

# 一个“嘉昆太” 万亿增长极

## ——长三角毗邻区一体化发展观察

据《新华每日电讯》8月17日报道 2023年,长三角一体化上升为国家战略迎来五周年。近期,记者走访、调研、观察“嘉昆太”,探寻一个省际毗邻地区生产总值将破万亿元大关的发展故事,解码一个区域一体化和协同发展的样本。

### 大格局和小尺度

上海地铁11号线兆丰路站外,车流滚滚,高楼林立。此时,你的双脚站在江苏省苏州昆山市花桥镇,而50米开外就是上海市嘉定区安亭镇。你请朋友去饭店吃饭,不经意间就会“跨省”;躺在床上点外卖,小哥或许来自“外省”。但其实,一切都是无痕且无感的。

苏州是江苏接轨上海的东大门,昆山是苏州的东大门,花桥则是昆山的东大门,这个层层递进的关系,决定了花桥的地位和使命。2013年,上海地铁11号线跨省延伸到昆山,在花桥设了兆丰路、光明路和花桥三个站。上海地铁11号线,成为全国首条跨省地铁。

昆山市交通运输局运输事业发展中心副主任方程炜参与了上海地铁11号线延伸段的规划和建设。“县级市修地铁,当时在国内还是头一遭。延伸线的列车运行和信号由上海地铁负责,站台管理则交给昆山。截至目前,延伸线已安全运营约3000天,为昆山培养了一批轨道交通人才。”

延伸线修成后,客流量迅速增加,目前花桥三个站的每日进出客流达到约5.5万人。“其中,始发站花桥的客流最大,每天接近2.5万人,以跨省通勤族为主,一度是整个苏州客流量最大的地铁站。”花桥地铁站值班站长李雅婷告诉记者。

记者在“双11”交汇的花桥站看到,巨大的空中连廊已经显露雄姿。从上海11号线的站厅出发,跨过连廊,走下阶梯,宽敞的地面站厅豁然眼前,这就是苏州轨道交通11



沪苏“双11”交汇,长三角一体化加速! 资料图片

号线花桥站。苏州11号线从苏州工业园区开往昆山花桥,全线28个站点,其中26个位于昆山;上海11号线则从迪士尼园区直达花桥。人们都说,苏州园林和迪士尼从此“同城”直达。

“上海是我的工作,苏州是我的生活。”住在昆山的王步超是上海一家企业的软件工程师。地铁联通后,他对未来有了新的憧憬:周末往西逛园林、往东听歌剧,工作日进出城不用堵车。

为把长三角一体化国家战略落到点上、落实落细,嘉昆太协同创新核心圈2018年5月应运而生。嘉定区委常委、常务副区长陆祖芳介绍,五年来,三地聚焦“规划同圈、科创同圈、产业同圈、交通同圈、生态同圈、民生同圈、党建联建”,通过签订两轮战略合作框架协议,梳理合作项目清单等方式,一步步把概念变为现实。

“推进长三角更高质量一体化发展,我认为有大、小两个维度。”上海财经大学长三角与长江经济带发展研究院执行院长张学良教授说,大是指放眼全球,加快推进长三角世界级城市群建设,小是指小尺度、跨区域、更加精准的发展规划,这包括以上海为核心的上海大都市圈规划,也包括“嘉昆太”这样的省际毗

邻区建设。

行走“嘉昆太”,记者深深地感觉到,一体化的意识、举措已经深入到每个领域、每个部门,成为很多人的自发选择、自觉动作。“谁家没个上海亲戚呢”“我们和上海嘉定、宝山讲话都是一样的”;昆山有一条沿沪大道,太仓有一条临沪大道,太仓人对上海中共一大会址附近的太仓路津津乐道……地缘相近、人缘相亲,这种自然的情感流露,也是一体化发展的巨大内生动力。

### 高能级和低成本

位于太仓沙溪镇的太仓生物医药产业园,一排排新建的标准化厂房拔地而起。这个产业园深耕CXO、医疗器械、生物制药三大产业,未来目标瞄准1000亿元产值。

“我们最大的优势就是离上海近,且拥有成本优势。”太仓生物医药产业园管委会副主任王建宏和记者聊起一个账本,太仓生物医药产业园开车40分钟可到上海虹桥机场,但这里的租金每天每平方米只要1元。相比之下,苏州生物医药产业园和上海张江“药谷”的租金分别是每天每平方米3元和5元。

王建宏并不讳言,他们在上海张江也有招商人员,“但我们和张江

是错位竞争,他们是国家‘药谷’,对研发创新和企业总部有吸引力。我们主打制造基地和新药动物实验产业,大家在产业上形成了梯度布局”。

再看昆山,2022年,昆山市GDP首次超过5000亿元,连续18年蝉联全国百强县榜首。实有人口超过300万,跻身“大城市”之列。这样的成绩,与上海的辐射密不可分。

显然,对昆山、太仓这样的县级市来说,嘉昆太协同创新核心圈的建设,能带来无限机遇。那么,产业和城市能级相对更高的嘉定,又能从中收获什么?

对此,嘉定区发改委主任管红梅的回答是,要发挥嘉定的科技创新优势,主动搭建服务平台。比如,在嘉定召开的长三角科技成果交易博览会,已成功举办五届,吸引长三角41个核心城市相聚,累计交易额突破7.7亿元。嘉定、昆山和太仓还联手上汽集团等发起长三角产业升级股权投资基金,累计投资金额逾46亿元,并推动被投资企业在科创板上市。类似这样的服务,都是嘉定和上海的核心功能和独特优势。

在管红梅看来,每个地方的资源都是有限的,企业会按照市场规律选择最合适的地方布局。“比如,嘉定有家汽车零部件巨头,生产基地设在太仓,总部、研发和销售仍在嘉定。如此一来,他们在嘉定只占用了20多亩土地资源,却贡献了上十亿元税收。这样的产业布局,无论对企业发展,还是对两地经济都是有益的。”

嘉定的氢能产业发展,也和周边地区形成了联动。嘉定氢能港总经理邱鹏介绍,由氢能港企业捷氢科技研制的氢燃料电池,被装在苏州金龙制造的燃料电池公交车上,在苏州下辖的常熟市开展批量化示范运营——从上海的高能级平台出发,辐射苏州等周边地区。这样的故事,一直在“嘉昆太”区域上演。

## 安徽省“保交楼”交付完成率全国居前列

据《合肥晚报》8月17日报道 8月15日,记者从安徽省住房和城乡建设厅了解到,目前全省各地“保交楼”工作稳步推进,项目复工和建设交付加快进行。通过督促各地多措并举,服务“保交楼、稳民生”,助力项目交付,解民生难题,使广大业主能够及时地拿到房,促进房地产市场平稳健康发展。

房屋交付,是关系千家万户的民生工程。为实时掌握每个“保交楼”项目建设进展情况,安徽省住建厅在全国率先启用了“保交楼”可视化填报系统,实时跟进每个楼盘的建设情况,并划分绿、蓝、红三个档次。其中,红档代表停工,蓝档代表

正在施工,绿档代表已完工,能有效地保障挂图作战、倒排工期的模式。对于施工进度缓慢交房任务重的,监管部门经核实后就会下发工作督办函,压实企业的主体责任跟政府的属地责任,确保把楼房保质按期交给广大居民。

为了进一步实现保交楼、保民生、保稳定,省住建厅牵头成立专班,通过强化政企联动,落实落细政策措施,在确保施工安全、项目质量的前提下,高效精准服务企业,加快“保交楼”工作进度,维护购房者合法权益,促进房地产市场平稳健康发展。

在加快交付的同时,各地进一步发挥工作专班作用,针对每个项

目,制定“一楼一策”方案,设立专项监管账户,优先解决停工项目资金问题,并明确交付时间表、路线图。有的地方还成立了市、县(区)两级“保交楼”工作专班,加强专项借款资金使用管理,对项目工程建设完成情况进行评估审计,确保专项资金用于工程建设。

“保交楼”的顺利推进,带动了房地产开发项目竣工进度加快,有效防范了商品房逾期交付风险,稳定了市场预期。据了解,安徽省保交楼项目总数286个,目前交付完成率超过50%。根据住房和城乡建设部统计数据显示来看,安徽省“保交楼”项目交付完成率在全国居于前列。

## 7月浙江经济 延续恢复向好态势

据《浙江日报》8月17日报道 记者16日从浙江省统计局获悉,7月,浙江经济社会发展延续恢复态势。

工业生产持续恢复,新兴产业发展态势良好。7月,规模以上工业增加值1806亿元,同比增长5.9%。其中,人工智能产业制造业、高新技术产业、数字经济核心产业制造业增加值同比分别增长8.6%、7.3%和7.8%,增速高于规模以上工业。1至7月规模以上工业增加值12618亿元,同比增长4.9%。

有效投资增长稳定,高新技术产业投资较快增长。1至7月,固定资产投资同比增长8.9%。