讼,胜诉几率虽大,但由于侵权人在经历刑事案件退赃、罚金等程序后,民事赔偿主动配合度低,权利人胜诉权益难以及时、充分保障。

2022年底,海盐县人民检察院在相关部门配合下,创新推出知识产权刑事案件诉前赔偿调解机制,在审查起诉阶段组织双方开展民事

赔偿调解,促使侵权人积极履行赔偿义务。

这家检察院还聘任了33名有专业知识的检察听证员、特约检察员、特邀检察官助理组成“智库”辅助办案,提升调解工作专业化水平。在“智库”助力下,经多轮调解,本案犯罪嫌疑人赵某、张某分别与欧亚特公司达成赔偿协议,并在刑事案件起诉前全部赔偿到位。

据了解,这项机制运行以来,海盐县人民检察院已在审查起诉阶段开展诉前调解30余次,为23名权利人挽回经济损失1000余万元。目前,知产案件诉前赔偿调解机制已入选浙江省首批营商环境“微改革”项目库。

前7月合肥海关
签发RCEP原产地证书
同比增长33.47%

“我们的宣纸主要出口日本,有了RCEP原产地证书,关税税率由原来的3.5%降至0,仅今年上半年就节约关税15万元。”8月9日,安徽红星宣纸进出口有限公司总经理李存伟说,今年前7个月,公司出口宣纸447万元,同比增长56.2%。

《区域全面经济伙伴关系协定》(RCEP)对东盟10国和澳大利亚、中国、日本、韩国、新西兰等15个成员国已全面生效。在安徽,越来越多的外贸企业尝到政策“甜头”。近日,记者从合肥海关获悉,今年前7个月,合肥海关签发RCEP原产地证书4985份,同比增长33.47%;受惠货值2.81亿美元,同比增长6.55%。

据悉,在国际贸易中,货物的原产地被称为商品的“经济国籍”,是核定关税待遇的重要参考。为确保外贸企业高效受惠,合肥海关通过大数据分析对比,筛选出口金额较大、可享但未申请RCEP受惠的重点企业名单,开展“一对一”“面对面”实地帮扶;了解企业在原产地证书申领中存在问题困难,协调解决企业原产地规则、办理流程、自助打印证书种类等问题。“在分析数据中发现,安徽明德竹木工艺品有限公司今年前7个月出口日本货值832.8万元,同比增长2.17倍,但未申领原产地证书。我们主动上门走访企业,宣讲原产地优惠政策,制定专属受惠方案。”合肥海关有关负责人说。

“我们生产的竹扇在日本很受欢迎,之前不了解RCEP优惠政策,进口国税率为4.7%。海关上门宣讲之后,我们了解到申领RCEP原产地证书能享受0.6个点的降税优惠。”安徽明德竹木制品有限公司总经理王宏兵说,“有信心下半年的出口额实现更多增长。” 来源:安徽日报

8月10日,中铁大桥局施工人员在杭州湾跨海铁路桥北航道桥主塔墩钻孔桩施工平台操作旋挖钻机作业。

当日,杭州湾跨海铁路桥北航道桥主塔墩首根钻孔桩开钻,标志着南通至宁波高铁控制性工程杭州湾跨海铁路桥施工取得突破性进展。

新华社发



江苏人均体育场地面积达4.03平方米

新华社南京8月8日电 记者从江苏省体育局获悉,截至2022年底,江苏全省体育场地31.79万个,体育场地面积3.43亿平方米,人均体育场地面积4.03平方米。

8月8日是我国第15个“全民健身日”,同时7日至13日还是第一个“体育宣传周”。江苏省“全民健身日”主题活动8日正式启动,宣传周期间,江苏各地将依托

群众身边的场地设施,组织开展形式多样的健身活动500多场,预计将吸引16万多名群众线下参与。

在8日的南京主会场上,赛事活动展示精彩纷呈,10多个体验项目更吸引了大批市民。记者看到,既有篮球、网球等大众喜闻乐见的传统项目,也有年轻人热衷的飞盘、射箭、桨板等新潮运动,以及石锁、空竹、太极拳等中华传统项

目。不少群众或在现场进行体质检测,或在社会体育指导员指导下参与健身活动。

近年来,江苏聚焦高质量发展走在前列,加快推进体育强省建设,努力构建更高水平全民健身公共服务体系,城市社区“10分钟体育健身圈”内涵持续深化,城乡全民健身基本公共服务均等化不断提升。