

“小账本”里的“大民生”

新春记者行

全媒体记者 江露露
通讯员 姚志超

乌岭社区位于安庆经开区菱北办事处，去年集体收入达到470万元，集体组织是如何当家理财的？

4月20日，记者来到乌岭社区，翻开账本细细来看，集体经济的一分一厘在这里精心勾勒着“民有所呼、我有所应”的治理图景——

老年生活补助费1309195元。“这是最大的一笔支出。男性居民

满60周岁、女性居民满55周岁，社区就会给他们每人每月发放200元的生活补助费。”乌岭社区党总支书记方世光介绍，去年1-3月，为符合条件的546人发放了320885元，4-6月，为555人发放324040元，7-9月，为562人发放327090元，10-12月，人数增加至584人，发放金额为337180元。

股份制分红753666.42元。“在经开区建设中，乌岭社区整片拆迁，我们拿了一部分补偿款，还有一部

分集资成立了股份制合作社，2400多位居民成为了原始‘股东’。”家住迎宾北苑的杨善兰也是一名“股东”，她说，大家建成了乌岭迎宾工业园——占地47亩，有8栋标准化厂房、2栋综合写字楼，如今每股股价已经达到200元。

物业费329300元。“社区共有还建房小区3个、42栋楼、15多万平方米。”方世光说，为了减少居民们的开支，还建房日常保洁维护的费用均由社区来承担，按照每月每平方米0.2元的费用给到物业公司。

老年人意外伤害险46800元。“在城乡居民医疗保险之外，社区多年来一直为60岁以上的老人买意外伤害险，一份保险100元。”杨善

兰也在468名被保对象之列，她说，“像我们出现走路滑倒、在家洗澡摔跤等等意外情况，都可以通过这个保险报销，非常实用。”

大学生补助21000元。“社区的孩子们考上大专奖励1000元、本科奖励1500元。”方世光介绍，2024年共奖励大学生16人。

还有丧葬补助费6000元、慰问困难家庭20000多元……

“总之，集体收入必须要反馈给老百姓，而且要量化到每个老百姓！”方世光仍在细细罗列，这本写满民生的小账本，不仅折射着基层党组织当家理财的治理智慧，更将发展成果化作群众手中沉甸甸的获得感。

4月24日，迎江区现代渔业产业园的养殖车间内，技术人员在给鳊鱼苗进行早间喂食。

该产业园占地约20亩，有12套标准化养殖设备，依托智慧渔场数字化平台，高效链接养殖装备、养殖技术和水循环处理技术等关键生产要素，实现水温和水质等关键指标远程监测和操控，可养殖鳊鱼、墨瑞鳊等高附加值鱼种，年产量约36万斤，年产值可达1200多万元。

全媒体记者 路欣
通讯员 杨磊 摄



转角遇到“爱” 楼道“爱心座椅” 巧解老人“爬楼难”

本报讯(全媒体记者 江月 通讯员 章磊)“有了这把椅子，我可以坐着歇息一下，上下楼轻松多了！”4月25日，指着3楼楼道里那把高约40厘米的黄色折叠小椅子，82岁的马巧云竖起大拇指。

马巧云独自住在大观区菱湖社区菱湖新村小区3栋顶楼，每天得下楼买菜，7层楼的楼梯让她望而生畏。“以前每爬一层要停下来喘口气，回到家要休息好久才缓过来。”马巧云说，去年，社区在3楼楼道里安装了一把折叠椅，解决了困扰她的上下楼难题。现在，她上楼要坐着歇一会、下楼也要坐着歇一会。每次看到转角处的小椅子，心里都暖暖的、很安心。

菱湖新村小区建于20世纪80年代，共有23栋楼，大都是6至7层，900多户居民里有30%以上是老人。受房屋结构限制，居民楼无法加装电梯，老人上下楼难是一个普遍性问题。去年，在征得居民代表们的一致同意后，菱湖社区启动实施“爱心座椅”工程。

“有需要的老人向社区提出申请，我们征求同楼栋居民意见后，在3楼楼道安装‘爱心座椅’。”菱湖社区党委书记袁芳介绍，“这种椅子充分考虑老年人使用习惯，将座椅舒适度和安全性排在第一位，折叠座椅是用螺丝钉镶嵌到墙内，墙上还有温馨提醒语：‘爱心座椅’。这种折叠椅，需要坐下休息时，拉开便可坐下，休息好后，还能复位，既不占地方，也不影响居民通行。”

目前，菱湖新村已经在8栋楼安装了“爱心座椅”，受到居民们的一致好评。“下一步我们将在社区全面推广，让更多有需要的老人上下楼能歇歇脚、‘借把力’。”袁芳说。

建成高标准茶园约500亩 茶旅综合年产值约220万元 一片“叶子”长成一个致富产业

本报讯(见习记者 刘丹 通讯员 朱梦涛)4月27日，位于宿松县华亭镇黄大村的黄大茶叶种植专业合作社高标准茶园，近百名采茶工人在采收春尾茶。山风裹挟着清新茶香，编织出春日丰收序曲。

采茶工汪梅枝一边采茶，一边哼唱黄梅小调。“采茶是有技巧的，拇指和食指沿茶芽的根部一捏、一提，就能完整地采下一片嫩芽。”汪梅枝指尖不停，脸上笑意盈盈，“三至五月份是集中采茶季，我一天采五六斤鲜叶，能挣百把来块，家门口干活，顾家挣钱两不误。”

山间茶农采茶忙，山边茶厂茶飘香。在茶园一侧，茶厂茶叶分拣储存中心一片热火朝天。伴随着机器轰鸣，采摘的新鲜茶叶被迅速送往制茶车间，经过筛选、杀青、揉捻、干燥等工序后变成了香味浓郁的干茶，24小时内便可发往合肥、上海、广州等地。

“我村现有茶园近3000亩，新建标准化茶叶加工厂两座、茶叶冻库两座，年均产干茶1.5万公斤

以上，总产值超800万元。”黄大村党总支书记朱旭钊介绍，通过盘活荒山，采取“合作社+企业+农户”的生产方式及“线上+线下”的销售模式，茶产业现已成为该村特色优势产业，采茶期实现季节性务工8000人次左右，平均每人日均收入100-150元，带动村集体增收60万元。

在大力发展茶叶种植业的同时，黄大村还全力推进茶旅融合发展。依托红色资源、山水资源和产业优势，该村着力推进打造集红色文化教育、休闲观光农业于一体的水库风景休闲区，并围绕黄大口水库、九井沟等文旅景点，打造“茶园观光+制茶体验+生态康养”立体茶旅矩阵，推出春日茶园观光、茶文化体验、生态氧吧、水库观光带等特色项目，2024年接待游客超5000人次，衍生民宿餐饮、茶文创等综合收益超50万元。

从以茶兴业到茶旅融合，黄大村的华丽蜕变离不开全镇“好山好水好孕好景好茶”的科学定位。华亭镇种茶历史悠久，但过

去一段时间内，由于品种落后、管理粗放等，当地茶叶产业始终难以形成规模。2012年开始，为加速茶产业转型升级、提质增效，华亭镇积极引进新品种。经过试种，华亭镇把白茶、龙井、黄金芽等确定为该镇的适生品种予以推广。

如今，华亭镇已建成高标准茶园约500亩，茶旅综合年产值约220万元。因茶致富，因茶兴业。华亭镇聚焦良种繁育、基地建设、主体培育、品牌打造等环节持续发力，推动产业升级、茶企发展、茶农增收，加快打造产业集群。

目前，华亭镇茶园面积5000余亩，年产生茶约90吨，综合年产值约1500万元，带动近1500名周边农户、村民增收，“黄大龙井”“黄大白茶”等品牌享誉市内外。华亭镇仍以茶旅融合为重点，发展乡村民宿、特色农家乐，推出演艺游、民俗游、康养游，不断满足游客多元化消费需求。

以山水为经、文化为纬，在产业蓬勃发展、茶旅融合的锦绣长卷上，华亭镇正在继续泼墨挥毫。