

培育多个国际知名产业 吸引大量国际游客

浙江德清县如何炼成“国际范”？

浙江省湖州市德清县地处长三角腹地，东望上海，南接杭州，临近太湖，是长三角“两小时交通、经济、生活圈”的核心地带。

近来，这座不足浙江陆域面积百分之一的小城频频引来世界目光——这里是**中国最大淡水珍珠深加工基地**，5月份刚刚入选全球重要农业文化遗产；以“洋家乐”为代表的高端民宿蓬勃发展，全国首部地方民宿管理办法在此诞生；作为中国地理信息产业集聚度最高的区域之一，联合国全球地理信息知识与创新中心在此落户……

地方不大、人口不多的德清，如何培育出多个具有国际知名度的“领头羊”产业，吸引大量外国游客？

外国投资者和游客纷至沓来

溯溪入湖，碧水千顷。走进浙江德清小山漾珍珠生态养殖基地，整齐划一的珍珠浮球横铺于湖面，河蚌在水下吐纳生长，出产的珍珠晶莹透亮。

乘船采珠、亲手开蚌、观摩深加工生产线……沉浸式参与体验后，前来考察的外国专家说：“一项延续800年的农业技术，仍具有生命力和创造力，令人印象深刻。”

今年5月，德清淡水珍珠复合养殖系统被联合国粮农组织认定为全球重要农业文化遗产。目前全县珍珠年深加工总量近100吨，占全国淡水珍珠总产量的10%左右，年产值超过70亿元。

一座占地达6200平方米的欧诗漫珍珠博物院，成为德清对外展示淡水珍珠文化的新地标。截至目前，博物院累计接待国内外各种类型研学团队10余万人次，每年开办农遗研学活动120场以上。

莫干山，分布着德清95%以上的民宿，是德清向世界亮出的一张“绿色名片”。

目前，莫干山有“洋家乐”20余家。在“洋家乐”的带动下，莫干山打响了高端生态休闲度假品牌，带动当地近900家民宿发展。数据显示，2024年德清接待游客超2000万人次，同比增长10.5%，其中外国游客较前一年增长约28%。

莫干山脚下，联合国全球地理信息知识与创新中心坐落于德清地理信息小镇的核心位置，这是联合国在华设立的首个直属专门机构。

自2022年创新中心落户以来，德清这座小县城成了全球地理信息交流与合作的重要交汇点，依托创新中心的桥梁和纽带作用，德清成立“世界地信之家”，目前已有尼日利亚、蒙古国等7个国家的地理信息相关机构入驻。

目前德清已集聚“地信+”企业430余家，产值连续6年实现翻番，带动数字经济核心产业增加值年均增长超30%，已成为中国地信产业集聚度最高的区域之一。

靠什么引来“世界流量”？

作为县级市，德清是如何克服周边大都市的“虹吸”效应、引来“世界流量”的？

深入践行“绿水青山就是金山银山”理念，打造现代山水田园城市——以德清淡水珍珠复合养殖系统为例，德清县珍珠行业协会秘书长、欧诗漫控股集团总裁杨安全说，这个系统通过蚌、鱼、水生生物的和谐共生，展现出生态良性循环与整体平衡，不仅很好保护了自然环境，更通过珍珠养殖、深加工带动就业。

“在莫干山，环保理念深入人心，人们可以为了保护一棵树而改变房屋的规划设计。”在德清居住了12年的德国人、裸心度假村区域总经理明泽说，他

在这座城市看见了美丽与经济兼得的发展模式。

加大优势产业培育力度，既关注基础设施建设，也注重“软服务”提升——走进德清地理信息小镇，无人驾驶测试车辆正在城乡穿梭。目前，德清已建成覆盖全县域的5G通信网和高精度地理信息网，全域949.3公里道路开放智能网联汽车测试。

改革创新持续推动产业迭代，激发发展动力——从筹建莫干山第一家高标准设计民宿，到发布全国首部地方民宿管理办法；从划定莫干山民宿床位一万张封顶的生态管控红线，到出台全国首个《民宿管家职业技能等级评定规范》……莫干山民宿产业的发展步伐，是德清“改革创新永远在路上”的生动注脚。

争当县域高质量发展的“全优生”

“争当县域高质量发展的‘全优生’”是德清对下一步发展目标的定位。作为一个总面积936平方公里、常住人口56.1万人的小城，在高质量发展道路上如何进一步破题？

要在区域竞争中“勇争上游”，产业发展必须“打头阵”。

“‘地理信息+’‘人工智能+’，是德清辨识度较高的特色产业，推动这两大产业的发展，可以提升对其他行业发展的带动性和赋能性。”中国测绘学会理事长宋超智表示。

根据计划，德清将通过三年努力，引进100个标志性项目，推动“地理信息+”产业规模突破600亿元。

在推进科技创新、产业升级中，人才是基础，更是关键。

近年来，德清抓住长三角一体化发展机遇，深度融入长三角G60科创走廊、杭州城西科创大走廊，引入莫干山地信实验室等高能级平台，成立3亿元人才科创投资基金。

文化赋能，也是推动高质量发展的强大动力。

“依托德清深厚的历史文化底蕴，我们要打造集珍珠养殖、文化体验、工业观光、美容养生、互动娱乐于一体的精品珍珠文化产业，将‘一颗明珠’背后的中华文化展现给全世界的消费者。”杨安全说。

德清县文化和广电旅游体育局副局长董芸芸表示，德清将进一步深挖文化资源，推动民宿与休闲农业、会展赛事、康养疗愈等业态跨界融合发展，探索民宿助力乡村振兴的有效路径。

“人有德行 如水至清”是德清县名的由来。着墨“绿水青山”，打造“金山银山”，携带改革创新基因的德清，在国际化大舞台上必将绽放新的光彩。

「来源：新华社杭州6月24日电」

■ 编后

德清的发展实践为我市相关县（市、区）发展县域经济提供了宝贵经验：一是深挖特色资源，将珍珠养殖、地理信息等传统与新兴产业做到极致，形成国际竞争力；二是坚守生态底线，以“农遗”珍珠系统、民宿生态管控践行“两山”理念，实现绿色增值；三是创新软硬协同，通过政策破冰、基建支撑及精准服务，构建一流营商环境；四是开放聚势，借力联合国机构落户，搭建全球合作平台。其发展路径证明：县域发展贵在聚焦优势、敢为人先，以系统思维激活生态、产业与开放的乘数效应。



正式投运

空中俯瞰舟山望海（金塘）220千伏输变电工程变电站（6月24日摄，无人机照片）。

当日，浙江舟山望海（金塘）220千伏输变电工程在浙江舟山金塘岛正式投运，投运后将打通宁波—金塘岛—舟山220千伏电力通道，为舟山群岛新区加速融入长三角一体化、保障甬舟铁路等重大工程和产业项目落地、推动区域经济高质量发展提供坚强电力支撑。

新华社记者 徐昱 摄

南通开发区年均涌入近万名高校毕业生

全周期服务打造聚才引智“强磁场”

深圳、武汉、长沙……江苏省南通经济技术开发区“能达杯”人才科创路演从春到夏持续火热上演，3个月内连办4场，走南闯北推介“青年友好城市”，签约20个人才科创项目，吸引超万名大学应届毕业生关注。

“开发区的产业生态和职业发展空间令人心动。”4月份的长三角优秀学子南通开发区行中，来自上海交通大学的博士研究生刘开将“开发区就业”排进个人职业规划。

建区40年的南通开发区近年来走上发展新关口，正以极具吸引力的产业优势赋能人才创新创业，释放磁吸效应。以新能源产业为例，南通开发区已逐步形成涵盖光伏、储能、动力电池等多个板块的完整产业链，未来3—5年，规模将突破800亿元。

产业“求贤若渴”，发展“呼唤”青年，南通开发区以最大的诚意向广大青年才俊抛出“橄榄枝”。人才政策从1.0版更新到4.0版，覆盖从大专生到博士生各学历层次的人才。今年，南通开发区进一步升级人才政策，在区级人才计划中额外增设“海外引进类”、试行“高层次人才举荐直通车”等免评直通制，提高海内外高层次人才项目引进效能。

英国斯特拉斯克莱德大学的博士研究生、来自内蒙古的葛旭飞发现，在开发区可以领每月6000元补贴，人才公寓提供入住，以后买房市区级层面合计一次性补贴45万元，一名应届毕业生最高能享受超70万元补贴，极大缓解其刚就业的压力。

城市“留人”除了真金白银，还藏在种种细节里。南通开发区有名的Y·our coffee将第一家店放在生物医药产业园，咖啡取名“Y·our”，意为“你中有我”“我中有你”，每天出售咖啡500多杯，很受开发区青年喜爱。

来了以后住哪里？工作到哪里找？交通出行怎么解决？针对青年人才新入职的难点痛点，南通开发区构建全周期青年人才服务体系，去年开启直播带岗直通车，建成全市首个基地，每周常态化开展直播带岗。

2月中旬，一名叫“冰雨玫瑰”的网友在直播间与主播频繁互动。“我想投递一份简历。”“冰雨玫瑰”留下信息——她儿子单家荣去年本科毕业，专业是新能源科学与工程，一直没能找到心仪工作。几轮直播后，单家荣都没有合适岗位匹配，但其信息已进入南通开发区人社部门人才库，一直滚动匹配相关

企业。3月初，瑞祥新材料有化验员岗位需求，单家荣立即报名并参加用人单位几轮面试，一周后成功入职。

4月份，南通开发区开通“能达人专线”，覆盖区内四海家园、五湖家园、永旺梦乐城等主要人才出行集聚点，为青年人才提供“点对点”贴心出行保障，解决“最后一公里”接驳难题。

找工作上直播招聘，出行搭乘“人才专线”，生病走“就医绿色通道”，住房提供人才公寓，办事有“新市民服务中心”，学习可以去“人才夜课堂”……“方方面面都配全了，让我们感觉很省心。”去年来到南通开发区工作的00后青年朱威告诉记者，在他的“宣传”下，“宿舍六兄弟”今年都进入开发区工作。

数据显示，近年来，南通开发区常住人口以平均每年6.2%的速度增长，增幅全市第一；年均高校毕业生就业人数近万人，增长率近10%，高于全市平均水平。青年纷纷涌入，青春版“城市气质”不断刷新。

“开跑！”5月17日，100名来自区内各家民营企业的青年在54公里里的开发区能达生态长廊开启彩虹奔跑，跑道两侧水清岸绿，蝶舞花香，风景宜人，“好生态是我选择落户这里的一大原因。”苏州

大学硕士毕业生李云兰告诉记者，她现在经常约上三五好友在能达生态长廊或沿江生态景观带露露营。

“大力实施‘人才强区’和‘青年集聚’计划，为青年发展提供重要支撑和坚实保障。”南通开发区党工委委员、组织部部长姜宇敏表示，深入贯彻落实省委十四届九次全会精神，实施产业平台聚才、青年就业创业、青年安居保障、城市活力提升等工程，打造聚才引智“强磁场”和“人尽其才”活力场”。

「来源：6月22日《新华日报》」

■ 编后

南通开发区的“引才密码”值得深学。其核心在于构建了“以产聚才、以才促产”的强磁场：一是筑实产业根基，打造清晰、有前景的产业平台，让人才有“用武之地”；二是政策精准迭代，覆盖各层次、动态升级，并创新免评直通机制，提升引才效能；三是打造全周期服务生态，从直播带岗、人才专线、安居保障到营造青年友好氛围，以“省心”细节解决痛点，形成强大“留人”引力。其系统性、精准性和服务温度，为我市人才工作提供了生动样板。

最近，浙江省龙港市华中社区居民周文彬将购房纳入了本年度计划：不用向亲戚朋友借钱，也不用商业贷款，等今年底社区安置房建好，就可以和弟弟以建设成本价各买一套。

周文彬老家原有一栋二层老房，因年代久远早已无法居住，现已拆除。十几年前，一家人东拼西凑在龙港主城区买了套不大的房子，但兄弟俩都成家后，生活变得愈发拥挤。“我就在社区附近上班，每天要开车近半小时才能到家。如今能在老家买房，上班近，居住条件完全不输主城区，邻居还都是乡里乡亲，更有人情味。”周文彬说，房子总价只要30多万元，用上公积金贷款，每月只要还款2000元左右，负担并不算重。比起民间借贷，总体能省下十几万元。

兄弟俩的购房底气正是来自龙港特殊的住房公积金政策——公积金不再是城镇职工的“专属”，农民也能开立个人公积金账户。2022年，龙港结合全国宅基地制度改革试点工作，在全国首创农村集体经济组织成员（下称“社员”）建缴住房公积金制度，将农民群体纳入公积金保障体系。

全国第一座农民城，全国首个“镇改市”，全国唯一实行“大部制、扁平化”行政管理体制改革的县级市……在全国城乡融合改革道路探索中，龙港有着多个“第一”。从村镇走向城市，如何让群众拥有更好的居住条件，成为摆在龙港面前的一道新课题。

龙港市农业农村局合作经济科科长黄起来告诉记者，此前，他们在调研中发现，农民群体在购建房筹资时普遍面临“负担重、渠道窄、成本高”等问题。为此，龙港探索推出农民群体住房公积金保障体系，住房公积金可用于农民进城买房、购买安置房、自建房、房屋翻修等用途。

每人每月最低缴存几百元，连续缴存6个月以上，社员就可享受25万元至100万元的公积金贷款额度，基本覆盖农民购建房的资金缺口。

从当年首批试点社区的50名社员申请建缴，到如今10318名社员参加建缴，累计发放贷款金额2757.4万元。近3年时间里，集体经济组织成员住房公积金制度覆盖面不断扩大，持续释放政策红利。

一排排整齐敞亮的楼房，楼下是大片绿化，还有居家养老中心、老年学堂、社区食堂等设施……行走在龙港中对口社区，城与乡的界限早已变得模糊。中对口社区居民陈美红一家如今住的100多平方米大房子，就是在老房子拆除后，靠着公积金贷款买下的。

“扩大住房公积金制度覆盖范围，助力社员群体‘住有宜居’，并不能简单理解为把农民往城里‘赶’，而是要通过有效减轻社员群体经济负担，为该群体改善自身居住环境提供更多选项。”在温州市住房公积金管理中心龙港分中心主任郑风华看来，改革推进社员建立住房公积金，健全城乡一体的住房保障体系，有利于实现乡村振兴和城市有机更新一体推进，为促进城乡融合发展提供了新路径。

「来源：6月24日《浙江日报》」

长三角 新闻快览

萧山智慧印章改革让群众少跑腿

“太方便了，窗口跑一次，才9分钟就办好了家装电表业务，简直神速！”近日，杭州市萧山区瓜沥镇梅林村村民李超提及新办妥的充电桩业务，对“智慧印章”20系统的联审联办功能称赞不已。

电力、燃气等垂直系统都有一整套独立的、成熟的业务审批系统，且部门之间系统又不会打通，存在审批壁垒。萧山区纪委监委、党风廉政室主任陈高樑谈道，“既然‘走不进’，就‘请出来’。”

早在2022年，萧山就在全省率先探索基层用印的智慧化管理，开发“智慧印章”监督应用，把村级党组织、村委会和村股份经济联合社三个印章“锁”进物理套筒。群众有盖章需求时，联系印章管理员通过浙政钉发起用章申请，经过村干部远程审核同意，即可自动解锁盖章。这一基础功能已覆盖全区村社及35个区级单位，平均审批时长较传统模式缩短80%。

陈高樑介绍，2024年8月，“智慧印章”20系统上线，从用印管理变为审批系统，并在临浦、瓜沥、所前三个乡镇试点场景化应用。其中，瓜沥试点水电气等20多项公共服务审批事项，临浦将10个补贴申报事项纳入“智慧印章”20系统，所前则试点城建领域盖章等。萧山区纪委监委还深挖“智慧印章”的大数据潜能，通过后台筛选出多条已有明确规定取消的或村社无法证实但职能部门要求出具的“无责”“无效”证明，结合村社调研走访，对高频证明事项、用印类别等进行分析，溯源要求开具相关证明的14个职能部门，督促其重新梳理办事服务权力清单、厘清责任边界，同时打通各部门信息壁垒，防范“无责”“无效”证明的产生。截至目前，全区已累计减少证明类盖章事项11类，证明类盖章数同比下降23%。

「来源：6月24日《杭州日报》」

无锡老新村管理装上“AI大脑”

高空抛物，刚抛出1秒即触发安全报警；电动自行车进电梯，或者电池取下来带回家充，AI“明眸”快速识别，电梯立即停止运行……这可不是科幻电影里的“未来小区”，这些充满智慧的住宅小区安全监管场景正发生在无锡市梁溪区五星家园小区。

近日，五星家园新添置的“AI大脑”为小区安全管理插上“智慧之翼”，通过为小区监控摄像头接入AI智能算法、新添消防安全摄像机等设备，增加社区内“不安全”触发报警新场景，有效提升小区的安防监控能力和居住安全感。

“235栋地下室电动车存放A区突发火情、烟雾报警……”20日上午10时，智慧安防系统“数据驾驶舱”视频传来模拟火情画面，小区物业管理负责人胡一军手机和手表上同步收到“火灾预警提示”。记者从高清监控画面上看到，模拟火情只是一小团细微火

苗，还看不清烟雾，但火灾预防AI系统已识别到火情，并触发报警和应急预案，将火灾扼杀在萌芽中。

“传统的消安防系统通常需形成一定火势才触发报警，往往错过了最佳灭火时间。”设计公司负责人介绍，该系统结合AI算法以及光谱成像技术，实现火灾早期报警与防控，相当于给监控系统加载“大脑”和“心脏”，让小区的安全管理更“聪明”。

AI如何“小切口”服务百姓日常生活？居民家中发生火灾可被精准监测，外墙皮、空调外机、百叶窗脱落可被实时监控，取下电动自行车电池进电梯的现象，也能被AI摄像头灵敏揪出。

“AI大脑”后续将逐步向全市其他老旧小区推广，扩大项目应用范围，并根据实际运行情况不断优化算法模型，进一步提升识别的准确性。

「来源：6月23日《无锡日报》」