

拼出高质量! 2026年各地推进城市更新有何新举措?

近期陆续召开的地方两会上,“城市更新”成为不少地方政府工作报告部署重点和代表委员关注焦点。围绕高质量推进城市更新的要求,各地因地制宜探新路、出新招。

在甘肃兰州,去年底五泉山公园下广场改造提升后,交通更便利了,预计年带动周边消费超亿元;在天津和平,张园纪念馆精心修缮不久前焕新开放后,文化味更浓了,成为游客打卡点……从2025年地方实践来看,各地城市更新工作亮点多、成色足。

来自住房城乡建设部的数据显示,2025年,全国新开工改造城镇老旧小区271万个;加装电梯14万部,改善了居住条件,惠及470多万居民;打造“口袋公园”4700多个,城市绿道5800多公里,提升了城市人居环境;建设改造地下管网156万公里。

“十五五”规划建议提出“坚持城市内涵式发展,大力实施城市更新,建设创新、宜居、美丽、韧性、文明、智慧的现代化人民城市”。2025年12月召开的中央经济工作会议提出“高质量推进城市更新”。

高质量推进城市更新,关键是要找准问题、有效解决问题。

“体检精准把脉,更新才有据可依。”甘肃省人大代表、兰州市市长刘建勋说,甘肃两会提出推进兰州国家城市更新试点建设,兰州市将实施试点项目43个,并稳步推进金城老旧小区有机更新和白塔山历史文化街区活化利用,创建城市有机更新示范区。

老旧小区改造,是城市更新中难啃的“硬骨头”,关乎老百姓的生活质量,关乎民心民意。多地把老旧小区改造作为2026年的民生实事加力推进。

重庆提出,推进城镇老旧小区、城中村和城市危旧房改造,并将“完成老旧小区改造600个”作为接续办好15件市级重点民生实事之一。吉林提出,大范围实施既有住宅加装电梯,并将其列为2026年全省民生实事,旨在帮助解决老旧小区“上下楼”难题。

“全国城市化起步较早的地方,老旧小区普遍存在基础设施老化、公共配套不足、无障碍设施缺失、安全隐患突出等问题。”广西壮族自治区人大代表、广西北海浦港投资集团有限公司副总经理罗挺说,加大老旧小区改造力度,才能让群众从“住有所居”迈向“住有宜居”。

透过多地两会释放的信息,记者观察到,推进完整社区建设成新趋势。

在湖南长沙,楚湘社区改造项目因地制宜嵌入社区食堂、助老、充电等便民服务,还创新“社区治理合伙人”机制。湖南省人大代表、中建五局党委常委陈勇说,城市更新是系统工程,要提升“咨询、投资、建设、运营”一体化服务能力。

在广西贵港,地处老城区核心的登龙桥社区安装充电桩、新增停车位,完善“一老一小”服务设施,推动组建物业管理委员会。“补足公共服务设施短板,才能真正增强居民获得感、幸福感、安全感。”广西壮族自治区人大代表、广西贵港市住建局党组书记杨大东说。

历史文化是城市的灵魂,赓续文脉成为不少地方推进城市更新的重要方向。

“城市更新是激活老城新韵、盘活存量空间的关键。”重庆市人大代表、重庆市忠县财政局局长潘万镗说,地处三峡库区的忠县,不少老街古朴典雅、文化厚重。今年忠县将通过“微改造”,对老街进行保护性更新,最大限度还原历史肌理,融合建设生活、消费、文旅、创业新场景。

“细绣”空间,打造宜居环境也成为各地推进城市更新的重要举措。

为拓展群众身边的绿色空间,湖北将新增城市“口袋公园”100个。海南提出,高质量打造“清凉城市”,推进城市绿廊绿道建设。陕西明确,加强地下管网改造和综合管廊建设,完善城市排水防涝工程体系,常态化更新老化燃气管道。

推进城市更新,钱从哪儿来?不少地方正在探索发挥多元化主体支持作用。

贵州提出,用好新型政策性金融工具、银行贷款、公募REITs等,设立城市更新基金和专项引导资金,为城市更新项目提供多元化金融支持。天津提出,创新央企、民企参与模式,引育专业化运营团队,完善多元化投融资方式和市场化更新机制。

“城市更新是社会效益与经济效益的有机融合,需要多元化力量参与。”天津市人大代表、中建六局(中建丝路)董事长王瑾说,城市更新在完善公共服务设施、提升区域承载力和宜居性、激活新业态等方面有广阔探索空间。

随着系列措施落实落细,高质量推进城市更新将不断取得新进展,让城市更好成为人民群众高品质生活的空间。

新华社记者 李杰 周闻楠 黄江林 (新华社北京2月4日电)

国家防减救灾委办公室部署进一步 做好春节前后自然灾害风险防控工作

新华社北京2月4日电(记者黄韬)记者4日从应急管理部获悉,国家防灾减灾救灾委员会办公室当日印发通知,部署各地区、各有关部门强化春节前后自然灾害风险防范应对,确保人民群众平安过节和社会大局稳定。

据研判,2月份我国东北、内蒙古中东部、华北北部等部分地区低温冷冻和雪灾风险较高,华东、华南、西南等部分地区可能出现高森林火险等级时段,华北、华东、中南、西南、西北等局地地质灾害风险较高。

通知强调,要突出重点深入排查风险隐患,将涉及公共安全的重大基础设施和公共服务设施作为防控重点,盯紧看牢易结冰路段、桥梁隧道、大跨度构筑物、大型活动举办场地、集中祭祀等重点部位。

通知要求,要针对冬春季地质灾害风险,落实巡查排查、专业监测、综合治理等措施,强化“灾害点+风险区”双控等机制,完善避险转移预案,提前果断避险。

通知强调,要严格值班值守,及时查收预警信息、通知公告、调度指令,确保遇有突发事件联动响应、高效处置。要完善应急预案,针对老幼病残孕等脆弱群体,制定紧急情况下的转移保障措施,确保及时安全转移。

新华社北京2月4日电 2月4日是中国传统二十四节气中的第一个节气——立春,全国大部分地区气温继续升高,江南大部温暖如春。但自5日起,寒潮来袭,中东部将出现剧烈降温和雨雪天气,多个省份将降大到暴雪或大暴雪,需防范雨雪天气和气温骤降对春运及能源供应带来影响。

据中央气象台预报,华北南部到江南大部4日气温将升至近期高点,10℃线将北移至河北北部至山西北部一线,北京最高气温超过10℃。

5日起,随着新一轮寒潮来袭,多地气温将出现急转。中央气象台预计,5日至7日,中东部大部分地区气温将自北向南下降6℃至10℃,其中东北地区东部、江南东部的部分地区降温将达12℃至16℃;中东部地区有4至5级偏北风,阵风6至7级。

雨雪方面,中央气象台预计,5日至6日,江汉、江南、西南地区东部及华南大部等地将有小到中雨、局地大雨,江苏、安徽、上海、浙江中北部等地将出现雨转雪或雨夹雪,河南南部、安徽中南部、江苏中南部、浙江北部等地的局部地区将有大到暴雪或大暴雪;西北地区东部、华北西部、东北地区等地有小到中雪。

气象专家提醒,目前正值春运期间,河南、湖北、江苏、安徽、上海、浙江等地会出现明显的雨雪天气,对正在进行的春运有一定影响,有关部门需提前做好相关安排。面对中东部地区即将到来的大风降温和雨雪天气,公众出行需注意交通安全和防寒保暖。

寒潮将至,预防暴雪和气温骤降影响春运

新华社北京2月4日电(记者徐壮)记者4日从文化和旅游部获悉,为进一步促进两岸人员往来正常化和各领域交流常态化,回应台湾民众和旅游业界热切期盼,增进两岸同胞利益福祉,大陆方面将于近期恢复上海居民赴金门、马祖旅游。

文化和旅游部表示,目前各项工作正在积极筹备中,希望两岸旅游业界加强沟通对接,为大陆居民赴金门、马祖旅游提供优质服务和产品。

新华社北京2月4日电(记者徐壮)记者4日从文化和旅游部获悉,为进一步促进两岸人员往来正常化和各领域交流常态化,回应台湾民众和旅游业界热切期盼,增进两岸同胞利益福祉,大陆方面将于近期恢复上海居民赴金门、马祖旅游。

文化和旅游部表示,目前各项工作正在积极筹备中,希望两岸旅游业界加强沟通对接,为大陆居民赴金门、马祖旅游提供优质服务和产品。

大陆将于近期恢复 上海居民赴金门、马祖旅游

新华社北京2月4日电(记者徐壮)记者4日从文化和旅游部获悉,为进一步促进两岸人员往来正常化和各领域交流常态化,回应台湾民众和旅游业界热切期盼,增进两岸同胞利益福祉,大陆方面将于近期恢复上海居民赴金门、马祖旅游。

文化和旅游部表示,目前各项工作正在积极筹备中,希望两岸旅游业界加强沟通对接,为大陆居民赴金门、马祖旅游提供优质服务和产品。

新华社北京2月4日电(记者徐壮)记者4日从文化和旅游部获悉,为进一步促进两岸人员往来正常化和各领域交流常态化,回应台湾民众和旅游业界热切期盼,增进两岸同胞利益福祉,大陆方面将于近期恢复上海居民赴金门、马祖旅游。

文化和旅游部表示,目前各项工作正在积极筹备中,希望两岸旅游业界加强沟通对接,为大陆居民赴金门、马祖旅游提供优质服务和产品。

关税政策拖累 美国制造业进一步萎缩

新华社纽约2月4日电 美国《华尔街日报》近日报道,美国总统特朗普曾承诺制造业繁荣会把美国带入“黄金时代”,然而情况正好相反。受关税政策拖累,美国制造业进一步萎缩,从业人数不断减少。文章摘要如下:

美国联邦政府数据显示,在特朗普政府宣布所谓“解放日”关税计划之后的8个月里,制造商每个月都在裁员,这加剧了自2023年以来已有超过20万个工作岗位消失的萎缩趋势。

数十年来,美国制造业企业外移和制造业空心化是导致这一行业持续萎缩的重要原因。与此同时,受关税政策影响,该行业很多企业从海外

采购原材料的成本高企,造成企业被迫提价或供应链网络受阻。

北卡罗来纳州英斯蒂尔工业公司负责人霍华德·沃尔茨表示,受钢铁关税政策影响,该公司越来越难以从美国供应商处获得所需的金属。“由于国内原材料短缺,我们的增长可能会受到影响。”

总部位于北卡罗来纳州夏洛特的金属零部件制造商NN公司在6个国家运营着23家工厂,近年来该公司削减了其在美国的员工人数。NN公司首席执行官哈罗德·贝维斯说,进口税推高了钢铁和铝的成本,加剧了黄金和白银市场价格飙升带来的压力,而公司部分产品正是使用黄金和白银。

贵州“村晚” “村味”十足

2月3日,孩子们在2026贵州“村晚”现场表演“村超”节目。

2月3日晚,2026贵州“村晚”主会场活动在黔东南苗族侗族自治州台江县“村BA”球场录制拍摄。“村晚”现场给观众带来“村BA”“村超”“村T”“村歌”等贵州“村字号”节目,演出以村民为主,展示贵州多姿多彩的民族文化和地方“村字号”IP特色。

新华社记者 杨文斌 摄



汽车消费“隐形门槛”逐步破除 老百姓买车用车能否更轻松?

“十五五”规划建议提出,完善促进消费制度机制,清理汽车、住房等消费不合理限制性措施。

从放宽购买限制到便利二手车交易流程,汽车消费领域政策不断“松绑”。今后老百姓买车用车能否更轻松?

打通“购、用、换”等环节

清理消费领域不合理限制的核心,是消除阻碍消费潜力释放的“隐形门槛”。聚焦车辆“购、用、换”等全生命周期关键环节,一系列政策措施精准发力,旨在激活百姓消费需求、为行业高效发展“松绑”。

优化限购措施,回应民生期盼

2025年3月,中办、国办印发《提振消费专项行动方案》提出,推动汽车等消费由购买管理向使用管理转变,分年限保障“久摇不中”无车家庭购车需求。

多个大城市推动相关政策落实落地。2025年,北京面向无车家庭定向增发4万个新能源小客车指标;广东省发文鼓励广州、深圳进一步放宽车辆购买限制,增发购车指标,引导深圳推行“久摇不中”个人可直接申领普通车指标的做法……

盘活存量市场,促进自由流通

二手车交易是汽车消费循环的关键一环。“曾经因限制多、流通堵等饱受诟病的二手车市场,正经历一场深刻的制度性变革。”重庆市汽车商业协会常务副会长陈学勤表示,2022年17部门联合发文,在全国范围取消对符合国五排放标准的小型非营运二手车的迁入限

制,促进二手车自由流通和企业跨区域经营,让群众异地买卖二手车更方便。

中国汽车流通协会副秘书长郎学红介绍,近年来,多地积极推进落实二手车销售“反向开票”、异地交易登记等便利化措施,同时引导二手车交易由经纪模式向经销模式转变,搭建二手车流通信息平台,推动二手车经营主体信用体系建设不断加强。

丰富后市场服务,拓展消费场景

“当前,汽车已从单纯的交通工具转变为消费者新的生活态度与方式,以及实现文旅、社交、运动、体验和家庭教育消费的载体,汽车改装市场是一块亟待挖掘的蓝海市场。”国务院发展研究中心市场经济研究所副所长王青说。

2024年,国家发展改革委等部门印发的《关于打造消费新场景培育消费新增长点的措施》提出,拓展汽车消费新场景。结合汽车赛事、自驾露营、汽车文化体验、汽车改装、汽车租赁等,丰富汽车后市场产品和服务。2025年,重庆等地发文放宽改装车业务登记,以解决改装车业务限制过严等问题。

加速智能化探索,达世界先进水平

将智能网联汽车测试示范道路扩展到包括高速公路在内的公路、城市道路和区域;明确在一个地方通过检测后进行异地测试时对于通用项目不需重复检测;在智能网联汽车道路测试与示范应用工作基础上,遴选具备量产条件的智能网联汽车产品,开展准入试点……近年来,政策限制逐渐放宽,加速智能网联汽车产业化进程。

消费扩容、行业发展成果显现

从新车交易到二手车交易,从商品消费到服务消费……不合理限制的逐渐清理,有效激发了汽车消费市场的内在活力。

2025年,我国汽车产销分别完成34531万辆和3440万辆,同比分别增长10.4%和9.4%,连续17年稳居全球第一,汽车产销连续三年保持3000万辆以上规模。2025年,二手车市场交易规模突破2000万辆大关,创历史新高。

“对消费者而言,清理不合理限制能拓宽选择范围、降低消费成本,使消费渠道更畅通、商品流通效率提升;对企业来说,还可降低制度性交易成本,激发经营主体活力,尤其是中小微企业和新业态企业将获得更多发展机遇。”中央财经大学副教授刘春生说。

政策的“松绑”,推动汽车行业高质量发展。去年12月,两款L3级自动驾驶车型获工业和信息化部有条件准入许可,允许在京沪两地特定路段开展试点运行,标志着我国自动驾驶从“技术验证”迈向“量产应用”新阶段,未来消费者有望获得更好驾驶体验。

中国汽车工业协会常务副会长兼秘书长付炳锋认为,许可自动驾驶车型不仅是对技术成熟度的权威认可,更是对社会各界关于未来智慧出行期待的有力回应。

“当前外部环境急剧变化,对消费领域不合理限制措施有序清理,有利于充分释放内需潜力,进一步增强经济

期向好的内生动能。”清华大学中国发展规划研究院常务副院长董煜说。

持续攻克更多汽车消费瓶颈

应该看到,当前汽车消费全链条仍存在一些深层次的瓶颈亟待破解。

“二手车‘一车一况、一况一价’的属性,决定了信息对称是交易达成的核心前提。当前车辆事故记录、保险理赔、维修保养等信息碎片化、不互通,二手车交易‘信息黑箱’破解乏力。”陈学勤表示,检测认证标准缺失、第三方检测体系尚不健全等因素也制约了二手车交易的发展。

“目前,我国汽车金融产品较为单一,尤其是二手车领域,未充分利用金融工具培育标准化供给市场,致使‘一车一况’加剧了交易难度。”郎学红认为。他建议,聚焦拓展汽车改装、租赁、赛事、房车露营等汽车后市场,全链条扩大汽车消费,构建全生命周期消费生态体系,释放汽车服务消费潜力,推动汽车产业从“卖产品”向“卖产品+服务”转型。

业内人士认为,房车文旅等消费新业态前景广阔,但仍面临着营地设施不全、公共配套匮乏等诸多难题,相关企业在乡村等地建设露营地也面临着一定的合规压力。下一步,需完善相关政策规范,打破产业壁垒,持续发自动车旅居车露营地、帐篷露营地、青少年营地等多种营地形态,构建开放协同生态,为百姓消费提供更好体验。

新华社记者 张千千 唐诗凝 田金文 (新华社北京2月4日电)



这是2月4日在斯里兰卡首都科伦坡拍摄的独立日阅兵式现场。2月4日是斯里兰卡的独立日。

新华社发(蒂拉纳·卡卢托塔格 摄)