

首付比例最低20% 贷款额度上调

# 安庆优化调整公积金贷款政策



本报讯(全媒体记者 刘惠子 通讯员 吴靓)记者从安庆市住房公积金管理中心获悉,为进一步保障住房公积金缴存人基本住房需求,促进我市房地产市场平稳健康发展,市公积金管理中心按照分类指导、因城施策的原则,结合实际,优化调整我市住房公积金贷款政策。

住房公积金缴存人首次申请住房公积金贷款购买住房的,首付比例最低为20%,首次贷款已还清,第二次申请住房公积金贷款购买住房的,首付比例最低为30%。住房公积金缴存人首次使用住房公积金贷款购买住房,贷款额度在可贷额度基础上增加10万元,但不得高于我市住房公积金贷款最高限额。具体贷款额度与缴存人住房公积金月缴存额和还款能力挂钩。

凡在我市行政区域内工作的全日制大专及以上学历的毕业生,申请住房公积金贷款购买住房,符合我市住房公积金贷款相关政策规定的,贷款额度在可贷额度基础上增

加10万元,双方缴存公积金的,最高额度70万元,单方缴存公积金的,最高额度60万元,具体贷款额度与缴存人住房公积金月缴存额和还款能力挂钩。

住房公积金缴存人申请住房公积金贷款购买住房,可选择根据本人住房公积金月缴存基数作为其月收入的,无需单位出具职工收入证明,否则提供单位出具的职工收入证明及银行出具的近6个月的工资流水。异地住房公积金缴存人申请住房公积金贷款在我市购房,享受我市住房公积金缴存人同等待遇。优化后的公积金贷款政策自2024年4月1日起执行。

### 本周晴雨相间 气温先降后升

本报讯(全媒体记者 刘惠子)本周我市的天气主打“善变”,晴雨来回切换,局部地区有强对流天气,气温先降再升。总体来看,一直到4月初,宣城仍会间歇性受到冷空气影响,气温出现短暂的波动。

由于冷暖空气的交锋对峙,强对流天气昨天进入最强时段。强对流天气是气象灾害中历时短、天气剧烈、破坏性强的灾害性天气。世界上把它列为仅次于热带气旋、地震、洪涝之后第四位具有杀伤性的灾害性天气。安徽强对流天气主要出现在3-9月份。3月26日,南方的雨水将短暂间歇。27日起,受新一股冷空气影响,南方将迎来新一轮降水过程,江南、华南北部及贵州东部等地区部分地区将有中到大雨,局地暴雨。31日前后,江南中南部、华南大部还将有一次小到中雨,部分地区大到暴雨的降水过程。

今天处在雨水间歇期,27、31日还将有雨水光临。降水期间局部地区可能会有雷雨大风和短时强降水等强对流天气上阵。受冷空气影响,今天早晨最低气温,山区3~6℃,其它地区7~10℃。明天白天气温开始回升,28~30日气温上升明显,30日全市最高气温可达26~28℃。春天是冷暖空气交汇最为频繁的季节,宜城的天气节奏也因此变化较快。在这种气候背景下,建议大家关注气象预报预警,以便及时调整生活和工作计划。同时,春天气温起伏较大,还需适当“春捂”,预防感冒等疾病。

今明两天安庆的具体天气情况为:3月26日多云,7-17℃。3月27日多云转雷阵雨,8-16℃。

## 小学路段道路拥堵 家长盼加强管理

### 相关回复:实地考量后调整机动车限行时间

本报讯(全媒体记者 方芳文/图)近日,市民王女士致电安庆晚报热线反映,每天接送孩子上下学经过锡麟街天主堂路段时,总有机动车从孝肃路驶入,导致交通拥堵,且存在安全隐患。

“现在这条路是双向行车,上下学高峰期很堵,尤其是早高峰,电瓶车都骑不过去,碰到下雨天更堵。”王女士希望这一路段在上下学高峰时段能改成单向通行,并增加电子眼加强管理,同时建议在锡麟街和孝肃路十字路口装上信号灯。

3月14日一早,记者来到锡麟街天主堂这一路段,看到路口有一个机动车限行标志,限行时间为11时至12时。从路口到天主堂这一段几十米的道路,路面宽度大约3米,仅可供一辆小汽车通行。记者在现场观察一段时间发现,早上7时40分起,正值上下学高峰,不时有汽车从孝肃路驶入。随着车辆渐渐增多,路面交通一度陷入“瘫痪”,甚至还有驾驶员因为会车发生争执。一



3月14日早上,锡麟街天主堂路段拥堵不堪。

旁送孩子上学的家长表示,早高峰时这种现象经常出现。

对于锡麟街天主堂路段的机动车限行时间以及与孝肃路交叉口信号灯的设置,市交警二大队工作人员表示:“我们将实地考量,相应调

整或增加锡麟街天主堂路段机动车的限行时间。”至于该路口是否能开启电子眼,该工作人员则表示,需要上报省厅相关部门备案审批。对于信号灯设置,需依照《道路交通信号灯设置与安装规范》进行操作。

## 传递新婚喜庆 锁定浪漫瞬间

我能想到最浪漫的事,要和你一起慢慢变老,我们还要在媒体上官宣,用文字和声音记载属于“我们”最幸福的那一刻。



《安庆晚报》“结婚启事”(199元/次) 婚恋专版(1999元/次)  
《安庆综合广播》播出15秒恭贺广告+恭贺歌曲,黄金时段每天1次,980元/6天  
《安庆交通音乐广播》播出15秒恭贺广告+恭贺歌曲,黄金时段每天1次,980元/6天

咨询电话 0556-5325918

前十名报名者可免费刊登“结婚启事”并获赠十份刊登当天的《安庆晚报》