

慈湖村的“微改造”： 在“方寸之地”做“幸福文章”



慈湖村新貌。 通讯员 田荣 摄

在往年，村口那段路肯定又要积水成河，泥浆遍地。你看现在，水顺着新渠流得飞快，路面干干净净，路基也稳稳当当。”家住白林组的村民江运金对这项改造赞不绝口。完善的排水系统有效防范了水土流失，保护了道路基础设施，提升了村庄应对自然灾害的能力，为村民的生命财产安全增添了一道坚实屏障。

水渠护安宁：排水系统筑牢安全防护网

慈湖村地处丘陵地带，部分区域地势较低。以往每逢强降雨，雨水携带着泥土冲刷路面，不仅造成水土流失，影响生态环境，更对村内道路路基构成威胁，部分路段甚至出现过小面积塌陷，存在安全隐患。

“防范胜于救灾。我们必须把排水这个基础工作做扎实。”汪爱斌告诉记者，该村的排水渠道修缮与新建工程，着重对村内主要道路沿线、易积水区域和山脚坡地的排水系统进行梳理和升级，共新建符合标准的混凝土排水渠11000米，并合理设置沉沙池、检查井等配套设施。

改造效果在随后的几次强降雨中得到了检验。“今年夏天那场大雨，要放

利用村庄闲置空地、废弃宅基地或整理出的边角地，建设功能复合的“口袋公园”，是慈湖村第三个令人称道的微改造举措。这些公园规模不大，但设计巧妙，一园多用，充分满足了村民停车、休闲、娱乐等多重需求。

方寸蕴幸福：口袋公园承载复合新功能

在X组正在建设中的“口袋公园”里，记者看到，一侧是规划整齐的生态停车位，解决了以往村民停车难、乱停车的问题；另一侧则设有石凳、健身器

当大多数关于乡村建设的讨论聚焦于“大拆大建”或“风貌重塑”时，望江县太慈镇慈湖村却选择了一条“向内看”的路径：不去追逐焕然一新的“面子”，而是专注修补那些让生活略微不便的“里子”。他们认为，真正的宜居，藏在对日常细节的体察与回应之中。

于是，慈湖村的“宜居计划”变得极其具体——办好“小事”：修好群众脚下的路，管好村里流淌的水，用好房前屋后的地。如今，这些小事陆续落地，一个关于“微改造何以重塑乡村幸福感”的故事，也随之清晰浮现。

小径连民心：步行小道串起便捷新生活

“以前这条路坑坑洼洼，下雨天全是泥，去田里干活深一脚浅一脚，别提多费劲了。现在好了，平平整整，走起来舒心多了！”12月26日，正在新修的步行小道上散步的村民史银伢高兴地说。他口中的这条路，正是慈湖村今年重点实施的步行小道微改造工程的一部分。

“在农村，以往我们都只重视供车辆通行的道路，从村村通到组组通再到户户通。但老百姓下田、上山，还离不开步行小道。”慈湖村党支部书记汪爱斌介绍，户间道路、通往田间地头的小道，遇上雨雪天气极易泥泞不堪，给村民出行和生产带来诸多不便。近年来，村“两委”在广泛征求村民意见后，决定将修缮和新建步行小道作为“微改造”项目。工程不追求“高大上”，而是注重实用性 with 生态性。截至目前，全村共新建及改造提升步行小道总长约5公里，覆盖了22个村民组，直接惠及800余户村民。

这些看似不起眼的小道，如同毛细血管般深入村庄肌理，不仅极大改善了村民的出行条件，缩短了耕作往返时

面对利用网络实施的侵害未成年人犯罪，宜秀区人民法院坚持“零容忍”态度，依法从严打击，同时延伸履职、系统施策，以“司法保护+社会共治”织密未成年人网络安全防护网，让法治既有雷霆力度，亦含守护温度。

2021年至2023年间，52名中小學生遭受威胁恐吓，累计被骗取250余万元。这不仅是一场财产侵害，更给正处于成长关键期的孩子们造成了深重的心理阴影。当案件进入检察机关视野，一场关乎惩戒犯罪、修复伤害、预防再犯的综合性司法保护行动全面展开。

网络设陷：虚拟身份背后的真实伤害

2021年下半年起，杨某某等人结成犯罪团伙，将目标锁定在全国各地的小中学生。该组织分工明确、链条清晰：杨某某负责整体策划、购买作案工具并组织资金流转；陈某甲等三人具体实施诈骗与敲诈；李某某则负责

赃款变现及“引流”。

他们先是冒充明星本人QQ接触未成年人，再以“侵犯隐私”“涉嫌违法”等话术施加压力，最终冒充公安机关、法院工作人员或律师，以“立案调查”“追究法律责任”等名义进行恐吓，逼迫未成年人通过扫码转账。案件造成经济损失高达252万余元，更导致部分孩子产生焦虑、恐惧等心理问题，正常学习生活受到严重干扰。

引导侦查：精准办案筑牢证据防线

面对网络犯罪取证难、认定难等问题，宜秀区人民法院依法提前介入，引导侦查取证，夯实案件基础。

针对该案涉案人员固定、分工明确、持续作案等特点，检察机关引导侦查机关重点收集组织架构、犯罪预谋、利益分配等方面的证据，依法认定该团伙为有组织犯罪，为从严惩处奠定基础。

面对辩护方提出的犯罪事实关联

性质疑，检察机关强化电子数据审查，通过对QQ聊天记录、资金流水、登录IP等数据的交叉比对与时空关联分析，清晰构建起52名被害人与犯罪嫌疑人之间的证据链锁，确保每笔事实证据确实、充分。

在审查起诉过程中，检察机关依法追查资金流向，查明赃款转移路径，并积极督促退赃退赔。在提出量刑建议时，综合考虑各被告人在犯罪中的地位、作用及悔罪表现，实现区别对待、罚当其罪。

系统治理：从“惩已然”到“防未然”

案件办结后，检察机关没有止步于司法惩戒，2025年4月，宜秀区人民法院将目光投向更深层次的源头治理与系统防护，向多家行政机关注发检察建议，推动综合治理：

针对案件中暴露出的网络社交平台实名制落实不严、涉未成年人交易风险

材、小型儿童游乐设施和一片精致的绿化景观。

“以前这里堆满了杂物，又脏又乱。现在改造成了小公园，不仅能停车，饭后还有个带孩子玩、和邻居聊天的地方，感觉村里一下子‘时髦’起来了！”在竹林组，带着孙子在“口袋公园”玩耍的村民徐珍霞笑容满面。

据统计，近年来慈湖村共利用闲置地块打造类似的口袋公园6处，新增生态停车位约50余个，安装健身娱乐设施12套，增加公共绿地面积约10000平方米。这些“见缝插针”式的改造，以最小的干预、最低的成本，最大限度激活了闲置空间价值，显著提升了村庄的公共服务水平与宜居品质。

记者手记：

在慈湖村转了大半天，我最大的感受是：这里的改变，看得见、摸得着、用得上。

没有听不懂的大规划，就是修好一条走起来不硌脚的路，挖通一条下雨不漫水的沟，整出一块能停车、能让孩子撒欢的空地。事情都不大，却桩桩件件踩准了老百姓日常生活的痒处和痛点。乡村振兴，听上去是个大词，但落到每个村里，不就是把这一件件“小事”办妥帖吗？慈湖村的故事告诉我们，不用总是期待一个翻天覆地的“大动作”。像“绣花”一样，耐心地缝好每一针、补好每一个线头，日子自然就密实了、舒坦了。这种“实在”，才是最可贵的底气。

离开时，我看到几位老人坐在新公园的石凳上晒太阳。那个画面很平淡，却让人安心。我想，所谓“宜居”，所谓“幸福”，大概就是村子里的人，能在家门口从容地享受这样一个平静的午后吧。

全媒体记者 何飞 通讯员 田荣

预警机制缺失等问题，依法向网信部门制发检察建议，推动建立“高危交易实时预警与干预机制”，督促平台切实履行未成年人网络保护主体责任。

联合公安机关、市场监管等部门开展未成年人网络环境专项清理行动，聚焦虚假宣传、不良诱导、网络欺凌等突出问题，清理有害信息，查处违规账号，营造清朗空间。

牵头建立涉未成年人网络犯罪线索移送、信息共享、案件会商机制，形成打击治理合力。同时，联合教育部门持续开展“法治进校园”活动，通过模拟法庭、案例教学等形式，提升学生网络素养与自护能力，并指导家长加强日常监督与沟通，构建家庭、学校、司法、社会“四位一体”的保护格局。

法院最终采纳检察机关全部指控意见，以敲诈勒索罪判处杨某某等五人有期徒刑十四年六个月至不等刑罚。判决不仅彰显了司法威严，更传递出坚决保护未成年人免受网络侵害的清晰信号。

通讯员 吴燕 全媒体记者 许娟

新闻传真

科技测量+阳光操作 巧解征地补偿争议

本报讯 “以前总担心地界不清影响补偿，现在村纪检委员带着大家现场测量，签字确认后补偿款直接打卡，我们心里踏实多了！”12月15日，桐城市孔城镇晴岚村“六尺巷酒业”征地涉及的农户们拿到青苗、树木补偿款后，纷纷为村纪检委员的公正高效点赞。

此前，晴岚村推进“六尺巷酒业”征地工作时，部分农户因青苗树木地界划分产生争议，邻里各执一词，不仅拖慢征地进度，也让补偿款发放陷入停滞。农户们担心界线划分不公损害自身权益，迫切希望得到公平公正的解决方案。

了解情况后，晴岚村纪检委员第一时间梳理争议农户名单，召集相关农户、村民组长召开协调会议，倾听诉求、梳理症结。为确保界线划分准确公正，纪检委员创新采用“现场指界+科技测量”模式，组织各方前往征地现场实地核实。

织密责任网 筑牢安全墙

本报讯 年终岁末，寒意渐浓，望江县凉泉乡的安全生产弦却绷得更紧了。在一处沿街商铺内，乡应急办的工作人员正细致检查灭火器压力是否充足、疏散通道是否畅通，并向店主耐心讲解冬季用火用电注意事项。这样的场景，近来在全乡各重点场所已成为常态。

为拧紧安全生产“责任链”，凉泉乡压紧压实部门监管责任、属地管理责任与企业（单位）主体责任。通过细化责任清单，确保安全生产各项工作职责明晰、任务到人，构建起“横向到边、纵向到底”的严密责任网络，从源头上筑牢安全堤坝。同时，乡里成立了安全生产专项工作专班，将目光紧盯居住场所“小火亡人”风险、厂房仓库消防安全、“九小场所”、燃气安全、违规搭建、养老机构防火等民生

现场会上，农户们逐一陈述自家地界的历史划分依据，村民组长结合村集体土地登记情况佐证，纪检委员耐心倾听、细致协调，引导大家换位思考、理性沟通。为提升结果公信力，工作人员运用GPS定位测量技术，对青苗树木种植面积精准测算，测量数据实时公示，确保每一户的面积清晰可查、有据可依。

在确认面积无误后，纪检委员现场制作《青苗补偿到户表》，逐户核对信息，由农户签字确认，全程公开透明，杜绝暗箱操作。“签字时我仔细核对了面积和补偿标准，和测量结果完全一致，没有任何疑问。”85岁的农户梁友怀说道。

经过一系列规范流程，所有争议农户均达成共识，补偿款通过银行打卡足额发放，既化解了邻里矛盾，又保障了征地工作顺利推进，彰显了村纪检委员以民为本、公正履职的工作作风。（全媒体记者 查灿华）

关切领域，开展全覆盖、拉网式的隐患排查。截至目前，全乡已排查并整改隐患问题24处，确保了整治行动落到实处、见到实效。

在强化监管的同时，凉泉乡广泛发动宣传，通过发放冬春安全温馨提示、推送消防安全知识短视频、利用“小喇叭”走街串巷循环播放安全提示音频等方式，普及安全常识；另一方面，针对沿街商铺、施工工地等重点单位和场所，组织工作人员上门发放消防安全告知书，并现场签订安全承诺书，进一步压实经营者和负责人的主体责任。截至目前，该乡已累计发放各类宣传资料1000余份，签订安全承诺书150余份，积极营造了“人人讲安全、事事为安全、时时想安全”的浓厚社会氛围。（通讯员 姚文涛）

聚焦民生福祉 共护美丽家园

本报讯 为扎实推动民生实事项目落地见效，切实提升群众人居环境质量，近日，怀宁县黄龙镇人大组织部分县、镇人大代表开展黑河治理后续工程专项视察活动。

代表们深入大坂村，实地查看河道清淤疏浚、生态护坡建设等情况，详细询问项目资金筹措、建设标准、技术工艺及后期管护等关键问题。据了解，黑河治理项目投资1370万元，目前已全面建设完工，受益群众734户，有效改善黑河水系水质，获得群众广泛好评。

随后，代表们结合实地视察情况和前期走访收集的民意，围绕项目长效管护、群众环保意识提升等

方面展开讨论。代表们建议，村“两委”要建立常态化管护机制，定期对河道清淤清障，确保项目长期稳定运行；同时要加强环保宣传引导，帮助群众养成良好生活习惯，共同守护宜居环境。相关部门要持续跟踪项目运行情况，及时回应群众诉求，推动民生实事从“建得好”向“管得久、用得实”转变。

代表们表示，将继续履行监督职责，持续关注黑河治理后续工作，通过“一线走访+民意收集”模式，动态掌握群众需求，推动民生实事项目精准对接群众期盼，切实增强群众的获得感、幸福感与安全感。（通讯员 方朝阳）

岳西县自然资源和规划局国有建设用地使用权拍卖出让公告

(2026年第1次)

经岳西县人民政府批准，我局决定公开拍卖出让YX2025-11号等3宗国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下：

一、出让地块的基本情况和规划指标要求如下表：

编号	土地位置	土地面积(平方米)及用途		规划指标要求				出让年限(年)	出让参考价(万元)	竞买保证金(万元)
		合计	土地用途	容积率	建筑密度	绿地率	建筑限高(米)			
YX2025-11	天堂镇前进路东侧(原羊毛衫厂)	6521.52(合978亩)	二类城镇住宅用地、商业用地,其中商业用地<20%	<1.6	<30%	>20%	≤40	70	2750	2750
YX2025-12	店前镇店前村	650(合0.98亩)	商业用地(0901)	<1.6	<45%	/	≤24	40	109	109
YX2025-20	建设西路以南、紫薇路以西	107.58(合0.16亩)	居住用地兼容商服用地(<20%)	1.0<FAR<3.21	<30%	>35%	≤100	70	38	38

本次出让地块以现状土地条件为准,具体条件及其他条件详见拍卖出让文件。

二、竞买人资格及其他要求

中华人民共和国境内外的法人和其他组织(欠缴土地出让金等及法律、法规另有规定的除外)均可申请参加,不接受自然人申请。

三、出让方式:拍卖。

四、本次公开拍卖的详细资料 and

具体要求,见公开拍卖资料。申请人可于2026年1月20日17点前到岳西县自然资源和规划局获取。

五、申请人缴纳竞买保证金截止时间为2026年1月20日17点(以实际到账为准),申请人须于2026年1月20日17点前将岳西县土地收购储备中心开具的竞买保证金的证明材料(即缴纳保证金的凭证)及书面申请等提交到岳西县自然资源和规划局报名。

经审查,申请人按规定交纳保证金,具备申请条件的,岳西县自然资源和规划局将在2026年1月21日17点前确认其竞买资格。

六、本次国有建设用地使用权拍卖会定于2025年1月22日上午10点在岳西县公共资源交易中心(新城大厦)四楼一室交易大厅举办。

七、特别提示:本次国有建设用地使用权出让设有保留底价,没有达到

保留底价的,不予成交。

八、其他需要公告的事项：
1.本次拍卖不接受电话、传真、邮寄及口头竞买申请。

2.申请人在报名截止时间前可自行或者要求岳西县自然资源和规划局工作人员组织现场踏勘。

九、岳西县自然资源和规划局联系方式与银行账户如下：

联系地址：岳西县天堂镇四馆一

中心东面
联系电话：0556—2180522
联系人：王先生

开户单位：岳西县土地收购储备中心

开户行：工商银行岳西支行
账号：1309082029200019857

开 户 行：安徽省岳西农商银行
账号：2000040014121030000026

开户行：建设银行岳西支行
账号：34001687508059111222

开户行：农业银行岳西支行
账号：12857001040021919

开户行：徽商银行岳西支行

账号：1693001021000006738
开户行：中国银行岳西支行

账号：178264134627
开户行：邮储银行岳西县支行

账号：934003010034066628
岳西县自然资源和规划局
2025年12月31日