

2025年安庆住房公积金业务运行稳健

缴存总额超650亿元,比上年末增加9.63%

3月26日,市住房公积金管理中心发布2025年年度报告。报告显示,2025年,我市住房公积金业务运行稳健,资金管控规范有序,服务效能持续提升,民生保障作用更加凸显,为助力群众安居、完善城市住房保障体系提供了坚实支撑。

业务运行稳健有序

2025年,安庆市住房公积金缴存、提取、贷款等业务均保持稳定发展态势,资金规模持续扩大,运行质效稳步提升。

缴存方面,新开户单位1689家,净增单位909家;新开户缴存人301万人,净增人数101万人;实缴单位6449家,实缴缴存人26.16万人,缴存额57.44亿元,同比分别增长16.41%、4.02%、3.44%。2025年末,缴存总额653.97亿元,比上年末增加9.63%;缴存余额194.22亿元,同比增长8.78%。

提取方面,全年共有1085万名缴存人提取住房公积金;提取额41.76亿元,同比下降5.03%;提取额占当年缴存额的72.70%,比上年减少6.48个百分点。2025年末,提取总额459.75亿元,

比上年末增加9.99%。

贷款业务方面,个人住房贷款最高额度提升至80万元,其中单缴存人最高额度70万元,双缴存人最高额度80万元,对绿色建筑购房、符合条件的人才及多孩家庭适当上浮贷款限额。2025年发放个人住房贷款0.42亿笔19.54亿元,回收个人住房贷款1.995亿元。全年发放异地贷款493笔超2.22亿元。截至年末,累计发放个人住房贷款1396万笔336.01亿元,贷款余额119.86亿元。

社会经济效益凸显

报告显示,住房公积金在支持职工解决住房问题、服务城市发展方面成效持续显现。2025年,支持缴存人购买住房5098万平方米,年末个人住房贷款市场占有率为19.87%,比上年末增加1.12个百分点。

从缴存结构看,企业单位占比过半,新开户缴存人中企业单位占70.92%,灵活就业人员占14.35%,制度覆盖面持续向新就业群体、灵活就业人员拓展。贷款职工以中青年刚需群体为主,30岁(含)及以下及30—40岁(含)群体占比超八成,首套住房贷款占比达

90.12%,精准支持刚需自住需求。

全年实现增值收益超2.27亿元,同比增长13.87%,提取城市公共租赁住房建设补充资金近1.99亿元,为保障性住房建设提供有力支撑,住房公积金在保障中低收入群体住房需求、促进房地产市场平稳健康发展方面作用突出。

服务质效全面升级

2025年,市住房公积金管理中心持续深化“放管服”改革,拓展线上线下服务渠道,便民化、智能化水平显著提高。

优化“就近办”服务网络,设立57个住房公积金业务服务网点,在全省率先实现市、县、乡三级服务全覆盖,网点数量全省第一。构建“一公里服务圈”,方便群众就近办理业务。深化安庆、池州公积金协同发展,推动政策、服务标准趋同,便利跨区域缴存使用。

数字化服务持续升级,开通9家银行委托按月划转还商贷业务,实现单位汇缴委托扣款、灵活就业人员业务线上智能办理。推进“购房公积金贷款一件事”等集成服务落地,办件量位居全省前

列。同时,创新“公积金信用贷”助企机制,全年发放信用贷款270笔9.56亿元。

政策优化精准惠民

2025年,该中心围绕租购并举、民生保障,对缴存、提取、贷款政策进行系统性优化调整。

缴存政策方面,单位和职工缴存比例仍为5%—12%,缴存基数上限调整为23826元,下限不低于1930元。

提取政策持续扩围增效,提高租房提取额度,支持提取公积金支付购房首付款、加装电梯、物业费、契税及维修资金,优化代际互助还贷、重大疾病、小额继承提取等业务,覆盖租房、购房、养老、救助等多场景需求。

贷款政策精准发力,降低二套房首付比例至20%,提高贷款额度,放宽人才贷款条件,延长贷款期限至68周岁,支持多子女家庭、现役军人配偶,以旧换新等群体上浮额度,叠加政策后最高可贷115万元,同时优化商转公业务,取消非普通住宅贷款限制,更好满足职工多层次住房需求。

全媒体记者 黄媛媛 通讯员 陆忠玲

全市森林防灭火工作视频调度会议召开 部署近期全市森林防灭火工作 徐雄周建春出席

本报讯 4月3日,全市森林防灭火工作视频调度会议召开。市委常委、常务副市长徐雄,市委常委、副市长周建春出席。

会议部署近期全市森林防灭火工作,宿松、太湖、怀宁等有关县汇报森林防灭火工作开展情况。

周建春指出,清明前后是森林火灾的易发高发期,防控工作绝不能有丝毫麻痹松懈。要明确要求,严格执行“七个严禁”做到“六个务必”;要坚持“防”字当头,提升火灾处置能力,坚决把风险消灭在萌芽状态;要筑牢保障基础,

统筹整合力量、资源,全力守护生态安全和人民群众生命财产安全。

徐雄强调,要提高政治站位,全面细化管控措施,做好应急处突准备,强化宣传教育引导,坚决打赢清明期间森林安全攻坚战。要坚持问题导向,对标全市森林防灭火存在的主要问题,切实做到补短板、强弱项。要立足长远、标本兼治,对标新《森林草原防灭火条例》,构建全市森林防灭火长效机制。

会议还部署了安全生产等工作。(全媒体记者 余永生 通讯员 李慧)

《AI组织变革与管理创新》 专题培训举办

本报讯 4月1日,安庆市人才发展集团举办《AI科技创新与管理变革》专题培训,特邀西安交大数字经济研究院首席科学家、AI领域资深专家李家贵深度解析AI技术与

管理创新的融合路径。各市直机关企事业单位、县(市、区)各部门、行业协会业务骨干等300余人参加学习。

培训内容紧扣时代前沿,紧密围绕习近平总书记关于发展新质生产力和人工智能的重要论述,系统阐释了“人工智能+”行动的深远意义。

专家通过“AI办公效率提升”“AI加强部门沟通”与“OpenClaw运用与风险防范”三大模块,深入浅出地讲解了如何通过提示词工程、流程再造、知识库运营等具体实践,将AI技术赋能于日常办公、业务管理与项目执行,从而突破管理惯性,实现个体与团队的全面赋能。

培训内容详实、案例生动,兼具前瞻性与实践性,为探索人工智能与管理创新的深度融合提供了清晰路径。参训人员表示,将积极转化学习成果,切实把新理念、新工具、新方法应用于工作实际,努力将其转化为破解业务难题、推动工作创新的有效手段,为安庆经济社会高质量发展贡献力量。(见习记者 柳加加)

村规民约“约”出彩礼新风

移风易俗树新风

本报讯 望江县以村规民约修订完善为抓手,将抵制高价彩礼、婚事新办简办等内容纳入村规民约“硬条款”,通过制度立规、理事会督规、典型引规,让村规民约成为约束高价彩礼的“紧箍圈”,有效破除婚俗陈规陋习,为乡村振兴注入文明新风。

3月30日,记者在太慈镇郭河村走访时,提起朱结祥一家,乡亲们无不竖起大拇指。2025年,朱结祥女儿和男友到了谈婚论嫁的阶段。男方父母提出,要准备一笔可观的彩礼,把婚礼办得红红火火,以显示对女方的尊重。然

而,朱结祥一家却婉拒了男方的决定。

女儿朱梦萍主动提出,希望父母响应国家号召,践行移风易俗,以“零彩礼”出嫁。她对父母说:“高额彩礼给很多家庭带来压力,我不想让婚姻被金钱绑架。”听到女儿的想法后,朱结祥既欣慰又感动,欣然同意。并真诚地对亲家说:“我们家不要彩礼,只要你们对我女儿好,小两口生活幸福,我们做父母的就满足了。”商定后,朱结祥还专门到村红白理事会进行了报备。

近年来,太慈镇指导各村修订完善村规民约,明确彩礼上限,并将婚

丧喜事宜操办标准纳入红白理事会监督范围,2025年全镇涌现“低彩礼”“零彩礼”典型案例10余个。

不仅太慈镇,近年来望江县坚持全域统筹、镇村联动,推动135个村(社区)把抵制高价彩礼、不良婚俗等内容纳入村规民约修订,并结合各村实际明确礼金上限、宴席规模等具体标准,让群众办事有“标尺”、守规有“依据”。同时广泛收集群众意见建议,让村规民约真正体现群众意愿,成为全民共同遵守的“行为准则”。

为了将村规民约落到实处,该县还推行“一约四会”制度,组建红白理事会,全程参与指导监督。谁家办婚嫁事宜,理事会第一时间上门宣讲村规民约要求,劝导群众摒弃高价彩礼,推广简约婚礼形式;对仍有攀比

心理的家庭,通过身边案例分析、情理疏导,引导其自觉遵守村规民约。

以村规民约为基础,该县构建起了“制度约束+典型引领+全域宣传”的移风易俗工作体系,并开展“星级文明户”“五好家庭”“文明家庭”等评选活动,通过表彰、事迹宣讲等方式,让“守规光荣”成为群众共识,形成“一户带一片、一片促全村”的示范效应,使得婚事新办、抵制高价彩礼的理念深入人心。

在村规民约的约束和引导下,该县高价彩礼现象大幅减少,简约婚嫁成为新风尚。如雷阳街道2025年以来累计简办婚宴50余场,节约资金超500万元;杨湾、雷池等乡镇接连出现“零彩礼”的婚嫁案例。

(全媒体记者 沈永亮 通讯员 龙立立)

翠岭连方田 耕出振兴路

在岳西县包家乡包家村,群山叠翠,阡陌纵横,规整的田垄与错落的民居相映成趣,构成一幅和美乡村新画卷。(3月28日摄)

近年来,该县立足资源禀赋,大力推进山区耕地提质改造与高标准农田建设,将细碎化耕地整合为集中连片高产田块,有效提升耕地利用效率与农作物生产能力,为发展特色种植、推动乡村产业振兴筑牢坚实基础。

通讯员 吴均奇 摄



“让百姓宜居宜业,是建设和美乡村的初心”

本报讯 春日里的太湖县小池镇银山村,河道清澈正酣,主干道升级工程有序推进,产业基地里村民忙碌劳作,一幅“生态美、产业兴、百姓富”的和美乡村画卷徐徐展开。

去年以来,该村全力推进和美乡村精品示范村建设,以三年规划为引领,构建起“国家+省级+市级+社会资本”的多元投入体系,总投资近6000万元。今年是建设关键期,各类基础设施与产业项目全面开工提速。

3月26日,在银山村党群服务中心周边,施工人员正在进行管道沟槽开挖作业。“我们今年对全村污水及饮水系统进行改造,采取‘集中收集、联户收集、分散收集’模式,实现污水全收集、

全处理,从源头改善人居环境。”银山村村委主任徐立保介绍,在河道治理方面,对村内3公里长的杨埠河进行全面整治,前期已完成1公里治理,剩余2公里正加速推进,通过清淤清障、加固河堤,彻底解决以往汛期河道堵塞、河堤垮塌问题,保障全村3052亩水田灌溉,助力粮食稳产增产。在道路升级方面,建设连接105国道的柏油路面,全长5.8公里,其中银山村段3.8公里。通过人居环境、河道及路面改造,银山村“山更绿、水更清、村更美”。

在一望无际的中药材基地,65岁的村民方爱桃正在田间劳作,这是她在基地务工的第3年,主要负责施肥、除草等工作,年收入2万多元。

她感慨:“村里引进药材基地是件大好事,为我们老百姓带来实惠。”

近年来,银山村立足资源禀赋,招商引资培育中药材种植、番鸭养殖、竹器加工三大产业,实现村集体经济与村民双增收。村集体流转土地130亩种植中药材白芨,今年白芨将迎来首次收成,基地常年带动30名村民务工,人均年收入2.8万元,同时上缴村集体5万元;番鸭基地采用节能环保的全程圈养模式,每年为村集体带来37.8万元运营分红,并吸纳70名村民务工;此外,村内

有4家竹器加工集体企业,每年固定为村集体上缴28万元。

“和美乡村精品示范村建设,就是要把‘金山银山’富民产业建设起来,把‘两山’理念融入到每一个老百姓生活当中。”徐立保表示,通过三大产业发展,不仅壮大了村集体经济,还解决了近200名老百姓的就业问题。“把村集体经济做大做强,让老百姓宜居宜业,这是我们推进和美乡村建设的初心和目的。”他说。

(全媒体记者 方芳 通讯员 刘灿)

市民咨询土地权转让公证办理问题 市司法局回复:反映人不属于流转对象,无法办理公证

4月1日方女士咨询:有高血压、心脏病、脑梗等慢性病,怎么申请。

市医保局回复:已与反映人联系,并对脑梗中、冠心病、心功能不全慢性病的鉴定标准、申请材料

4月2日潮先生咨询:4月1日9时到安庆市宜城公证处绿地办证点和政务中心办证点,咨询土地权转让公证,工作人员答复土地所有权不能转让。

市司法局回复:安庆市宜城公证处负责人已与反映人细致沟通。经了解,反映人称其舅舅现已81岁高龄,未婚、无子女,身体也不好,想把农村土地相关权利交给

4月2日章先生反映:石化医院北大门,出租车违停等客。

市公安局交警支队回复:已安排辖区大队现场检查,石化医院北大门附近确实有出租车等客现象,结合医院门前实际情况,辖区大队将采取以下措施:一是和医院积极沟通,结合实际情况设置出租车临时停靠点,加强保安人员配备,指挥出租车规范停车;二是加大该路段巡逻管控力度,对在停车点内车辆及时进行劝导。

