

小区交房两年车位依旧没着落

市住建局:督促开发企业主动与反映人联系协商

1584政风行风热线回音壁

●6月9日,市民李先生反映山口乡皖口新城噪声扰民问题。

市生态环境局回复:经核实山口乡不在安庆市烟花爆竹禁限放区范围内,因小区近几天陆续有高龄老人去世,按照农村乡风民俗都会找道士作法事,燃放鞭炮;夏季小区绿化带草木生长茂盛,蚊虫较多,影响美观,很多居民到物业反映要求对绿化带进行修剪,物业公司安排人员在中高考禁止噪声污染通告要求时间(夜间22时至次日6时及中午12时至下午14时)之外进行了修剪。

关于小区周边噪声问题,工作人员已向小区居民及物业公司宣传了安庆市中高考期间噪声相关管控要求,并倡导居民在办理红白事时尽量减少燃放鞭炮、控制仪式音量,同时要求物业公司调整作业时间,中高考期间不再安排绿化带修剪作业。

●6月10日,王先生反映怀宁县实验小学学籍问题。

市教体局回复:根据教育部2025年1月3日印发的《中小学学籍管理办法》第十八条规定,“义务教育阶段学生不予办理退学手

续。”因该生在2025年秋季学期已报名并注册了小学学籍,经对接教育部和省教育厅,无法注销义务教育阶段的学籍。线下市教体局工作人员已联系反映人进行政策解释,下一步将要求怀宁县教育局指导学校做好学籍信息维护工作。

●6月10日,陈先生反映体育馆室外篮球场球网质量和球场卫生问题。

市教体局回复:下线后,已立即安排运营单位现场核对破损篮球网数量,将尽快安排采购和安装事宜。同时要求运营单位加强室外篮球场卫生保洁工作。

●6月10日,江先生咨询叶祠东苑是不是晴岚中学学区。

市教体局回复:经宜秀区教育体育局教科核实,叶祠东苑在安庆晴岚中学初中与开发区实验学校公共学区内,符合入学条件的学生可报名晴岚初中。

●6月11日,韩先生反映潜江路徽创力高政务未来小区已交房两年了,但是车位依然没有交付。

市住建局回复:接到反映问题后,已安排市场处与安庆创瑞置业有限公司进行对接并了解相关情

况。经了解,小区一期地库已完成施工并竣备,已将竣备的车位移交给到物业,目前小区业主可将车辆停放至地库内,因小区分期建设,部分在建工程还在施工阶段。安庆创瑞置业有限公司尚未申请办理地下车位预售许可事项,也未与业主签订商品房买卖合同,仅赠送一张车位券,并在使用须知中写明车位券须至项目整体竣工交付后,方可挑选车位并签订合同。市场处已督促开发企业主动与反映人联系协商,协商不成可通过司法途径解决。

●6月12日,查先生反映营运新能源小货车无法购买保险问题。

市交通运输局回复:下线后,已第一时间对接市保险行业协会,据了解,新能源货车保险难、保险贵问题客观存在,因此类车辆出险赔付率高,各家险企承保意愿差所致。为支持行业发展,安庆金融监管分局高度重视,联动市保险行业协会采取以下措施解决此类车型保险难问题。一是鼓励新能源车主自主上线,在“好投保”平台自行投保。二是在全市保险公司开设11个(四大家+二类保险主体)“绿色窗口”专门承保新能源等特殊车型。三是全市各保险机构网点投保,可通过网点填单,协会网上派发安排承保,上述措施基本能解决保险难问题。

关于保险贵问题,保费是基于全国水平由总公司制定,安庆险企执行总公司制定的系数,承保系统很难在基层调整,未来将逐步随系统系数调整而下调。市保险协会工作人员已与反映人进行了沟通,宣传了相关政策,其表示理解。

●6月12日,王先生举报车辆非法营运问题。

市交通运输局回复:下线后,市交通综合执法支队进行了核查。经查,支队二大队分别于2026年3月25日、4月17日,先后收到两起投诉工单,反映两台车辆涉嫌非法营运。二大队第一时间安排执法人员联系反映人开展核查工作,并正式邀约其前往大队办公地点,现场提交所持证据材料。二大队强化路面稽查与智能布控,将被举报的两台车辆列为重点核查对象,在日常路面执法巡查中加大辖区重点路段、重点时段的排查力度。同时将两台车辆号牌录入“122”平台申请重点布控,并对接“122”指挥中心开展联合溯源布控排查,但截至目前,暂未排查到两台车辆上路行驶及非法营运的相关线索,未查获涉案车辆。下一步,支队将持续紧盯该投诉线索,常态化对涉案两台车辆开展路面巡查、平台布控核查工作,一旦查实车辆存在非法营运违法行为,将依法从严查处,并第一时间电话向反映人反馈核查及处置结果。

“女友”竟是男性假扮 男子“网恋”被骗10余万元

本报讯(全媒体记者 余永生 通讯员 高瑶瑶)近日,宿松县人民检察院办理了一起网络诈骗案,被害男子“网恋”2年被骗10余万元,“网恋女友”还是男性假扮。

42岁的小明(化名)因长期被家人催婚,急于寻觅婚恋对象,遂通过某网络社交平台结识了自称是某医院女护士的“小美”。二人通过网络保持频繁聊天并添加微信好友,很快确定恋爱关系。

在长达两年的“网恋”过程中,“小美”陆续以外出进修、购车还贷、日常周转等为由,多次向小明索要钱财。沉浸在虚拟恋情中的小明毫无防备,先后通过微信、支付宝转账共计10万余元。

交往期间,小明多次提出视频通话、线下见面,均被对方百般推脱。察觉异常后,小明要求对方归还钱款,不料“小美”发来所谓“遗书”博取同情,随后直接将其微信拉黑。走投无路的小

明选择报警求助。经侦查查实,恋爱两年的“女友”,实际是一名比被害人小21岁的年轻男子。该男子虚构女护士身份,以婚恋为名实施诈骗十余万元,宿松县人民检察院以其犯诈骗罪提起公诉,最终该男子被判处有期徒刑四年,并处罚金。

近年来,婚恋交友类诈骗刑事案件持续高发,仅今年上半年,宿松县人民检察院办理婚恋诈骗案件5件6人,涉案金额达150余万元。犯罪分子利用群众婚恋需求实施精准诈骗,迷惑性强、隐蔽性高,极易造成大额财产损失。

承办检察官提醒,群众网络交友时,应摒弃侥幸心理,保持理智清醒,优先选择现实、正规的交友渠道,不给不法分子可乘之机。一旦遭遇网恋被骗、对方失联、拒不还钱等情况,要立即停止一切转账行为,完整保存聊天记录、转账凭证、对方账号信息,第一时间向公安机关报案,通过司法途径维护自身合法权益。

七家遇困企业涉诉 法院“调判结合”解金融纠纷

本报讯(见习记者 柳加加 通讯员 查振宇)近日,安庆市大观区人民法院金融审判团队集中审结七起金融借款合同纠纷。面对涉案小微企业因经营困难引发的还款危机,法院坚持“调解优先、调判结合”,通过分类施策,既助力企业纾困,也保障了金融机构的债权安全。

这七起案件均涉及小微企业“经营贷”,涉案金额从11万元到90万元不等。因市场环境变化,相关企业出现效益下滑、资金链紧张等问题,短期偿债能力不足。在银行多次催收无果后,纠纷被诉至法院。

受理案件后,法院金融审判团队并未简单立案审理,而是首先深入了解了每家企业面临的具体困境、银行的诉求以及双方争议的焦点。承办法官意识到,若简单判决可能导致企业经营中断,影响就业;但金融机构的合法债权也必须得到维护。

因此,法院金融审判团队决定实施“分类处置”。对于其中三家

经营基本面尚好、有复苏前景但暂时陷入困境的企业,法官优先组织调解。他们多次与银行沟通,结合企业实际的现金流状况,争取银行在还款利率、期限上给予一定宽限,最终为三家企业“量身定制”了可行的分期还款方案,并促成双方达成调解协议。

对于剩余四起案件中,双方就还款细节分歧较大、无法达成一致的情形,法院则及时判决。在查明事实的基础上,依法明确了企业的还款义务与违约责任,对银行主张的合理利息、罚息予以支持,以司法裁判明晰规则,保障金融安全。

该系列案件的成功处理,体现了优化营商环境中的司法智慧。在处理涉企金融纠纷时,法院需兼顾“稳企业”与“防风险”。对仍有挽救价值的企业,通过调解柔性化解债务危机,是司法护航实体经济的具体体现;对无调解基础的案件,则通过刚性裁判明确规则,稳定金融市场预期,实现了法律效果与社会效果的统一。